

Vaja Város Képviselő-testületének 2021. június 24-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 162-től – 170-ig

rendelete:

T á r g y s o r o z a t

1./ Területi ellátási kötelezettségű háziorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Vállalkozási Szerződés felbontásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Háziorvosi finanszírozási szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ „Vaja város belterületi csapadékvízelvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira érkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ „Vaja város belterületi csapadékvízelvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vállalkozási szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ „Felszíni vízelvezetés I. sz. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó Vállalkozási Szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása, Szállítói szerződés megkötése

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Vaja Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Vaja város településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2021. június 24.




/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2021. június 24-én Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott zárt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Harsányi Imre	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Velicskó Mihály	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Gáspár Béla	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2021. június 24. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr..Birtók Mihály, valamint Gáspár Béla képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
162/2021. (VI.24.)
határozata

A 2021. június 24-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2021. június 24. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr..Birtók Mihályt, valamint Gáspár Bélát bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1./ Területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Vállalkozási Szerződés felbontásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Háziiorvosi finanszírozási szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira érkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vállalkozási szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ „Felszíni vízvezetés I. sz. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó Vállalkozási Szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása, Szállítói szerződés megkötése

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Vaja Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Vaja város településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Vállalkozási Szerződés felbontásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt héten Dr.Bakos Piroska főorvos asszony szabadságon volt, helyettesítését Dr.Birtók Mihály háziorvos látta el. Pénteken találkoztam

Dr.Bakos Piroska főorvos asszonnyal, aki kérte, hogy az önkormányzat és a közötte létrejött Vállalkozási Szerződést 2021. június 18. napjával, közös megegyezéssel bontsuk fel. Önkormányzatunk abban érdekelt, hogy a praxisra vállalkozásban legyen betöltve állandó orvossal. Főorvos asszony szakmai munkájára nem volt panasz. Önkormányzatunknak az az érdeke, hogy hosszú távon állandó orvosa legyen.

A háziorvosi feladatokat, a háziorvos melletti szakdolgozói feladatokat, továbbá iskola orvosi, egészségügyi feladatokat helyettesítéssel Dr.Paragh Melinda látná el 2021. július 01. napjától. Doktornő a praxisjogot elindítaná. Dr.Paragh Melinda a helyettesítést 1.200.000.-Ft/hó összegért látná el a helyettesítést. Dr.Bakos Piroska megbízott vállalkozóval 2020. november 25. napján került aláírásra Vállalkozási Szerződés, melyben a meghatározott feladatok ellátásáért 1.320.000.- Ft/hó összeg volt meghatározva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a Dr.Bakos Piroska megbízott vállalkozó és önkormányzatunk között 2020. november 25. napján létrejött Területi ellátási kötelezettségű háziorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Vállalkozási Szerződés 2021. június 18. napjával, közös megegyezéssel felbontásra kerülhessen.

Tisza Erika jegyző: Dr.Bakos Piroska főorvos asszonynak a vállalkozási szerződése 2021. június 18. napjával megszüntetésre kerül. Dr.Paragh Melinda vállalkozási szerződését, a működési engedély módosításához szükséges dokumentumokat előkészítem.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy Dr.Paragh Melinda elindítja hogy vállalkozó háziorvos legyen?

Tisza Erika jegyző: 2021. július 01. után tud ebben az új doktornő eljárni.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Kb. két hónap az átfutási idő, még ha lemond a fellebbezési jogról, akkor is. Több hatóságot kell megkeresni, pl. Ántsz, Kórház Főigazgatóság, Kamara, Oep

Tisza Erika jegyző: Amíg nincs működési engedély, addig nem tud jönni doktornő dolgozni. Július 01-jén Semmelweis nap lesz, az egészségügyi dolgozók nem dolgoznak.

Korábbi doktornő esetében november 25-el írtuk alá a vállalkozási szerződést, hogy 2021. január 01-el tudjon jönni, ott volt egy hónapunk mindent elintézni. A szerződést határozatlan időre, július 1-el elkészítjük.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy ki lesz új doktornő mellett asszisztens?

Tisza Erika jegyző: Nyíri Tiborné 2021. július 07. napjáig szabadságon van, a működési engedély még ő rá meg tudom kérni. Úgy tudom, hogy az új doktornő asszisztense a Mátészalkai Kórházban még nem mondott fel. Ott 30 napos felmondási idő van. Nyíri Tiborné beadta a felmondását.

Gáspár Béla képviselő: Polgármester úr átment az orvosi rendelőbe és megköszönte az asszisztens munkáját. Azt mondta, hogy június 21-el lesz orvos és asszisztens is, ő addig töltse a szabadságát.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ezt az átmeneti időszakot át fogjuk hidalni.

Gáspár Béla képviselő: Nyíri Tiborné nem fog aláírni olyan papírt, hogy az asszisztensi feladatokat ő látja el.

Tisza Erika jegyző: Nyíri Tiborné körzeti ápolói egészségügyi szolgálati jogviszonya 2021. július 07. napjával kerül megszüntetésre a nők 40 éves kedvezményes öregségi nyugdíjba vonulása miatt, addig állományban van. Július 7 után kell kivennem Nyíri Tibornét, mint asszisztent a működési engedélyből. Nem tudom, hogy július 7. után kire módosítsam az asszisztensi tevékenység ellátását a működési engedélyben.

Gáspár Béla képviselő: Egyszer sem beszéltek az asszisztenssel, nem kérdezték meg, hogy akar-e tovább dolgozni. Előre eldöntötték, hogy nyugdíjba megy. Nem hívtátok be, hogy találkozzon az új doktornővel. Nem tartom jónak, hogy oltás közepette bontottatok szerződést főorvos asszonnyal. Az oltások beadása Doktor Úrnak még több feladatot jelent.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Az oltást megelőzően fel kell venni a kapcsolatot az oltásra váróval, sokat kell telefonálni, egyeztetni, stb.

Az Ántsz kiadja a működési engedélyt július 7-ig, utána felszólítja az önkormányzatot, hogy tegyen eleget a jogszabályban foglalt kötelezettségének, melyre vonatkozóan meghatároz egy határidőt.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Addig megoldjuk munkaszerződéssel az asszisztensi foglalkoztatást

Tisza Erika jegyző: Nem lehet munkaszerződéssel, mert nem kapunk rá finanszírozást.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Dr.Paragh Melinda nyilatkozhatna, hogy Balatánszki Dorina írakkal elkezdik-e ketten a rendelést.

Gáspár Béla képviselő: Az Ántsz fogja így engedélyezni a működését? Ápoló asszisztens foglalkoztatása kötelező.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Akinek van ápolónői végzettsége, azt lehet szerződtetni július 7. utáni időszakra. Előírják, hogy a háziorvosi ápolónői képesítést, szakasszisztensi képesítést - meghatározott időn belül - végezze el. Ha van olyan személy akinek van ilyen végzettsége és az Ántsz hozzájárul akkor azzal lehetne szerződést kötni a helyettesítésre vonatkozóan.

Jelenleg Dr.Bakos Piroska főorvos asszony nevére szól a program. A Profix Kft-vel kell egyeztetni az új programmal, az adatsor átkonvertálásával kapcsolatban. Az új doktornő adatait át kell futtatni.

Tisza Erika jegyző: Az Eeszt-n belül egy adatmódosítást kell végrehajtanunk. A doktor nevét kell átírnunk. háziorvosi rendelőben nem egyfajta programot használnak.

Gáspár Béla képviselő: Meg kell kérdezni Doktor nőt, hogy július 1-el tudja vállalni a rendelést. Ha oda megy a beteg, fog tudni gyógyszer felírni, stb.

Velicskó Mihály képviselő: Beszéltem a programozóval, át fogja konvertálni az adatokat.

Gáspár Béla képviselő: Hogyha ugyanaz a program lenne mindkét helyen, akkor Doktor Úr vállalná?

Dr.Birtók Mihály képviselő: Nem azzal van a problémám, hogy bejön a beteg, meg kell vizsgálnom, gyógyszert kell felírnom. Van heti jelentés, táppénzes papír. Nem tudok belépni a programba. Ha kiadok egy táppénzes papírt, akkor az a személy visszajön a jövő héten is.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ennek az útnak az első lépése az, hogy döntsünk a Dr.Bakos Piroska megbízott vállalkozóval kötött vállalkozási szerződés - 2021. június 18. napjával - közös megegyezéssel történő megszüntetésében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a fentiekkel, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2021. (VI.24.)
határozata

Területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi szolgálat
teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött
Vállalkozási Szerződés felbontásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Vaja Város Önkormányzat /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ mint megbízó és Dr.Bakos Piroska megbízott vállalkozó között 2020. november 25. napján létrejött Területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Vállalkozási Szerződés 2021. június 18. napjával, közös megegyezéssel felbontásra kerül.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Határidő: azonnal

2./ Háziiorvosi finanszírozási szerződés megkötésében döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom az I. sz. Háziiorvosi rendelőben /4562. Vaja, Damjanich u. 65./ 2021. július 01. napjától a háziiorvosi feladatok, a háziiorvos melletti szakdolgozói feladatok, továbbá iskola orvosi, egészségügyi feladatok ellátásával a Dr.Paragh Melinda-t megbízni.

Gáspár Béla képviselő: Kit fog Doktor nő helyettesíteni?

Dr.Birtók Mihály képviselő: Dr.Paragh Melinda most még csak a betöltetlen háziiorvosi praxist fogja ellátni. Ő az önkormányzat alkalmazottja lesz.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Határozatlan időre kötünk Doktor Nővel szerződést?

Tisza Erika jegyző: Határozatlan időre köt az önkormányzat szerződést Doktor nővel. Július 1-el vissza száll az önkormányzatra a praxis.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Dr.Paragh Melinda emailben nyilatkozott, hogy átvinné a praxist az önkormányzattól üzemeltetésre, mint vállalkozó házi orvos.

Gáspár Béla képviselő: Meg kell mondani Doktor Nőnek, hogy nézzen utána, hogy van-e helyben olyan végzettségű dolgozó, aki az asszisztensi munkakört el tudná látni.

Tisza Erika jegyző: Egy hónapra senki nem vállalja el egy ilyen munkakörnek a betanulását.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy 2021. július 01. napjával – határozatlan időre Dr.Paragh Melindával kerüljön vállalkozási szerződés megkötésre helyettesítésre, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2021. (VI.24.)
határozata

Házi orvosi finanszírozási szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

1.) Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve a Vajai betöltetlen házi orvosi praxis miatt, 2021. július 01. napjától kezdődően gondoskodik a Vajai felnőtt – gyermek (vegyes) házi orvosi körzet működtetéséről, a házi orvosi ellátás, iskolaorvosi ellátás biztosításáról.

2.) A házi orvosi feladatok, a házi orvos melletti szakdolgozói feladatok, továbbá iskola orvosi, egészségügyi feladatok ellátásával a Dr.Paragh Melinda-t (székhelye : 4356. Nyírcsaholy, Hunyadi János utca 160.) bízta meg.

3.) A működtetéshez szükséges szerződések, megállapodások megkötésében, működési engedély iránti kérelem benyújtásában, finanszírozási szerződés megkötésében, az ezekhez kapcsolódó jognyilatkozat megtételében, valamint a havi OEP finanszírozás mértékéig a szükséges kötelezettség vállalások megtételében a polgármester jár el.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Határidő: folyamatos

3./ „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira érkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladatainak elvégzésére három ajánlatkérésen alapuló eljárást indítottam és a következő ajánlattevőket kértem fel:

Ajánlattételre kért szervezetek:

SÓSTÓTERV Kft. képviseli: Kiss Róbert E-mail: kissrobert75@hotmail.com	4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39.
DEVIZÉP Kft. képviseli: Sindel György E-mail: info@devizep.hu	4032. Debrecen, Benczúr Gyula utca 1.
IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft. képviseli: Vitányi Tibor E-mail: tibor.vitanyi@gmail.com	4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19.

A TOP-2.1.3-16 pályázati konstrukcióban megvalósítandó, „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámú projekt mérnök, műszaki ellenőrzés feladatai, további közreműködés a kivitelezői közbeszerzési eljárás és eszközbeszerzés (műszaki) dokumentációja előkészítésével és összeállításával a benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a SÓSTÓTERV Kft-t /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ javaslom megbízni.

A TOP-2.1.3-16 pályázati konstrukcióban megvalósítandó, „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámú projekt mérnök, műszaki ellenőrzés feladatai, további közreműködés a kivitelezői közbeszerzési eljárás és eszközbeszerzés (műszaki) dokumentációja előkészítésére és összeállítására tett nettó 3.150.000.- Ft + 850.500.- Ft Áfa, mindösszesen: bruttó: 4.000.500.- Ft, azaz: Négymillió-ötszáz 00/100 forint összegű árajánlatot javaslom jóváhagyni.

A DEVIZÉP Kft. /4032. Debrecen, Benczúr Gyula utca 1./ és az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft. /4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19./ ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén javaslom elutasítani.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladatainak ellátásával a SÓSTÓTERV Kft /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ kerüljön megbízásra az árajánlatban szereplő bruttó 4.000.500.- Ft ajánlati áron, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2021. (VI.24.)
határozata

„Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira érkezett árajánlatok elbírálása.

A Képviselő-testület:

A TOP-2.1.3-16 pályázati konstrukcióban megvalósítandó, „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámú projekt mérnök, műszaki ellenőrzés feladatai, további közreműködés a kivitelezői közbeszerzési eljárás és eszközbeszerzés (műszaki) dokumentációja előkészítésével és összeállításával a benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a SÓSTÓTERV Kft-t /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ bízom meg.

A TOP-2.1.3-16 pályázati konstrukcióban megvalósítandó, „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámú projekt mérnök, műszaki ellenőrzés feladatai, további közreműködés a kivitelezői közbeszerzési eljárás és eszközbeszerzés (műszaki) dokumentációja előkészítésére és összeállítására tett nettó 3.150.000.- Ft + 850.500.- Ft Áfa, mindösszesen: bruttó: 4.000.500.- Ft, azaz: Négymillió-ötszáz 00/100 forint összegű árajánlatot jóváhagyom.

A DEVIZÉP Kft. /4032. Debrecen, Benczúr Gyula utca 1./ és az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft. /4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19./ ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén elutasítom.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Határidő: folyamatos

4./ „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vállalkozási szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Vaja Város Önkormányzata mint ajánlatkérő által a „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira érkezett ajánlatok közül a SÓSTÓTERV Kft. /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ mint ajánlattevő az eljárás nyertese. A mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira a Sóstóterv Kft. /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ által benyújtott bruttó 4.000.500.- Ft összegű ajánlat került jóváhagyásra. Javaslom, hogy amennyiben a „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című pályázatunk pozitív elbírálásban részesül, vállalkozási szerződés kerüljön megkötésre a SÓSTÓTERV Kft-vel /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a „Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című pályázatunk pozitív elbírálása esetén vállalkozási szerződés megkötésével a SÓSTÓTERV Kft-vel /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2021. (VI.24.)
határozata

„Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című,
TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó,
mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vállalkozási szerződés megkötésében
döntéshozatal

A Képviselő-testület:

„Vaja város belterületi csapadékvízvezető rendszer fejlesztés I. üteme” című pályázatunk pozitív elbírálása esetén vállalkozási szerződést köt a SÓSTÓTERV

Kft-vel /4431. Nyíregyháza, Erdőalja utca 39./ a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosító számú projekthez kapcsolódó, mérnök, műszaki ellenőrzés feladataira vonatkozóan.

A vállalkozási szerződés megkötésével, annak aláírásával Tisza Sándor Rajmund polgármestert bízta meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ „Felszíni vízelvezetés I. sz. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó Vállalkozási Szerződés megkötésében döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a beruházást a TOP-2.1.3-16-SB2 kódszámú támogatásból kívánjuk megvalósítani, amelyre vonatkozóan TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámon támogatási igényt nyújtottunk be. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A közbeszerzés eredményeként megkötésre kerülő szerződés hatálybalépésének feltétele Vaja Város Önkormányzata által benyújtásra kerülő támogatásra vonatkozó igény pozitív elbírálása és a támogatási előleg Önkormányzat számláján való jóváírása és/vagy saját forrásból történő megelőlegezése vagy biztosítása, valamint a hatályba léptető feltétel teljesüléséről szóló értesítés Vállalkozó részére történő megküldése. A „Felszíni vízelvezetés I.sz. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a 138/2021. (V.26.) PM határozat alapján a „JU-TIC” Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4700. Mátészalka, Kossuth u. 4/7.) ajánlattevő, aki a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot nyújtott be 274.483.342.- Ft nettó ajánlati áron.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a „JU-TIC” Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4700. Mátészalka, Kossuth u. 4/7.) céggel történő vállalkozási szerződés megkötésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
167/2021. (VI.24.)
határozata

„Felszíni vízvezetés I. sz. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó
Vállalkozási Szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A TOP-2.1.3-16-SB2 kódszámú, TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00056 azonosítószámú „Felszíni vízvezetés I. sz. ütem” című pályázatunk - pozitív elbírálása esetén - vállalkozási szerződést köt a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozóan a „JU-TIC” Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4700. Mátészalka, Kossuth u. 4/7.) céggel, mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevővel 274.483.342.- Ft nettó ajánlati áron.

A vállalkozási szerződés megkötésével, annak aláírásával Tisza Sándor Rajmund polgármestert bízta meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása, Szállítói szerződés megkötése
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére három ajánlatkérésen alapuló eljárást indítottam és a következő ajánlattevőket kértem fel ajánlattételre a projektben megvalósítandó eszközök beszerzésére vonatkozóan.

Ajánlattételre kért szervezetek:

Zsoldos Róbert egyéni vállalkozó	4700. Mátészalka, Jármi út 10/A.
Kertigép Bázis Kft.	4361. Nyírbogát, Kossuth út 34.
Paragh-Gépker Kft.	4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13.

A beszerzés mennyisége, feladatok:
1 db Husqvarna R 214TC beszerzése

A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a Paragh-Gépker Kft-t /4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13./ javasolom megbízni. A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében az 1 db Husqvarna R 214TC eszköz beszerzésére tett 1.023.543.- Ft + 276.357.- Ft Áfa, mindösszesen bruttó 1.299.900.- Ft összegű árajánlatot javasolom jóváhagyni. Az eszköz szállítási határideje: 2021. június 30. napjában kerül meghatározásra.

A Zsoldos Róbert egyéni vállalkozó /4700. Mátészalka, Jármű út 10/A./ és Kertigép Bázis Kft. /4361. Nyírbogát, Kossuth út 34./ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén javasolom elutasítani.

Javasolom, hogy a TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében az 1 db Husqvarna R 214TC eszköz beszerzésére vonatkozó Szállítói szerződés a Paragh-Gépker Kft-vel /4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13./ kerüljön megkötésre.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy az 1 db Husqvarna R 214TC eszköz beszerzésére vonatkozó Szállítói szerződés a Paragh-Gépker Kft-vel /4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13./ kerüljön megkötésre, az árajánlatban szereplő 1.023.543.- Ft + 276.357.- Ft Áfa, mindösszesen bruttó 1.299.900.- Ft értéken, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
168/2021. (VI.24.)
határozata

A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében eszközök beszerzésére érkezett árajánlatok elbírálása,
Szállítói szerződés megkötése

A Képviselő-testület:

A TOP-1.1.1-15 pályázati konstrukcióban megvalósítandó „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” című, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú

projekt keretében az 1 db Husqvarna R 214TC eszköz beszerzésére benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a Paragh-Gépker Kft-vel /4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13./ bízom meg.

Az 1 db Husqvarna R 214TC eszköz 1.023.543.- Ft + 276.357.- Ft Áfa, mindösszesen bruttó 1.299.900.- Ft, azaz: Egymillió-kettőszázkilencvenkilencezer-kilencszáz 00/100 forint összegű árajánlatot jóváhagyom.

A Zsoldos Róbert egyéni vállalkozó /4700. Mátészalka, Jármű út 10/A/ és a Kertigép Bázis Kft. /4361. Nyírbogát, Kossuth út 34./ ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén elutasítom.

A Szállítói szerződés 1 db Husqvarna R 214TC eszköz beszerzésére vonatkozóan kerül megkötésre a Paragh-Gépker Kft-vel /4700. Mátészalka, Szalkay László utca 13./ az árajánlatban szereplő 1.023.543.- Ft + 276.357.- Ft Áfa, mindösszesen bruttó 1.299.900.- Ft értéken.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert a Szállítói szerződés aláírására.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Határidő: folyamatos

7./ Vaja Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Vaja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. szeptember 24-én megtartott ülésén, az 1031/2015. (IX.24.) számú határozatával fogadta el Vaja Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját.

Az Európai Unió 2021-2027-es időszakra vonatkozó költségvetési ciklusa során a települési önkormányzatok célja, hogy megalapozott, és a helyi lakossági igényekhez illeszkedő programokat, fejlesztéseket hajtsanak végre, ezért indokolt a stratégia, valamint fejlesztési célok áttekintése, és vonatkozó jogi szabályozásban foglaltaknak megfelelő eljárásrend mentén annak ismételt jóváhagyása.

Fenti okok miatt javaslom az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felülvizsgálattal kapcsolatos döntését szíveskedjen meghozni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
169/2021. (VI.24.)
határozata

Vaja Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 6. §. (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy Vaja Város hatályos Integrált Településfejlesztési Stratégiáját felül kell vizsgálni, elrendeli annak áttekintését, ellenőrzését és a felülvizsgált Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozását és erről előzetes tájékoztatást küld az illetékes szakhatóságoknak.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester, Tisza Erika jegyző

Határidő: azonnal

8./ Vaja város településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy önkormányzatunk 2018-ban megvásárolta a vajai 651 hrsz.-ú ingatlan a külterületen fekvő mezőgazdasági területek jobb megközelítése miatt. Az ingatlan Vaján, az Aulich utcában helyezkedik el.

A terület mezőgazdasági útként történő hasznosítása nem történt meg, a gazdálkodók a mezőgazdasági területeket más útvonalakon közelítik meg. A telket önkormányzatunk lakóterületként szeretné hasznosítani, így építési övezetbe történne a visszasorolás. Kezdeményezésre került a területre vonatkozó településrendezési eszközök módosítása, mely egyszerűsített eljárásban került lebonyolításra. Öt szakhatóságot kerestünk meg írásban. Mindannyian úgy nyilatkoztak, hogy a településrendezési tervek tervezett módosítása környezetvédelmi szempontból nem jelentős, így a környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került egy határozat-tervezet, melynek elfogadását követően az

elkészített dokumentációt megküldjük majd az államigazgatási szerveknek véleményezés céljából.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki a kiküldött határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
170/2021. (VI.24.)
határozata

Vaja város településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról

A Képviselő-testület:

”az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 5/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-ában kapott felhatalmazása alapján eljárva - az eljárásban részt vett államigazgatási szervek beérkezett véleményeinek figyelembe vételével - **megállapítja, hogy**

- 1) a folyamatban lévő településrendezési tervek módosításához a **környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**
- 2) **utasítja** a Polgármestert, hogy jelen határozat közzétételéről intézkedjen.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Határidő: azonnal

Egyebek

Dr.Birtók Mihály képviselő: Az önkormányzat támogatja az Egyesületeket, ha a költségvetés megengedi, akkor az élő díszpolgárok részére is lehetne egyszeri juttatást adnunk. Biztos nagyon örülnének. Arra is oda kell figyelni, akik élő díszpolgárok, mindig kapjanak Vajai Híradót. Azon is el lehet gondolkodnunk, hogy akik eddig díszpolgári címben részesültek, egy márvány táblán szerepeltessük a nevüket, melyet a Polgármesteri Hivatal falán helyezhetnénk el.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Ezzel is elismernénk, értékelnénk a településért folytatott tevékenységüket.

Velicskó Mihály képviselő: Azt is jónak tartanám, ha kiadásra kerülne egy jubileumi Vajai Híradó.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ebben az évben július 31-én kerül településünkön megrendezésre a városnap, melynek programterve a héten összeállításra kerül.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az iparüzési adó második felét megkapta már az önkormányzat?

Tisza Erika jegyző: Még nem kaptuk meg, a júliusi finanszírozással együtt folyósítják.

Gáspár Béla képviselő: Kérem, hogy készüljön egy kimutatás, mely a 2021. június 30. napjával tartalmazza, hogy mennyi összeg került átutalásra a társadalmi szervezeteknek, mennyi a kintlévőségünk.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Önkormányzatunknál a kifizetetlen számlák összege minimálisra csökkent, 30 napon túli tartozás nem is nagyon van.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Az önkormányzatok jelenleg is nehéz helyzetben vannak. Jövőre is ugyanez a tendencia várható, adócsökkentés. A vállalkozók ezt várják jövőre is, hogy ilyen kedvezményben részesülnek, melyet a kialakult pandémia okozott.

Tisza Erika jegyző: Iparüzési adó esetében 1 %-ot kellett fizetni az önkormányzat felé.

Gáspár Béla képviselő: A Kormány támogatja azt a munkáltatót, aki 25 év alatti dolgozót foglalkoztat. Mennyi bevétele származott az önkormányzatnak iparüzési adóból?

Dr.Birtók Mihály képviselő: Korábban ebből az adónemből kb. 180 millió forint körüli bevétele volt az önkormányzatnak.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A TRV Zrt 2 évre visszamenően számlázta le önkormányzatunk felé a közkifolyó használatból eredő összeget, mely 3,4 millió forint, ez hosszú távú lejáratúnak számít.

Gáspár Béla képviselő: A konyhára a beszállítóknak hogyan történik a fizetés?

Tisza Erika jegyző: Folyamatosan történik a kiegyenlítés.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A közműszámlák is folyamatosan kiegyenlítésre kerülnek. Ezekkel nem érdemes csúszni, hiszen az plusz költséget jelent, felszámítják a kamatot, felszólítási díjat.

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy az idei városnapon akarunk díszpolgári címet adományozni?

Dr.Birtók Mihály képviselő: 2 évente szoktunk díszpolgári címet adományozni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Olyan személynek, vagy személyeknek gondolom díszpolgári címet adományozni, akik mögött komoly életpálya van.

Velicskó Mihály képviselő: Szó volt arról, hogy a hivatal előtti első parkolóhelyre egy emléktábla kerül elhelyezésre, mivel ez volt Tisza Sándor polgármester úr parkolóhelye.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Díszpolgári címen kívül akár egy kisebb volumenű Vajáért kitüntető cím adományozásának megállapításában is elgondolkodhatunk.

Velicskó Mihály képviselő: A következő hónapban hány fővel lesz megtartva a Tárogatósök Világtalálkozója?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: kb. 60 fővel kerül megtartásra a rendezvény.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy jelenleg hány közmunkás van foglalkoztatva az önkormányzatnál?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Jelenleg 126 fő közmunkás van foglalkoztatva következő év február 28-ig. A közmunkások egy része pl. térkövet gyárt. A soronkövetkező ülésen értékesítési árat kell majd meghatároznunk. Lesz majd fásításra is kiírva pályázat. Azon gondolkodom, hogy a Tulipán utcát a Tópartig zöld felülettel be kellene ültetni.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Az iskola előtt vezető járda keskeny, javaslom, hogy a közmunkások által gyártott térkővel az egészet le kellene rakni.

Harsányi Imre alpolgármester: Az a legolcsóbb megoldás, ha az általunk gyártott térkövet használjuk fel a nagy szintkülönbség megszüntetésére.

Velicskó Mihály képviselő: A parkolót is érdemes lenne kibővíteni a hivatal mellett lévő területen. A hivatal előtti területet is el tudnám képzelni, hogy le legyen térkövezve.

Tisza Erika jegyző: A térkövezett szakasz ontani fogja a meleget. Sok zöld területre lenne szükség.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a Városüzemeltető Kft még meg van?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Egyelőre még meg van. Jámbor Zoltán van foglalkoztatva megbízással.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az iparterületre van igény?

Velicskó Mihály képviselő: Megérné felvenni a kapcsolatot akár a Lidl, vagy az Aldi áruházláncsal. Az iparterület forgalmas helyen helyezkedik el, jól megközelíthető. 40-50 km-re vannak egymástól az üzletek. Mindketten nagyon jó áron dolgoznak /élelmiszer és ruha tekintetében is./ Munkahely szempontjából sem lenne mindegy. Nagyon sok vásárlót ide tudnánk vonzani. Adózás szempontjából is nagyon jó lenne a településnek.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Felvehetjük velük a kapcsolatot, megkérdezhetjük, hogy van-e ilyen igényük.


Velicskó Mihály képviselő: Úgy tudom, hogy aki az Anyaotthont üzemelteti, a későbbiekben az épületet szálláshelyként kívánja üzemeltetni.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Szálláshely nélkül nincs turizmus, csak átutazó turizmus.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testület tagjainak részvételét, az ülést bezárta.


K m f .


/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester


/:Tisza Erika:/
jegyző


/:Dr.Birtók Mihály:/
jkv.hitelesítő




/:Gáspár Béla:/
jkv.hitelesítő