

Vaja Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2016. (XII.06.) önkormányzati rendelete az
Helyi adókról szóló 1/2016. (I. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vaja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) és (2) és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) Jelen rendelet alkalmazásában:

- állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
- egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.”

(2) A Képviselő-testület az alábbi adók bevezetését rendeli el:

- a) építményadó,
- b) telekadó,
- c) helyi iparüzési adó.

Építményadó

2. §

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó évi mértéke: 450 Ft/m².
- (3) Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész kiegészítő helyiségeivel együtt, kivéve az üzleti célt szolgáló építmények.

Telekadó

3. §

- (1) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.
- (2) Az adó évi mértéke: 1 Ft/m².
- (3) 50 % adókedvezményt kap az a magánszemély, aki az adóévet megelőző év december 31-ig az öregségi nyugdíjkorhatárt betölti.
- (4) A (3) bekezdésben foglalt kedvezmény nem vonatkozik az üzleti célt szolgáló telekre.

4. §

Helyi iparüzési adó

- (1) Az adó mértéke:
 - a) állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a,
 - b) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 2500 forint

(2) Mentés az adó alól az a vállalkozó, akinek a számított adóalapja adóévben nem haladja meg a 600.000 forintot.

5. §

Záró rendelkezések

5.§

(1) A rendelet 2017. január 1-jén lép életbe.

Tisza Sándor
polgármester

Tisza Erika
jegyző