

Vaja Város Képviselő-testületének 2022. február 24-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 40-től - 49-ig

rendelete: 5-től - 6-ig

T á r g y s o r o z a t

- 1./ A Szavazatszámláló Bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 2./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 3./ A közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 4./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 5./ Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 6./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ 2022. évi Munkatervének és Szolgáltatási tervének megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 7./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző
- 8./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester
- 9./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú alprogramjának „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft Javadalmazási Szabályzatának megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2022. február 24.



/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2022. február 24-én Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Harsányi Imre	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Helmeczi Éva	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Gáspár Béla	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2022. február 24. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Harsányi Imre, valamint Helmeczi Éva képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért az általam ismertetésre kerülő napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2022. (II.24.)
határozata

A 2022. február 24-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2022. február 24. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Harsányi Imrét, valamint Helmeczi Évát bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ A Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előadó: Tisza Erika jegyző

2./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tisza Erika jegyző

3./ A közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Tisza Erika jegyző

6./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ 2022. évi Munkatervének és Szolgáltatási tervének megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző

7./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző

8./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú alprogramjának „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft Javadalmazási Szabályzatának megtárgyalása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ A Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került. Az országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás 2022. április 03. napjára került kitűzésre. A képviselő-testületnek 2022. március 14. napjáig kell megválasztania a szavazatszámlláló bizottság három tagját és a póttagokat. A tagok és póttagok esetében minimális változtatás van csak. Az idős tagok póttagok helyett igyekeztünk fiatalabbakat bevonni. A szavazatszámlláló bizottságok tagjai és póttagjai vállalják a tisztséget.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Szavazatszámlláló Bizottságokba megválasztott tagok és póttagok nagyon jól tudnak együtt dolgozni. Javaslom, hogy támogassuk megválasztásukat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

VAJA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 41/2022. (II.24.) önkormányzati HATÁROZATA

a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

A Képviselő-testület

- a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **Vaja településen kialakított szavazatszámlláló bizottságok tagjaivá a határozat 1. számú mellékletben, a szavazatszámlláló bizottságok póttagjaivá a határozat 2. számú mellékletben szereplő személyeket választatja meg.**
- felkéri Tisza Erika jegyzőt, a Helyi Választási Iroda vezetőjét az eskütétellel és a megbízó levél átadásával kapcsolatos feladatok megszervezésére.

Határidő: 2022. március 14.

Felelős: Tisza Erika jegyző, HVI vezető

41/2022. (II.24.) önkormányzati határozat 1. számú melléklete

Szavazatszámoló Bizottságok Tagjai

1. (név),(lakcím)

Tagok:	Szoboszlai Imréné	Vaja, Láhner György u. 67.
	Papp Lászlóné	Vaja, Vay Ádám u. 6/1.
	Makkai Ferenc	Vaja, Aulich u. 16.
	Élesné Sipos Ildikó	Vaja, Lahner u. 54.
	Vántus Erika	Vaja, Nagys. u. 26.
	Sipos Géza	Vaja, Damjanich u. 12.
	László Istvánné	Vaja, Tompa Mihály u. 8.
	Zákány Zoltánné	Vaja, Damjanich u. 25.
	Simon Józsefné	Vaja, Jókai u. 16.
	Sólyomné Ács Angéla	Vaja, Ady u. 11.
	Tamásiné Kiss Edit	Vaja, Nyírfu u. 42..
	Simon Róbert Tamás	Vaja, Schweidel u. 18.

41/2022. (II.24.) önkormányzati határozat 2. számú melléklete

Szavazatszámoló Bizottságok Póttagjai

1. (név),(lakcím)

Póttagok:	Balatánszki Lászlóné	Vaja, Rákóczi u. 22.
	Tisza Attiláné	Vaja, Vay Á. u. 7/3.
	Balázné Kiss Anita	Vaja, Török u. 2.
	Paczári Tímea	Vaja, Lahner u. 51.
	Kun Sándorné	Vaja, Rákóczi u. 14.
	László Árpádné	Vaja, Lahner u. 48.
	Kissné Simon Nikoletta	Vaja, Dessewffy u.
	Székely-Tóth Nikoletta	Vaja, Damjanich u. 46.

2./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A Képviselő-testület minden tagja részére megküldésre került az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselőtestület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 5/2022. (II.24.) számú rendeletével elfogadta az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítását.

3./ A közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyarország 2021. évi költségvetéséről szóló 2020. évi XC törvény 61 §-ának (6) bekezdése lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete az adott évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132 §-a által meghatározottnál (38.650.- Ft) magasabb összegben határozza meg a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot.

Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testülete élve a fenti törvény adta lehetőséggel, önkormányzati rendeletében meghatározta a polgármesteri hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapját /53.350.-Ft/

A költségvetési törvény értelmében az illetményalapot mindig az adott évre vonatkozóan kell megállapítani önkormányzati rendeletben, azaz 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig.

Fentiekre tekintettel javaslom a Vajai Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők részére az illetményalap 2022. évre történő megállapításának önkormányzati rendeletbe foglalását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselőtestület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6/2022. (II.24.) számú rendeletével elfogadta a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló rendeletét.

4./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Harsányi Imre társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját bruttó 130.000.- Ft/hó összegben, valamint a költségtérítés mértékét tiszteletdíjának 15 %-ában, azaz: 19.500.- Ft/hó összegben javaslom megállapítani 2022. március 01. napjától.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Harsányi Imre társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának bruttó 130.000.- Ft/hó összegben, valamint a költségtérítés mértékének a tiszteletdíj 15 %-ában /azaz: 19.500.- Ft/hó összegben/ történő megállapításával 2022. március 01. napjától, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
42/2022. II.24.)
határozata

Társadalmi megbízatású alpolgármester
illetményének, költségtérítésének meghatározása

A Képviselő-testület:

Harsányi Imre 4562. Vaja, Damjanich u. 78. sz. alatti lakos, társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. március 01. napjától bruttó 130.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.

A társadalmi megbízatású alpolgármester részére a költségtérítés mértéke tiszteletdíjának 15 %-a, azaz: 19.500.- Ft/hó

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A Képviselő-testület minden tagja részére megküldésre került a polgármester szabadságolási ütemtervére vonatkozó előterjesztés.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja a szabadságolási tervet, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2022.(II.24.)
határozata

Polgármester szabadságolási tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

Megállapítja, hogy Tisza Sándor Rajmund polgármester 2022. évben összesen 39 munkanap szabadságra jogosult.

A polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 225/C. (2) bekezdése alapján – a határozat mellékleteként jóváhagyja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

43/2022. (II.24.) számú határozat melléklete Polgármester szabadságolási ütemterve

Hónap	Kivenni tervezett szabadságok száma (nap)
Január	1
Február	1
Március	3
Április	5
Május	2
Június	6
Július	6
Augusztus	4
Szeptember	2
Október	2
November	4
December	5

6./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ 2022. évi Munkatervének és Szolgáltatási tervének megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megkérem Helmeczi Éva intézményvezetőt, hogy adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi munkatervéről, valamint Szolgáltatási tervéről.

Helmeczi Éva intézményvezető: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (5) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat, amely közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt tart fenn, jóváhagyja a közművelődési intézmény éves munkatervét. A közművelődési intézmény tárgyév március 1-ig munkatervet és annak mellékletét képező szolgáltatási tervet készít, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testület hagy jóvá.

Elkészítettem az intézmény éves szolgáltatási tervét, melyet a fenntartónak kell elfogadnia. A szolgáltatási terv elfogadását követően a közművelődési rendeletben foglaltak szerint közzé kell tenni. A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII. 9.) EMMI rendelet (továbbiakban rendelet) 3. §- alapján: „3. § (1) A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig. (2) Az éves szolgáltatási terv tartalmazza a) a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését, b) a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, c) az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be, d) a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, valamint e) a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait. (5) A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi színtérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül. (6) Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

Tisza Erika jegyző: A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője által 2022. évre elkészített munkaterv és szolgáltatási terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ 2022. évi munkatervét, és szolgáltatási tervét kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2022. (II.24.)
határozata

Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./
2022. évi Munkatervének és Szolgáltatási Tervének megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ 2022. évi Munkatervét és Szolgáltatási Tervét elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Helmeczi Éva intézményvezető

7./ Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megkérem Helmeczi Éva intézményvezetőt, hogy adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

Helmeczi Éva intézményvezető: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az alábbi változások tették szükségessé:

- az intézmény elnevezése változott
- a hiányzó adatokat pótoltam,
- az alapító okiratnak megfelelően a kormányzati funkciószámokat és megnevezésüket pótoltam,
- az SzMSz mellékleteként csatolásra kerültek a dolgozók munkaköri leírásai
- az SzMSz szervezeti ábrával került bővítésre

- az SzMSz-ben a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjének megnevezése igazgató helyett mindenütt kijavításra került intézményvezetőre
- az SzMSz-ben a működést biztosító források kiegészítésre kerültek az állami, önkormányzati támogatással.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési szabályzatát, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2022. (II.24.)
határozata

Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./
Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár /4562. Vaja, Damjanich u. 68./ Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadta.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Helmeczi Éva intézményvezető

8./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a temető üzemeltetése az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai közé tartozik. A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében a vajai temetőben a meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítását tervezzük. A helyiségekben korszerű elektromos hálózat, valamint 5 kW teljesítményű napelemes rendszer lesz kiépítve. Megtörténik a bejárati ajtó és a külső nyílászárók cseréje. Az

épületben a fűtés klíma berendezéssel fog történni. Az új tetőfedés cserepes lemezből, a bádogos szerkezetek horganyzott lemezből szürke színben fognak elkészülni.

A projekt összköltségvetése: 25.806.874.- Ft

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2022.05.01.

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2023.04.30.

A ravatalozó felújításának költségei az alábbiak szerint alakulnak:

- kivitelezés költsége:	bruttó	24.009.874.- Ft
- tervezés:	bruttó	381.000.- Ft
- műszaki ellenőr	bruttó	300.000.- Ft
- projektmenedzsment	bruttó	1.016.000.- Ft
- tájékoztatás, nyilvánosság	bruttó	100.000.- Ft

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2022. (II.24.)
határozata

A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIF/2022 kódszámon közzétett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése program keretében „Meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítása” című pályázat benyújtásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy lehetőség nyílt a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtására. Nyertes pályázat esetén a Dental Professional Kft. Miskolc árajánlata a legkedvezőbb a fogászati kezelőegység beszerzésére, szállítására. A DIPLOMAT DC 180, alsó tömlős, 5 kézidarabos, exhausztoros fogászati kezelőegység bruttó 5.808.980.- Ft-ban kerül.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2022.05.01.

A projekt megvalósításának tervezett befejezése: 2023.06.30.

Nyertes pályázat esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátását a projekt teljes időtartama alatt a Szabolcs 05 Nonprofit Kft Mátészalka végzi bruttó 190.500.- Ft díjért.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2022. (II.24.)
határozata

A Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Egyetért a Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú alprogramjának „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy lehetőség nyílt a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtására. Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testülete ez évben megvásárolta a Vaja, Lahner u. 25/a. sz. alatti ingatlant, melyet pályázat keretében szeretne felújítani, korszerűsíteni. A pályázati kiírás tartalmazza, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő szolgálati lakást közfeladatot ellátó személy számára biztosíthatjuk. Nyertes pályázat esetén a Vaja, Lahner u. 25/a. ingatlan kivitelezéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásával Kiss Róbert ev. kerül megbízásra, bruttó 350.000.- Ft díjért.

Nyertes pályázat esetén a Sóstóterv Kft Nyíregyháza kerül megbízásra a szolgálati lakás kivitelezéséhez szükséges tervezési feladatok ellátásával, bruttó 444.500.- Ft díjért.

Az ingatlan hagyományos építési technológiával készült, vegyes falazatú, előre gyártott fa gerendás födémű, magastetős épület. A falazat 38 cm, 51 cm vastag téglavályog falazóelemből készült. A tetőszerkezet hagyományos fa tetőszerkezet, a tetőfedés pala fedéses. A nyílászárók fa nyílászárók.

Pályázat keretén belül kívánjuk megvalósítani az elektromos és gépészeti rendszer felújítását, vezetékek cseréjét védőcsövezéssel. Szükséges a fűtési rendszer átalakítása is, központi kazán és új radiátorok beállítása. El kell végezni a külső nyílászárók cseréjét is. Tervezzük az épület homlokzatának és födémének hőszigetelését is. A lakásban a festéshez szükséges előkészítési munkákat és festést is kell végezni. A szobákban lévő padlók meleg-burkolatot, míg az egyéb helyiségek hideg burkolatot kapnak.

A tervezői költségbeclésben a szolgálati lakás felújítására az anyagköltség 13.578.318.- Ft, a munkadíj költség 10.194.519.- Ft, összesen 23.772.837.- Ft + 27 % áfa, mindösszesen: 30.191.503.- Ft

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Magyar Falu Program keretében MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámon meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázaton belül „Fogászati kezelő egység beszerzése Vaján” című pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2022. (II.24.)
határozata

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú alprogramjának „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Támogatja a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú alprogramjának „Szolgálati lakás és orvosi szolgálai lakás felújítása, fejlesztése” című pályázat benyújtását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft Javadalmazási Szabályzatának megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft Javadalmazási Szabályzata minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került. A Javadalmazási Szabályzat hatálya kiterjed a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft-ben foglalkoztatott ügyvezetőre, felügyelő bizottság tagjaira és elnökére. A Szabályzat tárgyi hatálya kiterjed a javadalmazási elvek szabályozására, munka, illetve megbízási jogviszony megszüntetése esetén járó juttatásokra, prémium fizetési feltételekre, egyéb juttatás, költség szabályozására, az Mt. 3 § (6) bekezdés alapján kötött megállapodásokra. A Javadalmazási Szabályzatban került meghatározásra a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak díjazása.

A Javadalmazási Szabályzat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft Javadalmazási Szabályzatát, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2022. (II.24.)
határozata

Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft
Javadalmazási Szabályzatának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

Megtárgyalta és elfogadta a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ Javadalmazási Szabályzatát (vezető tisztségviselője (ügyvezetője), felügyelőbizottsági tagjai, vezető állású munkavállalói javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester
Jámbor Zoltán ügyvezető

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

K m f .



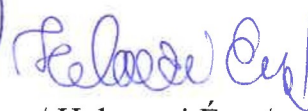
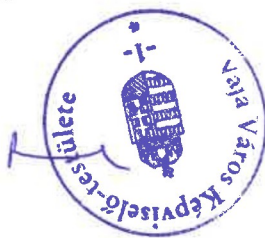
/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester



/:Tisza Erika:/
jegyző



/:Harsányi Imre:/
jkv.hitelesítő



/:Helmeczi Éva:/
jkv.hitelesítő