

Vaja Város Képviselő-testületének 2021. október 06-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 285-től – 297-ig

rendelete: 9 és 10. számú

### T á r g y s o r o z a t

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Művelődési Ház és Könyvtárban bérelhető helyiségek bérleti díjának meghatározása

Előadó: Tisza Erika jegyző

3./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2020-2021 gondozási- nevelési évre vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Tulipán Bölcsőde 2021-2022 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Pedagógiai Programjának megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ A személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Tisza Erika jegyző

7./ Vaja Város településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Vaja Város Szabályozási Terveinek elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló – többször módosított – 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Közterületek elnevezésében döntéshozatal (0121/31 hrsz; 0120/2 hrsz; 051 hrsz; 088 hrsz; 093 hrsz)

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok /vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz/ hasznosítására érkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakás bérlésére felhívás közzététele

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

12./ Bálint Bernát Ópályi lakos kérelmében döntéshozatal /Rákóczi-tanyán konténer bolt üzemeltetés/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Vállalkozói szerződés megkötésében döntéshozatal személyszállítási feladatok ellátására vonatkozóan /Vaja Város Önkormányzata és a Mátészalkai Tankerületi Központ között/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2021. október 06.



  
/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2021. október 06-án Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Harsányi Imre	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Helmeczi Éva	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Gáspár Béla	képviselő
	Velicskó Mihály	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, valamint a Tulipán Bölcsőde intézményvezetőjét Kissné Kovács Melindát, valamint a Vajai Tavirózsa Óvoda és Konyha óvodavezetőjét Bazola Gyulánét. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből minden képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2021. október 06. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihály, valamint Helmeczi Éva képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
285/2021. (X.06.)  
határozata

A 2021. október 06-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2021. október 06. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihályt, valamint Helmeczi Évát bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Művelődési Ház és Könyvtárban bérelhető helyiségek bérleti díjának meghatározása

Előadó: Tisza Erika jegyző

3./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2020-2021 gondozási- nevelési évre vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Tulipán Bölcsőde 2021-2022 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Pedagógiai Programjának megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ A személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Tisza Erika jegyző

7./ Vaja Város településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Vaja Város Szabályozási Terveinek elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló – többször módosított – 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Közterületek elnevezésében döntéshozatal (0121/31 hrsz; 0120/2 hrsz; 051 hrsz; 088 hrsz; 093 hrsz)

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok /vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz/ hasznosítására érkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakás bérlésére felhívás közzététele

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

12./ Bálint Bernát Ópályi lakos kérelmében döntéshozatal /Rákóczi-tanyán konténer bolt üzemeltetés/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Vállalkozói szerződés megkötésében döntéshozatal személyszállítási feladatok ellátására vonatkozóan /Vaja Város Önkormányzata és a Mátészalkai Tankerületi Központ között/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

### **1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Belügyminisztérium idei szociális tüzelőanyag pályázatán Vaja Város 6.461.760.- Ft összegű támogatást nyert. Minden évben változó az igény tüzifára. Az idei mennyiség kevesebb lesz a korábbi években kiosztottaknál. /318 erdei m<sup>3</sup>-t kaptunk./ A fát a Nyírerdő Zrt Baktalórántházi Erdészetétől vásároljuk meg. A tüzifa kiosztásának tetemes költsége van. A famennyiség ha leszállításra kerül, annak kiosztását az önkormányzat vállalja, hiszen a támogatási összeg nem fordítható a fa kiszállítására.

Tisza Erika jegyző: Tavaly 1,5 erdei m<sup>3</sup> tüzifát tudtunk adni a kérelmezőknek, akik megfeleltek a feltételeknek. Így 400 család részesült tüzelőanyag támogatásban.

Kiss Zsolt köztisztviselő: Tavaly az önkormányzat a 416 erdei m<sup>3</sup> tüzifát fuvardíjjal együtt kapta. Az idén a fuvardíjat nekünk kell kifizetni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy 1 erdei m<sup>3</sup> tüzifát biztosítsunk 318 családnak. Nem tartanám szerencsésnek, ha a fűtési szezon elején kiosztanánk a tüzifát. Javaslom, hogy a következő év elején kerüljön kiosztásra a tüzifa.

Harsányi Imre alpolgármester: A kérelmek elbírálásakor tényleg csak rászorult családoknak biztosítsunk tüzifa támogatást.

Tisza Erika jegyző: A tüzifát következő év február 15. napjáig kell kihordani.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A tüzifa kiszállításával utcák szerint fogunk haladni.

Tisza Erika jegyző: A soronkövetkező ülésre előkészítem a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatások című rendeletet. A tüzifa igénylésre vonatkozó nyomtatványok ha elkészülnek, annak benyújtására javaslom, hogy december 1-i határidőt határozzunk meg.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
286/2021. (X.06.)  
határozata

Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

A Képviselő-testület:

Elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**2./ Művelődési Ház és Könyvtárban bérelhető helyiségek bérleti díjának meghatározása**

**Előadó: Tisza Erika jegyző**

Tisza Erika jegyző: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés a képviselő-testület tagjai részére megküldésre került.

Helmeczi Éva képviselő: Korábban is bérbbe lehetett venni a Művelődési Ház helyiségeit az önkormányzat által meghatározott bérleti díj megfizetése mellett. A Művelődési Ház és Könyvtár, mint újonnan létrejött közművelődési intézmény alanyi adómentes körbe tartozik, tehát Áfa tartalma nem lehet a bérleti díjnak. Az előterjesztésben a javasolt bérleti díj összegei kerültek meghatározásra.

Tisza Erika jegyző: Volt olyan korábban, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérte a helyiséget rendezvény megtartásra, de a Hit Gyülekezet tartott rendezvényt. Javaslom, hogy esküvő megtartására ne adjuk bérbbe az intézmény termeit, hiszen a Művelődési Ház és Könyvtár egy közművelődési intézmény. Esküvők megtartására ott van az iskola ebédlője, illetve éttermek, akik megfelelnek a törvényi előírásoknak egy esküvő megtartásához. /Ételek melegen tartása, mosogatás, stb./

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy egyedi megállapodással történhessen terembérlés akár esküvőre is, melyet az intézményvezető dönt el, hogy oda adja-e, vagy sem.

Helmeczi Éva képviselő: Nem tartom jónak az egyedi elbírálást. Véleményem szerint vagy mindenkinek lehetőséget kell biztosítani egy esküvő megtartásához a terem bérlésére, vagy senkinek sem szabad megengedni.

Velicskó Mihály képviselő: Javaslom, hogy kérjünk a bérlőtől előleget, vagy egy nagyobb összeget határozzunk meg bérleti díjként.

Helmeczi Éva képviselő: Nagyon jó volna a bérleti díjból származó bevétel, de egy nagyobb bálra is /120 fős ellátásnál/ külön kell asztalt, széket hozni.

Velicskó Mihály képviselő: Meg kell határozni egy maximális létszámot.

Harsányi Imre alpolgármester: Nyáron az iskola konyhájáról is kiszűrődik a zene, ha itt lenne egy esküvő megtartva a városközpontban, a művelődési házban, még több család nyugalma veszélyeztetné.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Évente csak 2-3 alkalom várható a Művelődési Házban ilyen esemény igénybevételére. Javaslom, hogy egyedi megállapodással a képviselő-testület döntse el.

Helmeczi Éva képviselő: A Művelődési Házban kerül megtartásra az iskolai farsang, valamint a jótékonysági bál. A Vajai Molnár Mátyás Általános Iskola nem tartozik bele az önkormányzat által fenntartott intézmények körébe. Az előterjesztésbe bele vettem a Vaja székhellyel rendelkező civil szervezeteket is, akik számára évente egy alkalommal térítésmentesen biztosítjuk az intézmény egy helyiségét a rendezvényük megtartásához. /Pl. Tulipán Bölcsőde, Anyaotthon/  
A Művelődési Ház helyiségeinek bérleteként fizetendő bérleti díj összegét 2021. október 15. napjával javaslom bevezetni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztésben a Művelődési Ház helyiségei bérlésére meghatározott bérleti díjak 2021. október 15. napjával történő bevezetésével egyetért, valamint ha egyedi eset van, azt kérelem alapján /akár esküvőre/ egyedileg elbírálja a képviselő-testület, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
287/2021. (X.06.)  
határozata

Művelődési Ház és Könyvtárban bérelhető helyiségek  
bérleti díjának meghatározása

A Képviselő-testület:

A Művelődési Ház és Könyvtárban bérelhető helyiségek után bérleti díjat állapít meg:

Helyiség megnevezése	Bérleti díj összege
Aula (előtér)	20.000.- Ft/alkalom
Nagyterem (színházterem) a hozzá tartozó öltözőkkel	65.000.- Ft/alkalom
Klubterem	15.000.- Ft/alkalom (nap)
Irodahelyiség	15.000.- Ft/alkalom
Egész épület (kivéve könyvtár, iroda helyiségek, külső, belső erkély)	105.000.- Ft/alkalom
Oktató terem	15.000.- Ft/alkalom

A bérleti díjak minden bérlőre érvényesek, ez alól kivétel Vaja Város Önkormányzata által fenntartott intézmények (Tulipán Bölcsőde, Tavirózsa Óvoda és Konyha, Egyesített Szociális Intézmények Vaja, Polgármesteri Hivatal, Roma Nemzetiségi Önkormányzat), valamint az önkormányzat társulásai és a vajai Molnár Mátyás Általános Iskola.

A Vaja székhellyel rendelkező civil szervezetek részére évente egy alkalommal térítésmentesen biztosítjuk az intézmény egy helyiségét, a rendezvényük megtartására.

Magánszemély bérlése esetén a bérleti díj mellett, a kiszolgáló (technikai személyzet) díjazásáról a bérlő gondoskodik.

A Művelődési Ház és Könyvtárban található helyiségek igénybevételére egyszeri bérleti szerződést kell kötni.

A bérleti díj összegét a Polgármesteri Hivatalban a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár házipénztárába kell befizetni.

A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár helyiségei esküvők, lakodalmak megtartására is bérelhetők, melyet egyedi kérelem alapján egyedileg bírál el a képviselő-testület.

A Művelődési Ház helyiségei bérlésére meghatározott bérleti díjak 2021. október 15. napjával kerülnek bevezetésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Erika jegyző

Helmeczi Éva intézményvezető

### **3./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2020-2021 gondozási- nevelési évre vonatkozóan**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés.

Megkérdezem Intézményvezető Asszonyt, hogy a napirendi pontot szóban kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Beszámolómmal mindent tartalmaz, amit szerettem volna elmondani a múlt évi tevékenységről. A folyamatos járványügyi intézkedésekkel megelőztük, hogy ne kerüljön be fertőzött gyermek az intézménybe, ne legyenek a dolgozók fertőzöttek. A látogatók előtt bezártuk az intézményt, bevezetésre került az ún. Zsiliprendszer. Ez szükséges ahhoz, hogy a fertőzést kizárjuk az intézményből. A bölcsődébe történő beszoktatás is másként zajlott, maszkban, illetve kissé elkülönítetten ismerkedtünk a gyerekekkel és szüleikkel. Nagyon sok program elmaradt, mely segítette volna a közös megismerést. Elmaradtak pl. a családlátogatások, a szülői értekezletek, a tevékeny családi délelőtt, stb. Nehezebben, több munkával, de folyamatosan dolgozunk. Úgy gondolom, hogy intézményünk jól működik, eredményes évet zártunk 2020-2021 gondozási nevelési évben. Már a következő évre is sokan fel vannak iratkozva. Jövőre 18 gyerek fog ballagni, 10 jelentkező van már most is.

A képviselő-testület tagjainak kérdéseire szívesen válaszolok.

Harsányi Imre alpolgármester: Úgy tudom, hogy a közelünkben Nyírmadán és Nyírparasznyán is van bölcsőde.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Nyírmadán nincs bölcsőde, Pusztadoboson van mini bölcsi, illetve Nyírparasznyával együttműködési megállapodásunk van.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Jó híre van az intézménynek. Ha nagyobb területen helyezkedne el a bölcsőde, akkor lehetne bővíteni. A területi ellátás elbírna egy nagyobb intézményt.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megjelentek az új pályázati kiírások. Megnézzük, hogy bölcsőde bővítésére van-e pályázati kiírás.

Harsányi Imre alpolgármester: A meglévő intézményre fel lehetne húzni még egy szintet.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Bölcsődés gyerekek csak földszinten lehetnek, emeletre nem lehet őket elhelyezni. Ha bölcsőde bővítésében gondolkodik a képviselő-testület, akkor a bővítés csak az intézmény mögött lehetséges.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Elolvastam a beszámolót, melyhez gratulálok. Mindent megteszel, hogy az intézmény jól működjön. Nehéz feladat ilyen kisgyermeket

nevelni-gondozni. Nagyon tetszik, hogy kérdőíves felméréseket csinálsz a szülőknek. Ebből is kitűnik, hogy elégedettek a bölcsődei tevékenységekkel, az ott dolgozók munkájával. A beszámolóban szerepel, hogy új játékok beszerzésére folyamatosan igény van. Szeretném megkérdezni, hogy a játék vásárlás a fenntartó feladata?

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A kültéri és csoportszobai játékok kevés mennyiségét jelezték a szülők is. A Tulipán Bölcsőde Gyermekéiért Közhasznú Egyesület sikeresen pályázott kreatív eszközök megvásárlásához, valamint mozgásfejlesztő eszközök beszerzésére és egészségmegőrzés támogatására. A közel 2 millió forintos támogatásból a só szoba került fejlesztésre és a TSMT tornához szükséges fejlesztő eszközök kerülnek beszerzésre. Intézményünk igyekszik tehermentesíteni a fenntartót, bái bevételből, papírgyűjtésből származó bevételből, szülők által biztosított adományból több mindent meg tudunk vásárolni. Folyamatosan nézzük a pályázati lehetőségeket. Dolgozóink folyamatosan képzésen vesznek részt. A kisgyermeknevelőink főiskolai diplomások lesznek.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Gratulálok a Tulipán Bölcsődében végzett szakmai munkához, valamint az Egyesületi tevékenységhez. Ismerjük a hiányosságokat, fenntartóként megpróbálunk segíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Szeretném megköszönni a fenntartónak a motoros pálya megépítését. Így a gyerekek biztonságban tudnak motorozni. A szülőket is bevonjuk majd a motoros pálya felfestésébe, a bölcsőde udvarának helyreállításába. Ezáltal is létrejön egy közösségformáló tevékenység.

Helmeczi Éva képviselő: Minden pályázati lehetőséget ki kell használni. Az intézmény működésével kapcsolatos információkat, terveket, híreket a facebookon is meg lehet jelentetni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Sikerült ezt is megoldanunk.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde 2020-2021-es gondozási nevelési év beszámolójában foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
288/2021. (X.06.)  
határozata

Tulipán Bölcsőde 2020-2021-es gondozási nevelési év beszámolójának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde 2020-2021-es gondozási nevelési évről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Erika jegyző

Kissné Kovács Melinda intézményvezető

**4./ Tulipán Bölcsőde 2021-2022 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés.

Megkérdezem Intézményvezető Asszonyt, hogy a napirendi pontot szóban kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Reménykedünk, hogy a veszélyhelyzet (Covid-19 vírus fertőzés) enyhülni fog. A hagyományos és jól bevált programokat mindet szeretnénk megtartani. A szülők is aktívan részt vesznek a programok szervezésében és megvalósításában. Minden hónapban más anyaggal ismertetjük meg a gyerekeket, ha óvodába kerülnek akkor már többet tudjanak, képességeiket is fejlesztjük.

Van egy új kezdeményezésünk: Egy hírlevélbe összefoglaljuk, hogy mi történt az elmúlt hónapban, mit tervezünk a következő hónapban, milyen mondókákat, verset tanítunk a bölcsisekkel. A mondókákat együtt tudja tanulni a szülő a gyerekekkel. Igyekezem minél több fórumon keresztül tájékoztatni a szülőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervével a 2021-2022 tanévre vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
289/2021. (X.06.)  
határozata

Tulipán Bölcsőde 2021-2022 évi nevelési-gondozási munkatervének megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervét 2021-2022-es gondozási évre vonatkozóan elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kissné Kovács Melinda intézményvezető  
Tisza Erika jegyző

**5./Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Pedagógiai Programjának megtárgyalása**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Képviselő-testület tagjai részére írásban megküldésre került a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha 2021. évi Pedagógiai Programja.

Megkérdem Intézményvezető Asszonyt, hogy a napirendi pontot szóban kívánja-e kiegészíteni.

Bazola Gyuláné óvodavezető: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy 4 éve volt módosítva a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Pedagógiai Programja. A Pedagógiai Programban foglaltakat folyamatosan ellenőrzöm, hogy azok megfeleljenek a jogszabályoknak, és a helyi sajátosságoknak. Óvodánk 6 csoporttal működik. Tavaly már volt elmozdulás az ún. zöldítés tekintetében. Az óvoda udvara örökzöldekkel van körül ültetve a zaj, illetve levegő szennyezés felfogására. A játszóudvar füvesített, árnyékot adó fák is vannak ültetve. Pályázat útján alakítottuk ki óvodakertünket, melyben van egy komposztáló. Az óvoda parkolója előtt, illetve az aulában is van elhelyezve szelektív hulladékgyűjtő edény. Ezáltal is környezettudatosságra neveljük a gyerekeket. Csoportonként van kialakítva a közlekedési játék színtere, mely térkövezett rész. Az óvoda igyekszik játékállományának korszerűsítésére, fejlesztésére. Az elavult játékok helyett környezetbarát eszközök beszerzését célozzuk meg. A hagyományőrzést tovább folytatjuk, mely megfelel a törvényi előírásoknak, a kötelező elemek beépítésre kerültek. A helyi sajátosságokat még jobban előtérbe akarjuk helyezni. Ami meg van, azt népszerűsíteni kell. Új óvodapedagógusaink vannak. Nagyon nehéz ez az év, hiszen az új dolgozókat be kell vezetni a mi intézmény rendszerünkbe. Maximálisan ezt az irányelvet képviselik az új dolgozók is mint mi.

Tisza Erika jegyző: Szeretném megkérdezni, hogy van most óvónő hiány?

Bazola Gyuláné óvodavezető: Az óvodában nincs óvónő hiány, teljes létszámmal dolgozunk. Nagyon ügyesek az új óvodapedagógusok.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Nagyon jó kedvvel olvastam a beszámolót. Nagyon pozitívan állítottad össze. Kisugárzik a beszámolóból, hogy az óvodapedagógusok munkájával elégedett vagy. Nemcsak a munkátokat végzitek, elkötelezettek vagytok a gyerekek nevelésében. Az óvoda igyekszik az alapítványon keresztül pályázni és ezzel is elősegítve a gyerekek egészséges környezetben történő nevelését.

Bazola Gyuláné óvodavezető: Minimális tárgyi eszköz hiánya van az óvodának, melyet igyekszünk pótolni. Az eszközök jegyzékét, melyet biztosítani kell az intézménynek, azt rendelet írja elő. Az eszközök beszerzésének nemcsak anyagi oldala van, hanem az udvar sajátossága miatt sem tudunk megfelelni a feltételeknek. A gyerekek mozgásterére megnövekedett a terület: van sportpálya, közlekedési pálya, konyhakert, ahol tudnak tevékenykedni.

Harsányi Imre alpolgármester: Az óvoda mellett lévő ingatlanok új tulajdonosa van, úgy tudom, hogy a kertet ők nem akarják művelni. Korábban a kert ki volt adva bérbe. Meg lehetne kérdezni tőlük, hogy nem kívánják-e értékesíteni az önkormányzatnak a kert részt?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Jó volna, ha meg lehetne osztani a kertet, az udvari játékok elhelyezése így biztosított lenne, és még parkosítani is tudnánk.

Harsányi Imre alpolgármester: Most, hogy itt van óvodavezető asszony és intézményvezető asszony is, szeretném kérni, hogy ha a településen bármilyen esemény van, személyes jelenlétükkel tiszteljék meg a rendezvényt az intézmények dolgozói is.

Helmeczi Éva képviselő: A pozíció egyfajta kötelezettséggel is jár. Szeretném megkérdezni óvodavezető asszonytól, hogy a munkatársi kapcsolatok hogyan alakulnak? (Javításra szorul, vagy optimális.)

Bazola Gyuláné óvodavezető: Nagyon örülök annak, hogy olyan dolgozók álltak munkába óvodapedagógusként, akik teljesen beleillenek abba az elképzelésbe, amit én gondoltam. Mindenkinek várom a javaslatát. Elektronikusan kiküldésre kerül az anyag, melyet leegyeztetünk. A hagyományápolást, hagyományőrzést, tehetség gondozást folytatjuk. Az óvónők és az asszisztensek nagyon szépen együtt tudnak dolgozni. Az óvodapedagógusok szívesen mennek képzésekre. Szakmailag nagyon felkészültek a dolgozók, partnerek egy-egy elképzelés megvalósításában. Intézményünkben mindenki végzi a saját feladatát. Fix helyre fix dolgozó van kinevezve, külső segítséget /mint korábban takarítási munkák elvégzésére közfoglalkoztatottakat/ nem veszünk igénybe.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha 2021. évi Pedagógiai Programját, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
290/2021. (X.06.)  
határozata

Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Pedagógiai Programjának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

Elfogadja a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha 2021. évi Pedagógiai Programját.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bazola Gyuláné óvodavezető

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megköszönöm a személyes jelenlétét intézményvezető asszonynak és óvodavezető asszonynak. Jó munkát kívánok számukra.

A Tulipán Bölcsőde intézményvezetője /Kissné Kovács Melinda/, valamint a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha óvodavezető /Bazola Gyuláné/ elhagyta az üléstermet.

**6./ A személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Erika jegyző**

Tisza Erika jegyző: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került a rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól. A rendelet-tervezetbe bele került a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások közé a tanyagondnoki szolgáltatás. A 7/2018. (VI.14.) sz. önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni a rendelet elfogadásával egyidejűleg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetben foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

**A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 9/2021. (X.06.) számú rendeletével elfogadta „A személyes gondoskodást nyújtó alapellátások és szakosított ellátások helyi szabályairól” szóló rendeletet.**

**7./ Vaja Város településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a 651 hrsz-ú telek a jelenleg hatályos közlekedési terület felhasználásból falusias lakóterületté való nyilvánítása folyamatban van. A módosítás a telek beépítésének engedélyezéséhez szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja Vaja Város településszerkezeti tervének módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
291/2021. (X.06.)  
határozata

**Vaja város településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról**

**A Képviselőtestület:**

*Az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§.-a (2) bekezdése a) pontjában kapott felhatalmazása alapján

- Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 379/2011.(VIII.24.) KT. sz. határozatával megállapított Településszerkezeti tervét az Axis kft. által készített 21/2021. törzsszámú, jelen határozat mellékletét képező SZE-2M jelű terv szerint **módosítja,**

- **megállapítja,** hogy a jelen határozattal elfogadott módosítást a 379/2011.(VIII.24.) KT. sz. határozatával megállapított SZE-1M rajzszámú Településszerkezeti tervvel egységes szerkezetbe kell foglalni,

- a településszerkezeti terv leírását a településszerkezeti tervet jóváhagyó 379/2011.(VIII.24.) KT sz. határozat melléklete szerint **változtatás nélkül fenntartja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

## **8./ Vaja Város Szabályozási Terveinek elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló – többször módosított – 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került az előterjesztés, Szabályozási terv módosítása, indoklás, valamint hatásvizsgálat a rendelet módosítására vonatkozóan Bohus Ildikó Mb.főépítész az Állami Főépítész végső szakmai véleménye után elkészítette az előterjesztést a rendezési terv módosításának jóváhagyására.

Ha a Testület elfogadja a módosítást, akkor már 15 nap múlva hatályba lép, de még a jóváhagyott és aláírt anyagokat egy levél kíséretében el kell küldenünk a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási szerveknek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja Vaja Város Szabályozási Terveinek elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló – többször módosított – 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

**A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 10/2021. /X.06./ rendeletével elfogadta Vaja Város Szabályozási Terveinek elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló – többször módosított – 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítását.**

## **9./ Közterületek elnevezésében döntéshozatal (0121/31 hrsz; 0120/2 hrsz; 051 hrsz; 088 hrsz; 093 hrsz)**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy néhány közterületnek nincs elnevezése, illetve önkényes módon nevezték el azokat. Ebben kell döntenünk, hogy elnevezzük ezeket az ingatlanokat.

0121/31 hrsz	Ipari út
0120/2 hrsz	Rohodi út
051 hrsz	Tóparti út
088 hrsz	Boglya tanyai út
093 hrsz	Bakti utca

Dr.Birtók Mihály képviselő: A benzinkút, hűtőház, Tandem Vaja Kft, autóbontó esetében nem volt utcanév, csak helyrajzi számon szerepeltek. A régi sütőüzemhez is volt bejárat. Az utcák neveinek meghatározása után házzszámmal is el kell látni ezeket az ingatlanokat.

Tisza Erika jegyző: A Képviselő-testületnek az utcák neveiben kell döntést hozniuk. A Földhivatal tudja megmondani a koordinátákat. A Tóparti útszakaszt azért nem akartuk eredetileg utcanévvel ellátni, hogy oda ne tudjanak bejelentkezni állandó lakosként, hiszen az egy üdülő övezet.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Szatmárvidéki Horgászegyesület sem tudja a székhelyét ide bejelenteni a Vajai tóhoz.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: A bekötő utaknak sincs neve a tóparton. A hosszú aszfalozott útnak javaslom a Boglya tanyai út nevet adni. A tóparti utcáknak lehet akár halak neveit is adni. Pl. Keszeg.

Helmeczi Éva képviselő: Én el tudom képzelni, hogy az Üdülő út nevet viselje az egyik utca.

Tisza Erika jegyző: A 093 hrsz ingatlan Bakti utca megszüntetését még nem javaslom, mivel ott még vannak bejelentkezve, ennek még utána kell néznünk. Következő év tavaszán Országgyűlési képviselő választás lesz. Nem a legszerencsésebb most utcanévet megszüntetni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a felsorolt utcák névvel történő ellátásával az alábbiak szerint:

0121/31 hrsz	Ipari út
0120/2 hrsz	Rohodi út
051 hrsz	Tóparti út
088 hrsz	Boglya tanyai út
A 093 hrsz	Bakti utca megszüntetésében nem javaslok döntést hozni. kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
292/2021. (X.06.)  
határozata

Közterületek elnevezésében döntéshozatal

A Képviselőtestület:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja, valamint a közterület elnevezés, átnevezés és a házsámozás rendjéről szóló 9/2014. (VIII.12.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi közterületek elnevezéséről dönt:

0121/31 helyrajzi számon nyilvántartott út elnevezése:	Ipari út
0120/2 helyrajzi számon nyilvántartott út elnevezése:	Rohodi út
051 helyrajzi számon nyilvántartott út elnevezése:	Tóparti út
088 helyrajzi számon nyilvántartott út elnevezése:	Boglya tanyai út

Megbízta a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásához szükséges eljárást indítsa meg, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Erika jegyző

**10./ Ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok /vajai 0121/23 és 0121/30 hrsz/ hasznosítására érkezett pályázatok elbírálása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az ipartelepen található 9 ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázatok benyújtási határideje 2021. szeptember 15. napján lejárt. Az ingatlanok bérleti díja 200.000 Ft/év összegben került meghatározásra.

Az ipartelepen található első ingatlant szeretné bérelni a Simon-Építők Kft. Most zárult le a projekt. Az ingatlant a Magyar Államkincstár jóváhagyásával lehet bérebe adni. Javaslom határozott időre (5 év időtartamra) szóló bérleti szerződés megkötését a Simon-Építők Kft-vel /4336. Őr, Dózsa György utca 1./ a 0121/23 hrsz-u 1200 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra vonatkozóan.

Javaslom, hogy folyamatosan kerüljenek meghirdetésre az ipartelepen található ingatlanok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki hozzájárul a Simon Építők Kft /4336. Őr, Dózsa György utca 1./ részére történő

ipartelepen található 0121/23 hrsz-u, 1200 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 5 évre történő bérbeadásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
293/2021. (X.06.)  
határozata

Ipartelep megnevezésű külterületi ingatlan  
vajai 0121/23 hrsz/ hasznosítására érkezett pályázat elbírálása

A Képviselő-testület:

Az ipartelep megnevezésű külterületi ingatlanok hasznosítására kiírt pályázati felhívásra érkezett Simon-Építők Kft /4336. Ór, Dózsa György utca 1. sz./ /képviseli: Czeglédiné Simon Kitti/ ingatlan bérlésére vonatkozó ajánlattételét elfogadja.

Ingatlan meghatározása: 0121/23

Ingatlan alapterülete: 1200 m<sup>2</sup>

Ajánlati nettó bérleti díj összege: 204.000.- Ft/év, havi nettó 17.000 Ft

Bérlési időtartam: 5 év

Az ingatlan a Magyar Államkincstár jóváhagyásával kerül bérbeadásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**11./ Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakás bérlésére felhívás közzététele**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Kiss Árpád bérlő kiköltözött a Vaja, Lahner u. 25/a. sz. alatt lévő 67 m<sup>2</sup> nagyságú szolgálati lakásból.

Bérlő 2020. október 01. napjától kezdődően 250.- Ft + 27 % Áfa/m<sup>2</sup> + rezsidíj/hó összeget fizetett bérleti díjként.

Javaslom, hogy adjuk ki továbbra is bérbe a Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakást. Javaslom az ingatlan meghirdetését.

Gáspár Béla képviselő: szeretném megkérdezni, hogy a másik szolgálati lakás ki van-e adva bérbe?

Tisza Erika jegyző: A másik szolgálati lakást a rendőrség adhatja ki, jelenleg is laknak benne.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A pékség üzemeltetője érdeklődött szálláshely iránt. Ő szívesen bérbé venné a lakást.

Gáspár Béla képviselő: Ki akarja adni bérbé mindenképpen a szolgálati lakást az önkormányzat?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A szolgálati lakás más hasznosítására nem látok lehetőséget.

Velicskó Mihály képviselő: Ha lehet, akkor vajai személynek adjuk ki bérbé a szolgálati lakást.

Tisza Erika jegyző: A szolgálati lakás felújításra szorul, a nyílászárók nem jól zárnak.

Helmeczi Éva képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a beruházások-felújítások során keletkező bontott ajtók és ablakok hova kerülnek? Értékesítjük majd őket?

Dr.Birtók Mihály képviselő: A felújítás során keletkező bontott ajtókat-ablakokat a szolgálati lakásnál javaslom beépíteni.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a társasházakra van már jelentkező?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A társasházakra 3-4 komolyabb érdeklődő volt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy a Vaja, Lahner u. 25/a szám alatt található 67 m<sup>2</sup> nagyságú szolgálati lakás bérlésére vonatkozóan tegyünk közzé hirdetményt. Bérlési díjként 250.- Ft + 27 % Áfa/m<sup>2</sup>+rezsidíj/hó összeget határozzunk meg. Javaslom, hogy a kérelem beadására 2021. október 20. napját határozzuk meg. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
294/2021. (X.06.)  
határozata

Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakás bérlésére  
felhívás közzététele

A Képviselő-testület:

A Vaja, Lahner u. 25/a szám alatt található, 67 m<sup>2</sup> nagyságú szolgálati lakás bérlésére vonatkozóan hirdetményt tesz közzé.

Bérleti díjként 250.- Ft + 27 % Áfa/m<sup>2</sup>+rezsidij/hó összeget határoz meg.

A kérelem benyújtásának határideje: 2021. október 20. napja.

A kérelem elbírálásának határideje: Soronkövetkező képviselő-testületi ülés.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**12./ Bálint Bernát Ópályi lakos kérelmében döntéshozatal /Rákóczi-tanyán konténer bolt üzemeltetés/**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy személyesen megkeresett Bálint Bernát Ópályi lakos, aki Rákóczi tanyán boltot szeretne üzemeltetni. Kérelmező a bolt üzemeltetéséhez az önkormányzattól helyet szeretne kérni. Rákóczi-tanyán egy önkormányzati ingatlan van, az pedig a Gyerekház. Az ingatlan mögött szeretne konténer boltot üzemeltetni. A telket nem lehet megosztani, különálló ingatlant ott nem lehet létrehozni.

Tisza Erika jegyző: Kérelmező a gyerekháztól szeretné az áramot vinni.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: A gyerekház területén nincs olyan nagy szabad hely, véleményem szerint ezt a területet nem szabad oda adnunk ilyen célra.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Kérelmező keressen másik ingatlant Rákóczi-tanyán bolt üzemeltetésre.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Nagyon kevés tehermentes ingatlan van Rákóczi-tanyán.

Harsányi Imre alpolgármester: Egy vajai lakos vette meg kint Rákóczi-tanyán az7 Áfész boltot. Úgy tudom, hogy pályázott a bolt felújítására.

Helmecci Éva képviselő: Az önkormányzatnak a gyerekházon kívül nincs Rákóczi-tanyán ingatlana. Vegyen kérelmező egy ingatlant Rákóczi-tanyán.

Velicskó Mihály képviselő: Kérelmező mozgó boltot is csinálhatna. Sokan a Rákóczi-tanyán élők közül a tanyabusszal jönnek bevásárolni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Rákóczi-tanyán élők számára heti három alkalommal biztosítunk ingyenesen a tanyabusszal bevásárlási lehetőséget, háziorvosi rendelésre történő szállítást stb. /Hétfőn, szerdán és pénteken/

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki nem támogatja Bálint Bernát Ópályi lakos konténer bolt üzemeltetési kérelmét Rákóczi-tanyán a Gyerekház területén, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
295/2021. (X.06.)  
határozata

Bálint Bernát Ópályi lakos kérelmében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Bálint Bernát Ópályi lakos kérelmét, mely Rákóczi-tanyán konténer bolt üzemeltetésére vonatkozik, nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**13./ Vállalkozói szerződés megkötésében döntéshozatal személyszállítási feladatok ellátására vonatkozóan /Vaja Város Önkormányzata és a Mátészalkai Tankerületi Központ között/**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Mátészalkai Tankerületi Központ működtetése alá tartozik a Molnár Mátyás Általános Iskola. Rákóczi-tanyáról is vannak iskoláskorú gyermekek, akik beszállítását Vaja Város Önkormányzat tulajdonában lévő tanyabusszal oldjuk meg. A gyerekszállítást 2021. szeptember 01. napjától – 2022. június 15. napjáig /tanévben/ kérjük biztosítani.

A szállítási feladatok ellenértékéeként /a korábbi évekhez hasonlóan/ 250.- Ft/km + Áfa díjat javaslok megállapítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Mátészalkai Tankerületi Központ, valamint Vaja város Önkormányzat között létrejövő Vállalkozási szerződés megkötését a személyszállítási feladatok ellátására vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
296/2021. (X.06.)  
határozata

Vállalkozói szerződés megkötésében döntéshozatal személyszállítási feladatok ellátására vonatkozóan  
/Vaja Város Önkormányzata és a Mátészalkai Tankerületi Központ között/

A Képviselő-testület:

Vállalkozói szerződést köt Vaja Város Önkormányzata és a Mátészalkai Tankerületi Központ Rákóczi-tanya településrészeiről a Vajai Molnár Mátyás Általános Iskola /4562. Vaja, Leiningen u. 1./ köznevelési intézménybe történő személyszállítási feladatok /gyerekszállítás/ ellátására vonatkozóan.

A szerződés időtartama: 2021. szeptember 01. napjától –  
2022. június 15. napjáig.

A feladat elvégzésének ellenértéke: 250 Ft/km + Áfa

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**14./ Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásáról**  
**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A vízműteleptől kifelé szűk az útszakasz, a közlekedő autóknak az útpadkára le kell húzódnuk, hogy elférjenek egymás mellett. A VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat keretén belül sikeres pályázat esetén ezt az útszakaszt fel tudnánk újítani. Erre készült egy tervezet, átnézeti helyszínrajz, stb. A közműtől kifelé Vaja közigazgatási határáig tudnánk az útszakaszt megcsináltatni. Megemlítettem ezt a pályázati lehetőséget Kántorjánosi község polgármesterének.

A beruházás összköltsége (100%):	61.433.639,- Ft
Az igényelt támogatás összege (95 %):	58.361.957,- Ft
A beruházás megvalósításához saját forrásból (5 %)-ot kell biztosítani:	3.071.682,- Ft

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy hogyan állnak az útfelújítások?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Szerződés szerint ez év november végéig kell a beruházást befejezni. Hamarosan felvonul a kivitelező cég a munkaterületre.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a Rákóczi-tanya és a 41-es közötti útszakasz felújításának kérdésében történt-e egyeztetés Nyírmada Önkormányzattal.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ezzel kapcsolatban történt egyeztetés. Készül a felújításra vonatkozóan terv.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 számú pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
297/2021. (X.06.)  
határozata

***Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése című,  
VP6-7.2.1.1-21 számú  
pályázat benyújtásáról***

A Képviselő-testület:

Pályázatot nyújt be - Magyarország Kormányának felhívására, a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében kiírt pályázatra.

Egyetért a „***Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban***” című, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, **4562 Vaja, külterület 051. hrsz. ingatlanra** irányuló pályázat benyújtásával, és az azt követő fenntartásával.

A beruházáshoz szükséges saját erőt az Önkormányzat költségvetési rendeleteiben meghatározott előirányzat terhére biztosítja az alábbiak szerint:

**A beruházás költségmegoszlása:**

<b>Beruházás összköltsége (100%):</b>	<b>61.433.639,- Ft</b>
<b>Igényelt támogatás összege (95 %):</b>	<b>58.361.957,- Ft</b>
<b>Saját forrás összege (5 %):</b>	<b>3.071.682,- Ft</b>

**Továbbá kinyilatkozza, hogy a pályázat megvalósításához szükséges saját forrás rendelkezésre áll.**

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét a költségvetésben elkülöníti, valamint a pályázati támogatásban részesülő közszéferá szervezet kedvezményezettnek önerejének támogatására felhasználható NFM Önerő Alap igénybevételét tervezi.

**A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.**

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

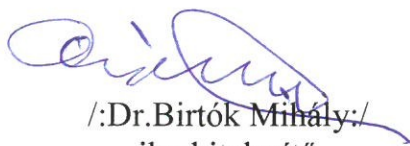
K m f .



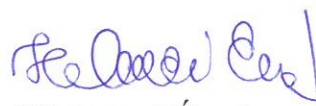
/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester



/:Tisza Érika:/  
jegyző



/:Dr.Birtók Mihály:/  
jkv.hitelesítő



/:Helmeczi Éva:/  
jkv.hitelesítő