

Vaja Város Képviselő-testületének 2021. július 19-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 187-től – 205-ig

rendelete: 5. számú

## T á r g y s o r o z a t

1./ A települési támogatásokról szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Tisza Erika jegyző

2./ Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatának módosításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Közterület használati díj meghatározása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Közfoglalkoztatás keretében gyártott termékek és zöldségfélék értékesítési árának meghatározása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ 2021. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” közbeszerzési eljárás megindításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat megtétele

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz-ú ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok hasznosítására pályázati felhívás megjelentetésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás tervezési feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

12./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

15./ Ajánlatkérés az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczitanya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/)


Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

16./ Ajánlatkérés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2021. július 19.



  
/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2021. július 19-én Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Harsányi Imre	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Helmeczi Éva	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Gáspár Béla	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2021. július 19. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Harsányi Imre, valamint Sólyom Zsuzsanna képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
187/2021. (VII.19.)  
határozata

A 2021. július 19-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2021. július 19. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Harsányi Imrét, valamint Sólyom Zsuzsannát bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

- 1./ A települési támogatásokról szóló rendelet megtárgyalása  
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 2./ Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatának módosításában döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 3./ Közterület használati díj meghatározása  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 4./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 5./ Közfoglalkoztatás keretében gyártott termékek és zöldségfélék értékesítési árának meghatározása  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 6./ 2021. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 7./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” közbeszerzési eljárás megindításában döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 8./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat megtétele  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 9./ Vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz-ú ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok hasznosítására pályázati felhívás megjelentetésében döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 10./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás tervezési feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 11./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 12./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal  
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

15./ Ajánlatkérés az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákócziutya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/)

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

16./ Ajánlatkérés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

### **1./ A települési támogatásokról szóló rendelet megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Erika jegyző**

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Kormányhivatal felülvizsgálta a szociális rendeletünket.

A rendelet-tervezet minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

A lakásfenntartási támogatásnál nem írhatjuk elő, hogy a kérelmező a kertjét gondozza. A rendkívüli települési támogatás körébe került át (ami régen az átmeneti segély volt) pl. az elemi kár /vihar, természeti csapás, árvíz, tüzeset, stb./ A rendkívüli települési támogatásnál nem lehet meghatározni, hogy hányszor adható, ezt ki kell venni a rendeletből. Egy temetés 200-250 ezer forintba kerül. Eddig 10.500.- Ft-ban volt meghatározva a temetési támogatás összege. Ha az egy főre jutó jövedelem nem éri el a 109 ezer forintot, akkor javaslom, hogy 40 ezer forint temetési támogatásban részesüljön a kérelmező. Javaslom továbbá, hogy ahogy emelkedik az egy főre jutó jövedelem, úgy csökkenjen a temetési támogatás összege. A gyógyszer támogatás összegét évi 30 ezer forintban javaslom meghatározni személyenként.

A rendelet-tervezetben szerepel még több támogatási forma, így pl. időskorúak eseti támogatása, beteg hozzátartozót gondozó személy támogatása, gyermeknevelési támogatás. A Járási hivatal állapítja meg pl. a súlyosan fogyatékos személy fokozott ápolási igénye esetén járó emelt összegű ápolási díjat.

Javaslom, hogy a települési támogatásokról szóló rendelet 2021. augusztus 15. napjával legyen érvényben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 5/2021. (VII.19.) számú rendeletével A települési támogatásokról szóló rendeletét elfogadta.**

## **2./ Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatának módosításában döntéshozatal Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom a Közbeszerzési szabályzat módosítását. A közbeszerzési szabályzathoz javaslom a mellékletek kivételét, mivel minden közbeszerzési szakértő a saját nyomtatványát (bírálóbizottság jegyzőkönyve, bírálati lapok, összeférhetlenségi nyilatkozat) használja a közbeszerzési eljárás során. Vaja város Közbeszerzési Szabályzata a törvényeknek megfelelően került elkészítésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a közbeszerzési szabályzathoz a mellékletek kerüljenek kivételre, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
188/2021. (VII.19.)  
határozata

### **Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatának módosításában döntéshozatal**

**A Képviselő-testület:**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva, a Vaja Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében hozott 109/2021. (IV.26.) PM határozat az alábbiak szerint kerül módosításra:

A Közbeszerzési Szabályzat 1. számú, 2. számú, valamint 3. számú mellékleteit hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

### **3./ Közterület használati díj meghatározása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Településünkön 2021. július 30-án nemzetiségi nap, 2021. július 31-én városnap kerül megtartásra. A rendezvényeket ismertetem, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a rendezvények védettségi igazolvány nélkül látogathatóak, a programok ingyenesek.

Gáspár Béla képviselő: Javaslom, hogy nagyon figyeljünk oda a biztonságra. Legyenek rendőrök, polgárőrök, biztonsági szolgálat. Nagyon sok résztvevőre számíthatunk, ha nem kérünk védettségi igazolványt és a programok ingyenesek. Szeretném megkérdezni, hogy azért ingyenesek a programok, mert pályázaton nyertünk?

Helmeczi Éva képviselő: Igen. A rendezvényt egy nyíregyházi cég szervezi. Mi a helyszínt biztosítjuk.

Harsányi Imre alpolgármester: A főzéshez, a vendégek fogadásához szükséges asztal és szék, pad, sátor. Úgy mint máskor, az idén is ezt a Baktalórántházi Szakiskolától el tudjuk kérni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A rendezvényekre várjuk árusok jelentkezését is. Javaslom, hogy Vajai székhellyel rendelkező vállalkozóknak-árusoknak ingyenesen biztosítsuk az árusítást.

Javaslom, hogy nettó 5.000.- Ft + 27 % Áfa összegben kerüljön megállapításra a közterület használati díj összege. Javaslom, hogy az árusok a bérleti díj összegét 2021. július 28. napján 12.00 óráig akár készpénzben, vagy átutalással teljesíthessék.

Helmeczi Éva képviselő: Nagyon sok mindenre oda kell figyelni. Iható víz biztosítása, melyet csappal fel kell szerelni, porral oltó készülékeket kell elhelyezni, áramszükségletet fel kell mérni, azt biztosítani kell.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a 2021. július 30-án és 2021. július 31-én

megrendezendő városnapi alkalomra az árusítást illetően a közterület igénybevételének díja egységesen nettó 5.000.- Ft + 27 % Áfa összegben kerüljön meghatározásra, valamint azzal, hogy a vajai székhellyel rendelkező vállalkozók-árusok ne fizessenek közterület használati díjat, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
189/2021. (VII.19.)  
határozata

Közterület használati díj meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2021. július 30-án és 2021. július 31-én rendezendő városnapi alkalomra az árusítást illetően a közterület igénybevételének díját egységesen nettó 5.000.- Ft + 27 % Áfa, azaz: 6.350.- Ft, azaz: bruttó Hatezer-háromszázötven 00/100 forint/alkalom összegben határozza meg.

Vajai székhellyel rendelkező vállalkozóknak-árusoknak nem kell közterület használati díjat fizetniük.

A fenti területhasználati díjat a rendezvényt megelőzően az önkormányzat házipénztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387347 sz. számlaszámára kell teljesíteni 2021. július 28. napján 12.00 óráig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Zeke Attila pénztáros

**4./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a VP6-7.2.1.1.21 számú pályázati kiírásban lehetőség adódik önkormányzati tulajdonú külterületi utak felújítására, amely Vaja közigazgatási területén belül van. Ilyen külterületi út a Vaja – Rákóczitanya összekötő út. Ez az egy út van, amely a pályázati felhívásnak megfelelő szilárd burkolatú út és több helyen felújításra szorul. Korábban ebben a pályázati kiírásban a Boglya-tanyai út építése valósult meg, amelyben mezőgazdasági egységek elérése volt az egyik kitétel. Most is ebben a kiírásban a Rákóczitanyán élő vállalkozások, illetve ott lakók részére lehet egy pályázatot benyújtani, melyben a 0151 hrsz-u külterületi

utunk felújítását szeretnénk megvalósítani csapadékvíz elvezetéssel egybekötve, illetve padka helyreállításával.

A mezőgazdasági forgalom hatására a felület megrepedezett, a vizet elvezetni nem tudja, nem rendelkezik egyenletes oldaleséssel, a csapadékvíz elvezetést is szükséges megvalósítani, illetve a felmagasított padkát kijavítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
190/2021. (VII.19.)  
határozata

***Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról***

A Képviselő-testület:

Pályázatot nyújt be - Magyarország Kormányának felhívására, a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében kiírt pályázatra.

Egyetért a „***Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban***” című, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, **4562 Vaja, külterület 0151. hrsz. ingatlanra** irányuló pályázat benyújtásával, és az azt követő fenntartásával.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét a költségvetésében elkülöníti, valamint a pályázati támogatásban részesülő közsféra szervezet kedvezményezettnek önerejének támogatására felhasználható NFM Önerő Alap igénybevitelét tervezi.

**A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.**

## **5./ Közfoglalkoztatás keretében gyártott termékek és zöldségfélék értékesítési árának meghatározása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy közfoglalkoztatás keretében térkő gyártás, mederlap gyártás, kerítés oszlop gyártás, valamint zöldségfélék termesztése valósul meg. Javaslom a fel nem használt, legyártott termékek, valamint a megtermelt zöldségfélék fel nem használt mennyiségének lakosság részére történő értékesítését.

Értékesítési árként a kiküldött önköltségszámításra vonatkozó táblázat adatait javaslom figyelembe venni, mely az önköltségszámítási szabályzatunk alapján került kiszámításra.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a főzőkonyhán kívül kinek tudunk zöldségféléket értékesíteni?

Helmeczi Éva képviselő: A lakosság részére szoktuk meghirdetni ezt a vásárlási lehetőséget az aktuális piaci áron.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy tudjuk, hogy mi mennyibe kerül máshol? Ehhez kell viszonyítanunk az általunk meghatározott értékesítési árakat.

Gáspár Béla képviselő: Úgy hallottam, hogy jó minőségűek a közfoglalkoztatás keretében gyártott térkövek, mederlapok, valamint kerítés oszlopok.

Helmeczi Éva képviselő: A közterületeken még tudunk felhasználni térkövet. Akciós áron is sokba kerül pl. a térkő.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a gyártáshoz megkapjuk a programon keresztül az anyagot?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Igen, tehát így nem kerül pénzbe az önkormányzatnak.

Harsányi Imre alpolgármester: A térkő vételárát bruttó 3.000 Ft/m<sup>2</sup>, a mederlap vételárát bruttó 300 Ft/db, a kerítés oszlop vételárát 1.300 Ft/db + Áfa áron, valamint a zöldségfélék értékesítését aktuális piaci áron javaslom megállapítani.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy biztosítsunk lehetőséget a termékek készpénzben, illetve átutalással történő kiegyenlítésére is. Lesz olyan

vásárló, aki a legyártott termékből egy vagy több raklappal akar venni. Javaslom raklap betétdíjként 1.000.- Ft/db összeget megállapítani, mely visszaszállításkor az ügyfél részére visszatérítésre kerül.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott térkő bruttó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron történő értékesítésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
191/2021. (VII.19.)  
határozata

Térkő értékesítésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott 10x20x6 cm-es térkő bruttó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron történő értékesítésével.

Raklap betétdíj: 1.000.- Ft/db, mely visszaszállításkor az ügyfél részére visszatérítésre kerül.

A térkövek vételárát a Vaja Város Önkormányzat közfoglalkoztatás alpenztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387471 közfoglalkoztatás számlaszámára kell befizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Zeke Attila pénztáros

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott mederlap bruttó 300 Ft/db áron történő értékesítésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
192/2021. (VII.19.)  
határozata

Mederlap értékesítésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott 40x40x4 cm-es mederlap bruttó 300 Ft/db áron történő értékesítésével.

Raklap betétdíj: 1.000.- Ft/db, mely visszaszállításkor az ügyfél részére visszatérítésre kerül.

A mederlap vételárát Vaja Város Önkormányzat közfoglalkoztatás alpenztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387471 közfoglalkoztatás számlaszámára kell befizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Zeke Attila pénztáros

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott kerítés oszlop 1.300 Ft/db + Áfa áron történő értékesítésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
193/2021. (VII.19.)  
határozata

Kerítés oszlop értékesítésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a közfoglalkoztatásban gyártott 2,5 m x10 cm x 10 cm-es kerítés oszlop 1.300 Ft/db + Áfa áron történő értékesítésével.

Raklap betétdíj: 1.000.- Ft/db, mely visszaszállításkor az ügyfél részére visszatérítésre kerül.

A kerítés oszlop vételárát Vaja Város Önkormányzat közfoglalkoztatás alpenztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387471 közfoglalkoztatás számlaszámára kell befizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Zeke Attila pénztáros

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a közfoglalkoztatás keretében megtermelt zöldségfélék /burgonya, sárgarépa, petrezselyem, vöröshagyma, zöldbab, szárazbab, zöldborsó, meggy/ aktuális piaci áron történő értékesítésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
194/2021. (VII.19.)  
határozata

Zöldségfélék értékesítésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a közfoglalkoztatásban termelt zöldségfélék /burgonya, sárgarépa, petrezselyem, vöröshagyma, zöldbab, szárazbab, zöldborsó, meggy/ aktuális piaci áron történő értékesítésével.

A zöldségfélék vételárát Vaja Város Önkormányzat közfoglalkoztatás alpenztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387471 közfoglalkoztatás számlaszámára kell befizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Zeke Attila pénztáros

**6./ 2021. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait a 2021. évi közbeszerzési terv módosítására az alábbiak szerint.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy 2021. január 29-én a 16/2021. (I.29.) PM határozattal került elfogadásra Vaja Város Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési terve, majd 2021. március 25-én a 87/2021. (III.25.) PM határozattal módosításra került. A tervezett beruházások közül kikerült Vaja Önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése, mely mégiscsak megvalósulni látszik ez év III. negyedévében. Javaslom a közbeszerzési terv kiegészítését ennek megfelelően.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki a javaslatomnak megfelelően elfogadja a 2021. évi közbeszerzési terv módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
195/2021. (VII.19.)  
határozata

2021. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület:

Vaja Város Önkormányzatának Közbeszerzési szabályzata, valamint a Kbt. 42. § (1) bekezdés alapján a Vaja Város Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervének módosítását elfogadja a csatolt melléklet szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**7./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” közbeszerzési eljárás megindításában döntéshozatal**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Vaja Város Önkormányzat – 4562 Vaja, Damjanich u. 71.), a

közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § 1) bekezdés b) pont szerinti, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indít a „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyban, melynek keretében a Tavirózsa Óvoda és a Városháza energetikai korszerűsítése valósul meg. A beruházás finanszírozását a TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból kívánjuk megvalósítani. A Tavirózsa Óvodában a tetőtéri ablakok cseréje, valamint a fűtési rendszer gépészeti szerelése fog megvalósulni. A polgármesteri hivatal épületén napelemes rendszer kerül kiépítésre.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy mikor kezdődik a beruházás?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A beruházás 2021. III. negyedévében elkezdődik. A beruházás befejezésének várható időpontja: 2021. IV. negyedév

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” közbeszerzési eljárás megindításával és azzal, hogy Hegedűs-Szenteczki Hajnalka e.v. kerüljön megbízásra az eljárás megindításával és lefolytatásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
196/2021. (VII.19.)  
határozata

„Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”  
közbeszerzési eljárás megindításában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Vaja Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján a „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását az előzetesen megküldött tartalommal, a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve elfogadásra és egyben felhatalmazásra kerül Hegedűs-Szenteczki Hajnalka e.v. Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (Székhely:

4031 Debrecen, Nádsíp utca 6. 1/7.) az eljárás megindítására és az eljárás lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**8./ „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat megtétele**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kell tenni Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat megtételével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
197/2021. (VII.19.)  
határozata

**„Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat megtétele**

**A Képviselő-testület:**

A „Vaja önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, mint döntéshozó nyilatkozik, hogy a Kbt. Harmadik része szerinti, 112. § (1) bekezdés b.) pont szerinti, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 25 § alapján az eljárással összefüggésben nem áll fenn a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetlenség.

Nyilatkozik arról, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomására jutott, a Kbt. 44. § (1) bekezdésében és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV törvény 1. §-ban meghatározott üzleti titkot megőrzi.

Tudomással bír az összeférhetetlenség fennállásának és a titoktartási kötelezettség megszegésének jogkövetkezményeiről.

**9./ Vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz-ú ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok hasznosítására pályázati felhívás megjelentetésében döntéshozatal**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az iparterületen (melynek területe több mint 1 ha) kialakításra került 9 ingatlan, melynek szabályszerű versenyeztetési eljárása céljából pályázati felhívás közzététele szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy döntsék el, hogy milyen összegű éves, vagy havi díjat állapítanak meg az ingatlanok hasznosítására vonatkozóan.

Több érdeklődő is volt: pl. tüzépre, és telephely kialakításra vonatkozóan. Meg kell várnunk, amíg a használatbavételi engedélyek beérkeznek és utána tudjuk közzétenni a pályázati felhívást az ingatlanok hasznosítására.

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni az ingatlanok nagyságát.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: 6 db teleknek egyforma az alapterülete 1200 m<sup>2</sup>, ezenkívül egy 1 445 m<sup>2</sup>, egy 2 932 m<sup>2</sup> és egy 3 545 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan van. Ezeknek a telkeknek az értéke kevesebb, mivel egy kicsit dombos területen helyezkednek el. Az ingatlanon a közművek kiépítésre kerültek. Ha valaki fejleszteni akar, akkor még a közmű csatlakozásokat ki kell építenie. Véleményem szerint az 1200 m<sup>2</sup> terület 2 millió forintot érhet. Havi bérleti díjat is meg lehet állapítani. Ha egy bérletet 10-15 évre számolnak, akkor a havi bérleti díj 200.000.- Ft.

Helmeczi Éva képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az ingatlanokat nem lehet értékesíteni?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az ingatlanokat a Magyar Államkincstár jóváhagyásával értékesíteni is lehet.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Egy ipari parkot nem lehet egy 300 négyszögöles zártkert megvásárlásával összehasonlítani. Például Nyíregyházán az ipari parkban 10 millió forintért lehet ingatlant bérelni. Abban lehet egyeztetést folytatni a bérlővel, hogy közmunkást, vagy önkormányzat által kiküldött dolgozót alkalmaz-e.

Gáspár Béla képviselő: Ez mindig a kereslettől függ.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Én éves bérleti díj meghatározását javaslom. Egy lakás bérleti díja kb. 20 ezer forint/hó, melyen van udvar és telek. A bérleti díjból bevétele származik az önkormányzatnak. Inkább egy magasabb bérleti díjat javaslak megállapítani. Ha esetleg mégsem lesz mindegyik ingatlanra bérlő, akkor újból napirendre tűzhetjük a bérleti díj megállapítását, akár csökkentését.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy nettó 100-150 ezer forinttal indítsuk el a bérleti díjra a licitet.

Aki engem keresett telephely bérléssel kapcsolatban, három telket szeretne bérelni.

Harsányi Imre alpolgármester: Egy pár hónap után látszik, hogy hogyan tudja a bérlő kitermelni a bérleti díjat. Szerintem a 150 ezer forintos bérleti díj reális, hiszen lesz olyan személy, aki csak a gépét, eszközét szeretné ott tárolni.

Gáspár Béla képviselő: Javaslom, hogy magasabb bérleti díjat kérjünk.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Éves bérleti díjként 200 ezer forintot javaslak megállapítani.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy az ismertetett iparterületen található 9 ingatlan éves bérleti díja nettó 200 ezer forint/év összegben kerüljön meghatározásra és az ipartelep hasznosítására pályázati felhívás kerüljön megjelentetésre, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
198/2021. (VII.19.)  
határozata

Ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok (vajai 0121/23 – 0121/30 hrsz-ú)  
hasznosítására pályázati felhívás megjelentetésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elhatározza az önkormányzat tulajdonát képező a vajai 0121/23 – 0121/30 hrsz-ú, a természetben vajai külterületen a 49. számú főút mentén kialakított iparterületen található mindösszesen 1.5122 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok hasznosítására vonatkozóan pályázati felhívás megjelentetését Vaja Város honlapján az alábbiak szerint:

**P Á L Y Á Z A T I   F E L H Í V Á S !**

Vaja Város Önkormányzata a hatályos „Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló módosított 12/2018. (XI.15.) számú önkormányzati rendelete, továbbá Vaja Város Önkormányzata által „Iparterület fejlesztése a Rohodi út mentén” tárgyú, TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00008 azonosító számú projekt támogatási szerződése és pályázati Felhívása figyelembe vételével

**pályázatot hirdét**

az önkormányzat tulajdonát képező a **vajai 0121/23 – 0121/30 hrsz-ú**, a természetben vajai külterületen a 49. számú főút mentén kialakított iparterületen található mindösszesen 1.5122 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett **ipartelep** megnevezésű külterületi **ingatlanok hasznosítására**.

**Az ingatlanokkal kapcsolatos tudnivalók:**

Az ingatlanok egy újonnan épült ipari feltáró út mellett találhatóak, amelyek mentén közművek (ivóvíz- és szennyvízelvezetés) és közvilágítás került kiépítésre. A területek szabadon hasznosíthatóak, különféle ipari (gyártás, összeszerelés, kereskedelem) tevékenységek részére.

Megnevezés	Alapterület m <sup>2</sup>	Induló nettó bérleti díj Ft/év,
0121/23	1 200	200.000
0121/24	1 200	200.000
0121/25	1 200	200.000
0121/26	1 200	200.000
0121/27	1 200	200.000
0121/28	1 200	200.000

0121/29	1 445	200.000
0121/30	2 932	200.000
0121/32	3 545	200.000

A határozott időre szóló bérleti szerződés legalább 1 évi, legfeljebb 5 évi időtartamra szólhat. Pályázatot benyújtania a megnevezés szerinti 1 (egy), vagy több ingatlanrész bérletére lehet, a bérleti szerződés időtartama igény és megállapodás szerint hosszabbítható.

A bérleti díj összege nem tartalmazza a közüzemi díjakat, azok a bérlőt terhelik.

**A pályázat benyújtásának módja:**

Az ajánlatok benyújthatók írásban postai úton, elektronikusan vagy személyesen a következő címeiken;

**Vaja Város Önkormányzat**

**4562 Vaja, Damjanich út 71.**

**elektronikusan: [vajapol@gmail.com](mailto:vajapol@gmail.com)**

Az ajánlatot zárt borítékban, vagy pdf formátumban kell benyújtani, melynek minden oldalát aláírással kell ellátni. A borítékon (*vagy elektronikus küldés esetén*) a következőt kérjük feltüntetni:

**„Iparterület bérleti-pályázat”**

**A Pályázatok benyújtásának határideje:**

**2021. augusztus 25. nap 17.00 óra**

**A versenytárgyalás időpontja:**

**2021. augusztus 26. nap 14.00 óra**

**A versenytárgyalás helye: Vaja Város Polgármesteri Hivatal**

**Házasságkötő Terem**

**4562 Vaja, Damjanich út 71.**

**A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- Pályázó nevét, címét, amennyiben releváns adószámát, cégjegyzék számát, képviselője nevét;
- A bérelni kívánt ingatlan pontos meghatározását, a pályázó ajánlatát a bérleti díjra vonatkozóan.
- Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- A pályázatnak tartalmaznia kell a végezni kívánt tevékenység megnevezését és azt, hogy mennyi időre kívánja bérbe venni az ingatlant.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján a nem természetes személy pályázónak nyilatkoznia kell, hogy átláthatónak szervezetnek minősül.

- A pályázathoz csatolni kell a gazdálkodó szervezet 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát, és az ajánlatot aláíró képviseletre jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által hitelesített aláírásmintáját.
- Gazdasági társaság csak törvényes képviselője vagy a Ptk. előírásainak megfelelő meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján vehet részt a pályázaton.

**A pályázat nyertese az, aki a legmagasabb összegű havi bérleti díjra tesz érvényes ajánlatot.**

Az ajánlattevők az ajánlatukhoz a versenytárgyalástól számított 30 napig kötve vannak. A nyertes pályázó az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül köteles megkötni a bérleti szerződést.

A versenytárgyalással kapcsolatosan bővebb információt a Vaja Város Polgármesteri Hivatal Titkárságán (4562 Vaja, Damjanich út 71.) a 44/584-017 vagy 06/30-579-4490 telefonszámon Kovács Krisztinától kaphatnak az érdeklődők.

#### **10./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás tervezési feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottunk be ez évben az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztésére vonatkozóan. Benyújtott pályázatunk pozitív elbírálást nyert, vissza nem térítendő támogatásban részesül, mely 4.477.131.- Ft. A projekt megvalósításának tervezett időpontja: 2021. szeptember 01., befejezésének időpontja: következő év augusztus 31.

A támogatási összeg projektmenedzsmenti, tervezési, műszaki ellenőrzési, udvari gyerek tanpálya kivitelezési munkáira fordítható.

Javaslom, hogy a Vaja, Damjanich u. (243/3 hrsz) udvari gyerek tanpálya kivitelezési munkáihoz szükséges tervezési feladatok ellátásával az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft-t (4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19.) bízuk meg .

Az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft a tervezési feladatok ellátására nettó 100.000.- Ft + 27 % áfa, mindösszesen bruttó 127.000.- Ft, azaz: Egyszázhuszónhétezer 00/100 forint összegben tett árajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft (4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19.) megbízását az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című beruházás tervezési feladatok ellátásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
199/2021. (VII.19.)  
határozata

**Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás tervezési feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal**

A Képviselő-testület:

Az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás Vaja, Damjanich u. (243/3 hrsz) udvari gyerek tanpálya kivitelezési munkáihoz szükséges tervezési feladatok ellátásával az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft-t (4030. Debrecen, Szacs vay Imre utca 19.) bízta meg .

Az IT SPECIALIST MÉRNÖKI Kft a tervezési feladatok ellátására nettó 100.000.- Ft + 27 % áfa, mindösszesen bruttó 127.000.- Ft, azaz: Egyszázhuszonhétezer 00/100 forint összegű árajánlatát jóváhagyja.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás tervezési feladatok ellátására vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: folyamatos

**11./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottunk be ez évben az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztésére vonatkozóan.

Benyújtott pályázatunk pozitív elbírálást nyert, vissza nem térítendő támogatásban részesül, mely 4.477.131.- Ft. A projekt megvalósításának tervezett időpontja: 2021. szeptember 01., befejezésének időpontja: következő év augusztus 31.

A támogatási összeg projektmenedzsmenti, tervezési, műszaki ellenőrzési, udvari gyerek tanpálya kivitelezési munkáira fordítható.

Javaslom, hogy a Vaja, Damjanich u. (243/3 hrsz) udvari gyerek tanpálya műszaki ellenőri feladatok ellátásával Kiss Róbert egyéni vállalkozó /4400. Nyíregyháza, Tavasz utca 8/B. bízunk meg.

Kiss Róbert egyéni vállalkozó a műszaki ellenőri feladatok ellátására bruttó 100.000.- Ft, azaz: Egyszázezer 00/100 forint összegben tett árajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Kiss Róbert egyéni vállalkozó megbízását az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
200/2021. (VII.19.)  
határozata

Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás Vaja, Damjanich u. (243/3 hrsz) udvari gyerek tanpálya kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásával Kiss Róbert egyéni vállalkozó /4400. Nyíregyháza, Tavasz utca 8/B. bízta meg .

Kiss Róbert egyéni vállalkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására bruttó 100.000.- Ft, azaz: Egyszázezer 00/100 forint összegű árajánlatát jóváhagyja.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert az Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2021 című MFP-OJKJF/2021 kódszámú beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: folyamatos

**12./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottunk be ez évben az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása tárgyban. Benyújtott pályázatunk pozitív elbírálást nyert, vissza nem térítendő támogatásban részesül, mely 39.796.283.- Ft.

Javaslom, hogy a Vaja-Rákóczitánya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével Blézer Márta egyéni vállalkozót /1188. Budapest, Póth Irén u. 25/a./ bizzuk meg.

Blézer Márta egyéni vállalkozó a kiviteli tervek készítésére 450.000.- Ft áfa nélküli, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére 450.000.- Ft áfa nélküli árajánlatot tett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy Blézer Márta egyéni vállalkozó kerüljön megbízásra a Vaja-Rákóczitánya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
201/2021. (VII.19.)  
határozata

Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Vaja-Rákóczitanya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével Blézer Márta egyéni vállalkozót /1188. Budapest, Póth Irén u. 25/a./bízza meg.

Blézer Márta egyéni vállalkozó

1./ Kiviteli tervek készítése	450.000 Ft (ÁFA nélkül) - (ÁFA) 450.000 Ft (ÁFA-val)
2./ A kiviteli munkák műszaki ellenőrzése	450.000 Ft (ÁFA nélkül) - (ÁFA) 450.000 Ft (ÁFA-val)

összegű árajánlatát jóváhagyja.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: folyamatos

**13./ Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésében döntéshozatal**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottunk be ez évben az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása tárgyban. Benyújtott pályázatunk pozitív elbírálást nyert, vissza nem térítendő támogatásban részesül, mely 39.796.283.- Ft.

Javaslom, hogy a Vaja-Rákóczitánya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft-t /4700. Mátészalka, Hősök tere 9./ bízzuk meg.

A Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft a projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére nettó 1.480.000.- Ft + 27 % Áfa összegben, azaz bruttó 1.879.600.- Ft összegben tett árajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft kerüljön megbízásra a Vaja-Rákóczitánya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás projektmenedzsmenti feladatok ellátásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
202/2021. (VII.19.)  
határozata

Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Vaja-Rákóczitánya, Kossuth utca és Gyár utca burkolat felújítás projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft-t /4700. Mátészalka, Hősök tere 9./ bízza meg.

A Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft-t /4700. Mátészalka, Hősök tere 9./ projektmenedzsmenti feladatok ellátása a projekt teljes időtartama alatt (2021.09.01. – 2022.08.31.) nettó 1.480.000.- Ft + 27 % Áfa, mindösszesen bruttó 1.879.600.- Ftösszegű árajánlatát jóváhagyja.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: folyamatos

**14./ Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy ez év elején pályázatot nyújtottunk be a belterületi utak, járdák, hidak felújítására a Belügyminisztériumhoz a Vaja, Ady Endre utca (882 hrsz), valamint a Vaja, Lázár utca (591 hrsz) szilárd burkolatú közutak felújítására vonatkozóan. A beruházás teljes összege: 23.097.033.- Ft. Az igényelt támogatás összege: 15.013.071.- Ft. A támogatás felhasználása a belterületi, önkormányzati tulajdonú két utca felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozik. A 8.083.962.- Ft önerő összege Vaja Város Önkormányzat költségvetési tartaléka terhére 2021. évben biztosításra kerül. Benyújtott pályázatunk pozitív elbírálást nyert. Javaslom, hogy a Vaja, Lázár utca és Ady Endre utca aszfaltburkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével a KÖVITERV PLUSZ Kft-t /4700. Mátészalka, Almáskert u. 11./ bízunk meg. A KÖVITERV PLUSZ Kft. Mátészalka a kiviteli tervek készítésére 250.000.- Ft + 27 % áfa, bruttó: 317.500.- Ft, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére 250.000.- Ft + 25 % áfa, bruttó 317.500.- Ft összegű árajánlatot tett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy KÖVITERV PLUSZ Kft-t /4700. Mátészalka, Almáskert u. 11./ kerüljön megbízásra a Vaja, Lázár utca és Ady Endre utca aszfaltburkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
203/2021. (VII.19.)  
határozata

Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Vaja, Ady Endre utca, valamint a Vaja, Lázár utca aszfaltburkolat felújítás kiviteli tervek készítésével, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésével KÖVITERV PLUSZ Kft-t /4700. Mátészalka, Almáskert u. 11./ bízta meg.

**A KÖVITERV PLUSZ Kft**

1./ Kiviteli tervek készítése	250.000 Ft (ÁFA nélkül) 67.500 (ÁFA) 317.500 Ft (ÁFA-val)
2./ A kiviteli munkák műszaki ellenőrzése	250.000 Ft (ÁFA nélkül) 67.500 (ÁFA) 317.500 Ft (ÁFA-val)

összegű árajánlatát jóváhagyja.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kiviteli tervek készítésére, valamint a kiviteli munkák műszaki ellenőrzésére vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Határidő: folyamatos

**15./ Ajánlatkérés az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczitánya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/)**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az MFP-UHK/2021 kódszámon benyújtott Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása című projekt kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczi-tanya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/) három ajánlatkérésen alapuló eljárást indítok és a következő ajánlattevők felkérését javaslom ajánlattételre a projektben megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére:

Ajánlattételre kért szervezetek:

NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. E-mail: <a href="mailto:nyirepito@gmail.com">nyirepito@gmail.com</a>	4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A. ép.
KÁLLÓ-ROAD Kft. Email: <a href="mailto:kallo.roadkft@gmail.com">kallo.roadkft@gmail.com</a>	4320. Nagykálló, Mezőgép út 4.
Siposgép Kft. E-mail: <a href="mailto:siposjanos68@gmail.com">siposjanos68@gmail.com</a>	4722. Nyírmeggyes, Szalkai út 65.

Javaslom a beszerzési eljárás lebonyolítását .

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczi-tanya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/) három szervezet felkérésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
204/2021. (VII.19.)  
határozata

Ajánlatkérés az Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása – 2021. című MFP-UHK/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczitanya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/)

A Képviselő-testület:

Az MFP-UHK/2021 kódszámon benyújtott Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása című projekt kivitelezési munkák elvégzésére Vaja-Rákóczi-tanya, belterületi utak, burkolat felújítása (Kossuth utca /1039 hrsz/ és Gyár utca /1100 hrsz/) három ajánlatkérésen alapuló eljárást indít és a következő ajánlattevők kerülnek felkérésre ajánlattételre a projektben megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére:

Ajánlattételre kért szervezetek:

NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. E-mail: <a href="mailto:nyirepito@gmail.com">nyirepito@gmail.com</a>	4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A. ép.
KÁLLÓ-ROAD Kft. Email: <a href="mailto:kallo.roadkft@gmail.com">kallo.roadkft@gmail.com</a>	4320. Nagykálló, Mezőgép út 4.
Siposgép Kft. E-mail: <a href="mailto:siposjanos68@gmail.com">siposjanos68@gmail.com</a>	4722. Nyírmeggyes, Szalkai út 65.

A beszerzési eljárás lebonyolításával Tisza Sándor Rajmund polgármestert bízta meg.

**16./ Ajánlatkérés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A BMÖFT/6-9/2021 kódszámon benyújtott Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című projekt kivitelezési munkák elvégzésére Vaja város belterületi utak aszfaltburkolat felújítása (Lázár utca /591 hrsz/ és Ady Endre utca /882 hrsz/

három ajánlatkérésen alapuló eljárást indítok és a következő ajánlattevők felkérését javaslom ajánlattételre a projektben megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére:

Ajánlattételre kért szervezetek:

NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. E-mail: <a href="mailto:nyirepito@gmail.com">nyirepito@gmail.com</a>	4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A. ép.
KALLÓ-ROAD Kft. Email: <a href="mailto:kallo.roadkft@gmail.com">kallo.roadkft@gmail.com</a>	4320. Nagykálló, Mezőgép út 4.
Siposgép Kft. E-mail: <a href="mailto:siposjanos68@gmail.com">siposjanos68@gmail.com</a>	4722. Nyírmeggyes, Szalkai út 65.

Javaslom a beszerzési eljárás lebonyolítását .

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a kivitelezési munkák elvégzésére (Lázár utca /591 hrsz/ és Ady Endre utca /882 hrsz/ három szervezet felkérésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
205/2021. (VII.19.)  
határozata

Ajánlatkérés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című BMÖFT/6-9/2021 kódszámú beruházás kivitelezési munkák elvégzésére

A Képviselő-testület:

A BMÖFT/6-9/2021 kódszámon benyújtott Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. című projekt kivitelezési munkák elvégzésére (Lázár utca /591 hrsz/ és Ady Endre utca /882 hrsz/ három ajánlatkérésen alapuló eljárást indít és a következő ajánlattevők kerülnek felkérésre ajánlattételre a projektben megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére:

Ajánlattételre kért szervezetek:

NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. E-mail: <a href="mailto:nyirepito@gmail.com">nyirepito@gmail.com</a>	4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A. ép.
KALLÓ-ROAD Kft. Email: <a href="mailto:kallo.roadkft@gmail.com">kallo.roadkft@gmail.com</a>	4320. Nagykálló, Mezőgép út 4.
Siposgép Kft. E-mail: <a href="mailto:siposjanos68@gmail.com">siposjanos68@gmail.com</a>	4722. Nyírmeggyes, Szalkai út 65.

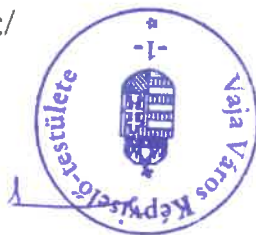
A beszerzési eljárás lebonyolításával Tisza Sándor Rajmund polgármestert bízta meg.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

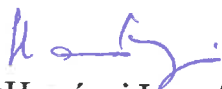
K m f .



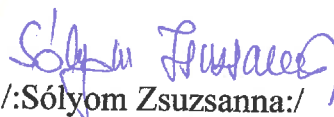
/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester



/:Tisza Erika:/  
jegyző



/:Harsányi Imre:/  
jkv.hitelesítő



/:Sólyom Zsuzsanna:/  
jkv.hitelesítő