

Vaja Város Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 276-tól - 289-ig

rendelete: 14-től - 16-ig

T á r g y s o r o z a t

1./ Rendkívüli önkormányzati támogatási kérelemről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Energiavédelmi intézkedési terv megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja Város településrendezési terv módosítás dokumentációjának elfogadása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Vaja Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ kivitelezési munkák elvégzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

12./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2021-2022 gondozási- nevelési évre vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Tulipán Bölcsőde 2022-2023 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ A helyi piac működési rendjéről szóló 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

15./ Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség kérelmének megtárgyalása a Művelődési Ház színháztermének igénybevételére vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2022. szeptember 28.



/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án Vaja Város Önkormányzatának Házassággkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak: Tisza Sándor Rajmund	polgármester
Harsányi Imre	alpolgármester
Dr.Birtók Mihály	képviselő
Sólyom Zsuzsanna	képviselő
Gáspár Béla	képviselő
Velicskó Mihály	képviselő
Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2022. szeptember 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Gáspár Béla, valamint Harsányi Imre képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
276/2022. (IX.28.)
határozata

A 2022. szeptember 28-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2022. szeptember 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Gáspár Bélát, valamint Harsányi Imrét bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Rendkívüli önkormányzati támogatási kérelemről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Energiavédelmi intézkedési terv megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja Város településrendezési terv módosítás dokumentációjának elfogadása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Vaja Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ kivitelezési munkák elvégzésére érkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

11./ Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásáról

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

12./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2021-2022 gondozási- nevelési évre vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

13./ Tulipán Bölcsőde 2022-2023 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

14./ A helyi piac működési rendjéről szóló 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

15./ Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség kérelmének megtárgyalása a Művelődési Ház színháztermének igénybevételére vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Rendkívüli önkormányzati támogatási kérelemről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Önkormányzatunk működőképességének megőrzése érdekében javaslom rendkívüli támogatás elnyerésére irányuló pályázat benyújtását. Intézményeink működésére a takarékos gazdálkodás jellemző.

A szociális feladatok ellátására szociális intézményt alapítottunk, illetve ez évben egy új intézménnyel (Művelődési Ház és Könyvtár) bővült az önkormányzat intézményhálózata. A kötelező önkormányzati feladatokon túl nem kötelező önkormányzati feladatként bölcsődét üzemeltetünk, valamint időskorúak bentlakásos otthonát is működtetünk.

A szigorú és takarékos gazdálkodás ellenére szállítói tartozás – közvilágítási villamosenergia díj – keletkezett, melynek kiegyenlítéséhez javaslom támogatási igény iránti kérelem benyújtását – a költségvetés stabilitásának megőrzése érdekében - a Belügyminisztériumhoz 1.504.596.- Ft értékben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a rendkívüli önkormányzati támogatási kérelem benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
277/2022.(IX.28.)
határozata

rendkívüli önkormányzati támogatási kérelemről

A Képviselő-testület:

- 1.) Megtárgyalta a napirendi pontra vonatkozó előterjesztést.
- 2.) Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3.melléklet 2.1.5. pontja alapján az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási igény elkészítésére és benyújtására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

2./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy megjelent a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Ösztöndíjrendszer) 2023. évi pályázati kiírása hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Az Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételei a települési önkormányzatok számára előírják, hogy a település polgármestere nyilatkozzon az Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról, valamint az „EPER-Bursa” adatbázis használatáról.

A csatlakozási nyilatkozatot, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot 2022. október 1-ig kell megküldeni a Támogatáskezelő címére.

A fenti nyilatkozat megtételéhez kérem a Képviselő-testület hozzájárulását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozással, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
278/2022. (IX.28.)
határozata

A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

A Képviselő-testület:

1./ Visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.

2./ A felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3./ Kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4./ Nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

3./ Energiavédelmi intézkedési terv megtárgyalása **Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kidolgoztam egy energiavédelmi intézkedési tervet az önkormányzat és intézményeire vonatkozóan, melynek egy példánya minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került. Az előterjesztés számadataiból kitűnik, hogy jelentős a gáz energia felhasználása, valamint a villamosenergia felhasználása önkormányzatunknak. Három héttel ezelőtt volt Mátészalkán önkormányzati államtitkár úr. Ő is keresi az energia csökkentő lehetőségeket. Az a tendencia, hogy az önkormányzatok első lépésként a kulturális intézményeket (múzeumok, könyvtárak) zárják be, sok mindent korlátoznak online módra. Megvizsgálásra került, hogy átszervezéssel lehet-e csökkenteni valamilyen felhasználást. A bölcsődét, az óvodát, az iskolát és a szociális intézményt is működtetni kell. Minden intézménynél ugyanazon időpontban minden nap adatgyűjtést fogunk végezni, hogy miből mennyi a fogyasztás. Ezen adatokból idővel következtetést tudunk levonni. Megvizsgáljuk, hogy minden elektromos berendezésre szükség van-e, indokolt-e a használata. Ebben az évben az önkormányzati épületek korszerűsítése projekten belül a Polgármesteri Hivatal épületére valamint a Tavirózsa Óvoda épületére napelemes rendszer kerül, melynek hatására megvalósul a villamosenergia-fogyasztás költségeinek kiváltása. Ugyanezen beruházással valósul meg a Tavirózsa Óvoda fűtési rendszerének korszerűsítése, hőszivattyú és új gázkazán beépítése. December hónapra vonatkozóan a hivatalnál a négy napos munkarend is felmerült, vagy közigazgatási szünet elrendelése. Megvizsgáljuk az iroda átcsoportosítások, összevonások lehetőségét.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a praxisjog átkerült már a háziorvoshoz?

Tisza Erika jegyző: Januártól nagy változás várható az egészségügyben, mely most van kidolgozás alatt. Valószínű, hogy a háziorvosokat az Országos Kórházi Főigazgatóság veszi át.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a társadalmi szervezeteknek marad az év elején megállapított támogatás összege? Pl. a sportegyesületnél a pálya nem lesz megvalósítva.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Azzal az összeggel kevesebb mértékű támogatásban részesül a sportegyesület.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Az orvosi rendelő épületén nem minden ablak hőszigetelt, több olyan is van, ami csak szimpla üveg. A tél beköszönte előtt még célszerű lenne ezeknek az ablakoknak a cseréje, hiszen ott csak kiszökik a meleg.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Az előterjesztésben szerepel, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár, a Kiskastély és Alkotóház, valamint a Tájház a téli időszakra vagy bezár, vagy online módban dolgozik. A Művelődési Házban is szüneteltetésre kerülnek a 2022. november 15 és 2023. március 14. közötti időszakban a rendezvények. Szeretném megkérdezni, hogy az Adventi alkalmak, ökumenikus istentisztelet megtartásra kerül?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az említett intézményekben dolgozók számára a szociális intézményben (idősek bentlakásos otthonában), vagy a szövő műhelyben lehet feladatot adni. Az intézmények dolgozói részére a meglévő szabadságok kiadása is folyamatos. Előzetes egyeztetést követően az Adventi alkalmak akár szabadtéren, vagy imateremben, vagy a templomban kerülhetnek megtartásra.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Az ökumenikus istentiszteletet sem lehet majd a Művelődési Házban megtartani? Ennek az lenne a lényege, hogy minden egyház együtt, közösen tartson istentiszteletet.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Egy olyan nagy (hideg) épületnek, mint a Művelődési Ház nagyon sokba kerülne a felfűtése.

Velicskó Mihály képviselő: Úgy értesültem, hogy több városban az uszodák is bezárnak.

Tisza Erika jegyző: Nagyon sok településen döntöttek már úgy, hogy nincs díszkivilágítás és karácsonyi vásárt sem tartanak.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az Energiavédelmi intézkedési tervben foglaltakat, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
279/2022. (IX.28.)
határozata

Energiavédelmi intézkedési terv megtárgyalása

A Képviselő-testület:

Elfogadja az Energiavédelmi intézkedési tervet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása. Ebben az évben már módosította a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetését a gyermek étkeztetés térítési díj, a szociális étkeztetés, valamint az idősek bentlakásos otthonában lakók ellátási díjaiban történt változás miatt. A 2022. évi költségvetési rendelet módosítására azért van szükség, mivel a Művelődési Ház és Könyvtárnál a fűtési rendszer felújításra került. Szükséges megemlíteni a közüzemi díjak előirányzatát is, mivel nagymértékben nőtt a gáz és villamosenergia díj. Be kell építeni a költségvetési rendeletbe az ez évi országgyűlési választáshoz kapcsolódó személyi juttatásokat, valamint a népszámlálásra kapott előleg összegét is. A közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódóan módosult a személyi juttatás, járulék és a dologi kiadások előirányzata. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a tegnapi nap ellenőrzést tartott a Magyar Államkincstár a szociális intézménynél, ahol a szociális étkeztést vizsgálta. Az idén még egy alaklommal szükséges majd módosítani a 2022. évi költségvetési rendeletet amiatt, mert a mostani költségvetési rendelet módosítás még nem tartalmazza az energiaáremelkedést, valamint az élelmiszer áremelkedés hatását. Takarékoskodunk mindenhol, ahol csak tudunk. Elmondhatjuk, hogy az önkormányzat adóbevételei jól alakultak. (szeptember 15-ig 90 millió forint adóbevétele keletkezett az önkormányzatnak) A módosított költségvetési főösszeg 383.296.370.- Ft-al nő, a költségvetési főösszeg 1.822.139.898.- Ft-ra módosul.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítását, kézfelelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta 14/2022. (IX.28.) sz. rendeletével Vaja Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítását.

5./ Vaja Város településrendezési terv módosítás dokumentációjának elfogadása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Vaja Város településrendezési terv módosítás dokumentációját, valamint a Rendelet 40.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakaszt **lezártnak** tekinti, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
280/2022. (IX.28.)
határozata

Vaja Város településrendezési terv módosítás dokumentációjának elfogadása

A Képviselő-testület:

Megállapítja, hogy

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv., a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti **tárgyalásos eljárás elindítását kezdeményezte és az lefolytatásra került.**
2. A Képviselő-testület a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészé által kiadott záró szakmai vélemény figyelembevételé alapján a településrendezési terv módosításának dokumentációját **elfogadja.**
3. A Képviselő-testület a Rendelet 40.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakaszt **lezártnak** tekinti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Vaja Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Vaja Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
281/2022. (IX.28.)
határozata

Vaja Város településszerkezeti tervének és
szerkezeti terv leírásának módosításáról

A Képviselő-testület:

1. A település közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti terv leírásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.
2. Az Urban Linea Tervező, Szolgáltató Kft. T-01/2022. munkaszámon készített T-1/A-B rajzszámú módosított településszerkezeti fedvény tervét és a településszerkezeti terv leírásának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

a 379/2011 (VIII. 24.) számú határozattal elfogadott, Vaja Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás módosításának jóváhagyásáról szóló 281/2022. (IX.28.) ökt. határozat melléklete

1.

A határozat kiegészül a IV/A. fejezettel az alábbiak szerint

IV/A. Fejezet
25.

Településszerkezeti tervlap megállapítása

Az SZE-1 jelű Igazgatási Területre készült Településszerkezeti Tervet a T-01/2022 munkaszámú, T-1/A-B jelű településszerkezeti fedvény tervek tervezési területükkel felülírják, melyeket az 1. melléklet tartalmaz.

7./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Tavirózsa Óvoda és Konyha energetikai fejlesztése nagyon jó ütemben halad. A hőszigetelés 90 %-ban már megvalósult, a nemesvakolat is felhordásra került, a napelemes tartószerkezetek felszerelésre kerültek. A földem hőszigetelése hamarosan megvalósul. Az új kazán, hőszivattyú ez évben beépítésre kerül. A tóparti beruházás is folytatódik. A ravatalozónál a tetőhéjazat ezekben a napokban kerül beépítésre.

A napelemes rendszer felszerelése az egyik utolsó teendő. Beszéltem a Városüzemeltető Kft ügyvezetőjével, aki arról tájékoztattott, hogy október 27. napjával le tudnak vonulni a munkaterületről, addig elkészülnek az építészeti munkákkal. Október 27-én délelőtt 9 órakor /Mindenszentek előtt/ szeretnék a ravatalozó épületét ünnepélyes keretek között jelképesen átadni, ahol az egyházak részéről tiszteletes úr, tisztelendő atyák, valamint országgyűlési képviselő úr is jelen lesz. A beruházás a Magyar Falu Program keretében valósult meg. Az előző képviselő-testületi döntés értelmében nemcsak a Vajai Általános Iskolában tanuló 1-8 évfolyamon tanuló gyermekek részére - akik nem részesültek az iskola tanszer csomagjából – biztosítottunk tanszer támogatást. A Képviselő-testület támogatta a Tavirózsa Óvodát is, részükre óvodakezdesi támogatást biztosított, melynek keretében a szükséges eszközök megvásárlásra kerültek.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy meghívást kaptunk a székelvujai gyülekezettől a templom szentelési alkalomra. A templom szentelés október 23-án délelőtt 11.00 órakor kerül megtartásra. Vajáról öt fős delegáció fogja városunkat képviselni. Bencze Tamás református lelkész, Sólyom Zsuzsanna képviselő-testületi tag, Helmeczi Éva képviselő-testületi tag és Én a menyasszonyommal.

Tisza Erika jegyző: A Tavirózsa Óvoda részére milyen összegű támogatást biztosított az önkormányzat?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Tavirózsa Óvodában 200 ezer forint értékben vásároltunk eszközöket.

Demeter István vajai lakos „fekvő rendőr” megszüntetése iránti kérelmével kapcsolatban egyeztettem tervezővel, hogy milyen megoldást tud javasolni. Egy körforgalom megvalósítása nagyon nagy összegű beruházás lenne, mely megépítéséhez 2 méter átmérőjű kör kell. Ha felszedésre kerül a fekvőrendőr, akkor az egyenes szakaszon még gyorsabban fognak haladni a járművek. Sebességkorlátozó tábla kihelyezésén kívül nincs más megoldás.

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a „Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban” című pályázatunk nyertes, melyre vonatkozóan Támogatói Okirattal rendelkezünk. A beruházás teljes összege: 61.083.732.- Ft.

A beruházás megvalósításához nyilatkoznunk kell, hogy a külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre áll.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy ez év elején kedvezőbb feltételekkel sikerült szerződünk a villamos energia árra vonatkozóan, érvényes szerződéssel 2023 év végéig rendelkezünk. Minden energia felhasználásunkat optimalizálni kell, a felesleges használatokat meg kell szüntetni.

Gáspár Béla képviselő: Kérem, hogy a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft ügyvezetője a soronkövetkező képviselő-testületi ülésen számoljon be a kft tevékenységéről, eredményeiről.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A következő képviselő-testületi ülésre meghívjuk Jámbor Zoltán ügyvezető urat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
282/2022. (IX.28.)
határozata

Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

A Képviselő-testület:

Elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés. Mint ahogy az előterjesztésben is szerepel, fontos feladata az önkormányzatnak a közutak állapotának védelme, állagromlásuknak megőrzése. Ennek érdekében kerül sor az önkormányzati utak esetében súlykorlátozás bevezetésére, valamint a behajtás rendjének szabályozására. Két önkormányzati útszakasz súlykorlátozására teszek javaslatot, hiszen mindkét útszakasz pályázati forrásból és önkormányzati önerőből került felújításra és nagy tehergépjármű forgalmat bonyolít le. Az egyik útszakasz a Boglya tanya felé vezető út, (tóparti üdülőövezet, 051 külterületi út), a másik útszakasz a Rákóczi-tanyán lévő Kossuth utca. Ezen az útszakaszon nagyon sok teherfuvarozó cég közlekedik, betonkeverő, farönk-szállító, stb. A rendelet hatálya kiterjed minden 7,5 tonnát meghaladó megengedett legnagyobb össztömegű járműre, járműszerelvényre és annak tulajdonosára. A rendelet tartalmazza azon meghatározásokat is, akikre a rendelet hatálya nem terjed ki. Ezt tartalmazza a rendelet 1.§-ának (2) bekezdése. A rendelet kiterjed a behajtási engedély részletes szabályaira, a kérelem tartalmára és benyújtásának szabályaira, a behajtási engedély kiadására, tartalmára, a behajtási engedély kiadásának feltételeire, a behajtási engedély érvényességi idejére, a behajtási engedély visszavonására, a behajtási engedély használatára. A rendelet megalkotásával is védeni akarjuk az önkormányzati utjainkat.

A súlykorlátozásra vonatkozó rendelet 2022. november 1. napjával lép hatályba.

A rendelet bevezetésével meg tudjuk, hogy milyen mennyiségű tehergépjármű forgalom van a teleülésen.

Harsányi Imre alpolgármester: Ha megépül Rákóczi-tanya külterületén a csirke ól, akkor ott fognak tápot, csirkét szállítani, ezek a járművek is 7,5 tonnát meghaladó össztömegű járművek. Javaslom, hogy szerződéskötéskor ez kerüljön beépítésre.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendeletben foglaltakat, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 15/2022. (IX.28.) számú rendeletével elfogadta a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendeletét.

9./ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került.

A rendelet módosítására az állattartó telep létesítése miatt van szükség. A rendelet módosítás két §-t érint, melyet ki kellett egészíteni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendeletét, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 16/2022. (IX.28.) számú rendeletével elfogadta a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítását.

10./ Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ kivitelezési munkák elvégzésére érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az MFP-SZLOSZL/2022 Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása című felhívásra pályázat került benyújtásra. Szolgálati lakás felújítása címmel a pályázat 2022. április 20. napján kelt Támogatói okirat alapján vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felújítás az alábbiakat érinti: Elektromos és gépészeti rendszer felújítása, vezetékek cseréje védőcsövezéssel. Fűtési rendszer átalakítása központi kazán új radiátorokkal. Külső nyílászárók cseréje. Az épület homlokzata és földeme hőszigetelést kap. El kell végezni a belső falak esetében a glettelést, festést. A szobákban a padló burkolatai meleg, egyéb helyiségekben hideg burkolattal készülnek.

Harsányi Imre alpolgármester: Úgy tudom, hogy a Városüzemeltető Kft a ravatalozó felújításánál is vett igénybe külső munkavállalókat.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A vízvezetékszerelési munkákhoz, valamint a ravatalozó bejáratánál lévő burkolási munkák elvégzéséhez foglalkoztatott a kft. külső munkavállalót.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy milyen összegű támogatást nyertünk ezeknek a munkáknak az elvégzésére.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Közel 31 millió forint összegű támogatást nyertünk a ravatalozó felújítására.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a szolgálati lakás felújítását teljes egészében a Városüzemeltető Kft végezné?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A kft-nek a szolgálati lakás felújítás beruházásnál is kb. 10-20 %-ban kell majd szakembert bevonnia.

A projekt kivitelezési munkáinak elvégzésére négy ajánlatkérésen alapuló eljárás került megindításra. A következő ajánlattevők kerültek megkeresésre ajánlattételre a projektben megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére:

Ajánlattételre kért szervezetek:

NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. E-mail: nyirepito@gmail.com	4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A.ép.
S PLUSZ L Kft. E-mail: suszte852@gmail.com	4700. Mátészalka, Bercsényi utca 22.
SZOVIKER Kft. E-mail: szoviker@gmail.com	4700. Mátészalka, Jármű u. 20.
Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft. E-mail: vajavarosuzemelteto@citromail.hu	4562. Vaja, Damjanich utca 71.

Ajánlattételi határidőként 2022. szeptember 20. 16.00 óra került meghatározásra.

Mind a négy cég határidőben benyújtotta a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó ajánlatát.

A MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú felhívás alapján Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ kivitelezési munkák elvégzésével a benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft-t /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ javasolom megbízni.

A MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú felhívás alapján Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ című pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére tett bruttó 30.950.713.- Ft, azaz: Harmincmillió-kilencszázötvenezer-hétszázötvenhárom 00/100 forint összegű árajánlatot javasolom jóváhagyni.

A NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. (4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A.) és az S PLUSZ Kft. (4700. Mátészalka, Bercsényi utca 22.), valamint a SZOVIKER Kft. (4700. Mátészalka, Jármí u. 20.) ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén javasolom elutasítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmunda polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú felhívás alapján Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ című pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésével a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ kerüljön megbízásra az árajánlatban szereplő bruttó 30.950.713.- Ft ajánlati áron, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
283/2022. (IX.28.)
határozata

Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ kivitelezési munkák elvégzésére
érkezett árajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület:

A MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú felhívás alapján Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ címmel megvalósítandó kivitelezési munkák elvégzésére a benyújtott árajánlatok alapján, valamint a bírálóbizottság által elkészített és átadott jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértve a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft-t /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ bízta meg.

A MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú felhívás alapján Szolgálati lakás felújítása /Vaja, Lahner utca 25. 714 hrsz/ című projekt kapcsán a kivitelezési munkák elvégzésére bruttó 30.950.713.- Ft összegű árajánlatot jóváhagyja.

A NYÍR-ÉPÍTŐ Kft. (4700. Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A.) és az S PLUSZ Kft. (4700. Mátészalka, Bercsényi utca 22.), valamint a SZOVIKER Kft. (4700. Mátészalka, Jármí u. 20.) ajánlatát kedvezőbb ajánlat lévén elutasítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmunda polgármester

11./ Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásáról
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2021.05.28 napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján, Vaja Város Önkormányzata, mint támogatót igénylő 2021.10.28 22:59:57 időpontban 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be. A Támogató a 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette.
Támogatói okirat iratazonosítója: 3371505523.

Kedvezményezett neve: Vaja Város Önkormányzat
Kedvezményezett címe: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.
Ügyfél-azonosító: 1005224177
Projekt azonosítója: 3321528457
Projekt címe: „Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban”.

Projekt helyszín: Magyarország, Vaja
Megvalósítási hely sorszáma: 01
Település: Vaja
Közterület neve: -
Közterület típusa: -
Házszám: 051 hrsz.
Helyrajzi szám: 051
Megvalósítás helye: külterület

A 3371505523 iratazonosítóval ellátott Támogatói Okirat 3. számú mellékletében foglaltak alapján a Projekt forrásai a következők:

- A Projekt teljes költsége összesen: 61.433.638,- Ft
- A Projekt elszámolható költségei összesen: 61.083.732,- Ft
- A Projekt nem elszámolható költségei összesen: 349.906,- Ft
- Támogatás összege: 58.029.542,- Ft
- Önerő: 3.404.096,- Ft
- Saját forrás: 3.404.096,- Ft
- Egyéb támogatás: 0,- Ft
- A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: 349.906,- Ft

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 29.014.771,- Ft, azaz huszonkilencmillió-tizennégyezer-hétszázhetvenegy forint.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a tóparti útszélesítés kivitelezéséhez a gréder már kivonult a munkaterületre, ahol padka rendezést, útszélesítést fognak végezni

Harsányi Imre alpolgármester: Az útszélesítés csak a külterületi útszakaszt fogja érinteni?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az útszélesítés csak a külterületi útszakaszt érinti.

A Boglyai út megépítéséhez a pályázaton nyert összegén kívül az önkormányzatnak még több millió forint önerőt kellett biztosítania. Az út megépítésével hozzájárultunk ennek az övezetnek a fejlődéséhez. Javaslom a kommunális adó rendeletünk felülvizsgálatát és adó kivetését a zártkertben lévő ingatlan tulajdonosokra.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
284/2022. (IX.28.)
határozata

Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásáról

A Képviselő-testület:

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2021.05.28 napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján, Vaja Város Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2021.10.28 22:59:57 időpontban 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be. A Támogató a 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette a 3371505523 Támogatói Okirat alapján.

Kedvezményezett neve: Vaja Város Önkormányzat

Kedvezményezett címe: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.

Ügyfél-azonosító: 1005224177

Projekt azonosítója: 3321528457

Projekt címe: „Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban”.

Projekt helyszín: Magyarország, Vaja

Megvalósítási hely sorszáma: 01

Település: Vaja

Közterület neve: -

Közterület típusa: -

Házszám: 051 hrsz.

Helyrajzi szám: 051

Megvalósítás helye: külterület

A 3371505523 iratazonosítóval ellátott Támogatói Okirat 3. számú mellékletében foglaltak alapján a Projekt forrásai a következők:

- A Projekt teljes költsége összesen: 61.433.638,- Ft
- A Projekt elszámolható költségei összesen: 61.083.732,- Ft

- A Projekt nem elszámolható költségei összesen: 349.906,- Ft
- Támogatás összege: 58.029.542,- Ft
- Önerő: 3.404.096,- Ft
- Saját forrás: 3.404.096,- Ft
- Egyéb támogatás: 0,- Ft
- A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: 349.906,- Ft

Vaja Város Önkormányzata, mint támogatott önkormányzat kinyilatkozza, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre áll.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján megítélt 3321528457 projekt azonosítójú támogatás előleg igénylésével és önerő biztosításával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
285/2022. (IX.28.)
határozata

VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján megítélt
3321528457 projekt azonosítójú támogatás előleg igényléséről és önerő biztosításáról

A Képviselő-testület:

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2021.05.28 napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján, Vaja Város Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2021.10.28 22:59:57 időpontban 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be. A Támogató a 3321528457 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette a 3371505523 Támogatói Okirat alapján.

Kedvezményezett neve: Vaja Város Önkormányzat

Kedvezményezett címe: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.

Ügyfél-azonosító: 1005224177

Projekt azonosítója: 3321528457

Projekt címe: „Külterületi helyi közút fejlesztése Vaja Városban”.

Projekt helyszín: Magyarország, Vaja

Megvalósítási hely sorszáma: 01

Település: Vaja

Közterület neve: -

Közterület típusa: -

Házszám: 051 hrsz.

Helyrajzi szám: 051

Megvalósítás helye: külterület

A 3371505523 iratazonosítóval ellátott Támogatói Okirat 3. számú mellékletében foglaltak alapján a Projekt forrásai a következők:

- A Projekt teljes költsége összesen: 61.433.638,- Ft
- A Projekt elszámolható költségei összesen: 61.083.732,- Ft
- A Projekt nem elszámolható költségei összesen: 349.906,- Ft
- Támogatás összege: 58.029.542,- Ft
- Önerő: 3.404.096,- Ft
- Saját forrás: 3.404.096,- Ft
- Egyéb támogatás: 0,- Ft
- A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: 349.906,- Ft

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 29.014.771,- Ft, azaz huszonkilencmillió-tizennégyezer-hétszázhetvenegy forint.

Vaja Város Önkormányzata, mint támogatott önkormányzat kinyilatkozza, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre áll.

A benyújtott likviditási terv valóban negatív év végi egyenleget mutat (-3.054.190,- Ft). A likviditási terv negatív egyenlege az önerő mértéke, amely a képviselő testületi határozat alapján rendelkezésére áll, a költségvetésében elkülöníti és a jövőben nem keletkezik hiánya az önkormányzatnak.

12./ Tulipán Bölcsőde éves működéséről szóló beszámolójának megtárgyalása a 2021-2022 gondozási- nevelési évre vonatkozóan

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés. Megkérdezem Intézményvezető Asszonytól, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A pandémiás időszakokkal a mi életünk is megváltozott. A feladatok között szerepelt a közösségfejlesztés. Megváltozott a kapcsolattartás a szülőkkel. A személyes kapcsolattartást felváltotta a telefonon, messengeren, e-mailben történő kommunikáció. Meg kellett nyugtatni a szülőket, hogy a gyerekek továbbra is magas színvonalú ellátást kapnak. Az esetleges hiányosságokat feltérképezzük és arra mindig igyekszünk megoldást találni. Több továbbképzésen vettek részt kollégáim, a kisgyermeknevelők főiskolai képzését támogatom. A kollégáink is fáradtak voltak, plusz feladatot kellett ellátniuk. Nekem is meg kellett szerveznem a gyerekek ellátását. Én is folyamatosan képeztem és képezem magam. Az idei év március 31. napjával sikeres pedagógusminősítéssel Pedagógus II. kategóriába lépek. A Tulipán Bölcsőde Gyermekéiért Közhasznú Egyesület elnökeként pályázatot nyújtottunk be. Rendszeresen ellenőriztek minket. Volt Nébih-es ellenőrzés 4-es osztályzatot kaptunk, az Ántsz az ellenőrzése során nem talált hibát. A kisgyermeknevelők szakmai munkáját évente több alkalommal ellenőrzöm, felülvizsgálom írásos bejegyzéseiket. 2021-22 nevelési évben a Tulipán Bölcsődében gondozott gyerekek száma 31 fő, mely 115 %-os feltöltöttségi mutató. A járványügyi helyzet folyamatosan jelen volt. Új szabályok kerültek bevezetésre: Zsiliprendszer, melyet két éven keresztül alkalmaztunk. Bezártuk az intézményt a szülők,

látogatók előtt. Mi öltöztettük le és fel a gyerekeket. Elmondhatom, hogy mindezek ellenére nem csökkent a kereslet a bölcsődénk iránt. A szakmai munkát pozitívnak értékelem. Eredményes évet zártunk. Az adódó lehetőségeket kihasználtuk. Ha kérdése van a képviselő-testület tagjainak, arra nagyon szívesen válaszolok.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Elolvastam az intézmény éves működéséről szóló beszámolóját, melyhez csak gratulálni tudok, ahhoz ahogy vezeti a bölcsődét. Teljes mértékben a minőségre és a jól szervezett munkára összpontosítasz. Nem elégszel meg a meglévő tudásoddal, állandóan képzed és fejleszted magad. Nagyon tetszett, hogy kihasználtok minden lehetőséget annak érdekében, hogy fejlődni tudjatok. Büszke lehetsz arra, hogy 4 fő járt az intézményből főiskolára, melyből hárman már diplomát szereztek. A munkát jól meg tudod szervezni, úgy hogy ne legyen a működésben fennakadás. Az intézménybővítés lehetőség én mindenképpen javaslom. A bölcsőde megnyitásakor a működéssel kapcsolatban sok helyről előítélet volt. Az idő beigazolta a bölcsőde életképességét. Az intézmény jól fejlődik.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Én is gratulálok intézményvezető asszony munkájához. Nagyon örülök annak, hogy az Egyesület be tud segíteni az intézménynek. Bővíteni szeretnénk, már előzetes tervet is készítettünk, pályázat benyújtására december 31-ig van lehetőség. Úgy látom, hogy a gyereklétszám a következő években is tartható lesz. Ezt a megkezdett munkát folytatni kell. A bölcsőde épülete viszonylag új, ahol jelentős energiamegtakarítást nem tudsz elérni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A jogszabályi előírásoknak megfelelően amit csak tudunk, mindent megteszünk.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde 2021-2022-es gondozási nevelési év beszámolójában foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
286/2022. (IX.28.)
határozata

Tulipán Bölcsőde 2021-2022-es gondozási nevelési év beszámolójának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde 2021-2022-es gondozási nevelési évről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Tisza Erika jegyző
Kissné Kovács Melinda intézményvezető

13./ Tulipán Bölcsőde 2022-2023 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés. Megkérdezem Intézményvezető Asszonytól, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Célunk, hogy a nevelést-gondozást a továbbiakban is magas színvonalon folytassuk. Az intézmény külső-belső fejlesztését az egyesülettel és a fenntartó segítségével kívánom a jövőben is megoldani. Van létjogosultsága a fejlesztésnek. Nagyon sok szülőt el kell utasítanunk helyhiány miatt. Szeptember 27-én 9 új felvételi kérelem érkezett az intézménybe. Olyan is van, hogy ha megtudja a szülő, hogy teltházzal működik a bölcsőde, akkor már sem adja a felvételi kérelmet. Nagyon rossz érzés bárkit is elutasítani

Gáspár Béla képviselő: Felvételnél nézitek, hogy helybeli-e a kérelmező?

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A vajai családok gyermekei előnyt élveznek a felvételnél.

Tisza Erika jegyző: Úgy tudom, hogy Jármí település is nyert új bölcsőde építésre pályázatot.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Én úgy hallottam, hogy nem fogják tudni megépíteni Jármiben a bölcsődét.

Gáspár Béla képviselő: Én is gratulálok intézményvezető asszony munkájához.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervével a 2022-2023 tanévre vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
287/2022. (IX.28.)
határozata

Tulipán Bölcsőde 2022-2023 évi nevelési-gondozási munkatervének megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervét 2022-2023-es gondozási évre vonatkozóan elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kissné Kovács Melinda intézményvezető
Tisza Erika jegyző

14./ A helyi piac működési rendjéről szóló 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a piac üzlethelyiségének rezszi költségei is megemelkedtek. Jelenleg nem fedezi a bérleti díj összege az elhasznált villamos és gáz energiát. Javaslom a bérleti díjak felülvizsgálatát.

Gáspár Béla képviselő: Én azt javaslom, hogy a bérelt helyiségekbe kerüljön külön mérőóra felszerelésre és az elhasznált /villany, gáz/ energiát fizessék meg a bérlők a bérleti díjon kívül.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Beszélék a Városüzemeltető Kft ügyvezetőjével, Jámbor Zoltánnal, hogy az üzlethelyiségekben ki lehet-e alakítani almérési lehetőséget.

Harsányi Imre alpolgármester: Én azt javaslom, hogy az üzlethelyiségek hiába egyforma nagyságúak, mégis tegyünk különbséget a bérleti díj megállapításakor tevékenység szerint, hiszen nem egyforma a felhasználás.

Gáspár Béla képviselő: Javaslom, hogy bérleti díjként kerüljön egy fix összeg meghatározásra és a rezszi összegét minden bérlő saját maga fizesse a fogyasztása alapján.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy a helyi piac működési rendjéről szóló rendelet módosítása előtt a piac üzlethelyiségeinek almérési lehetőségei kerüljenek felülvizsgálatra. Kérem aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
288/2022. (IX.28.)
határozata

Almérési lehetőségek felülvizsgálatában döntéshozatal
(helyi piac üzlethelyiségeiben)

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a helyi piac üzlethelyiségeiben felülvizsgálhatja az almérési lehetőségeket /áram és gáz vonatkozásában/.

A felülvizsgálattal megbízza a Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft-t /4562. Vaja, Damjanich u. 71./

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Jámbor Zoltán ügyvezető Vajai Városüzemeltető Nonprofit Kft

15./ Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség kérelmének megtárgyalása a Művelődési Ház színháztermének igénybevételére vonatkozóan
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség helyi elnök-helyettese Tiszáné Helmeczi Katalin vajai lakos kéri, hogy 2022. október 22-én /szombaton/ a Művelődési Ház színháztermében Országos csendesnapot tarthassanak. Kérelmező kéri, hogy a Képviselő-testület térítésmentesen, vagy önköltségi áron biztosítsa 2022. október 22-én 9.00 órától – 15.30 óráig a Művelődési Ház színháztermét, az előteret, a szociális helyiségeket /mosdókat/ a rendezvény lebonyolításához.

Tisza Erika jegyző: Ebben az időpontban a Művelődési Ház épületét nem akarjuk fűteni. Nem tudom, hogy hány fő szokott egy ilyen rendezvényen részt venni. A református egyház imatermében nem lehet lebonyolítani ezt a rendezvényt?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az imaterem hány fő befogadására alkalmas?

Sólyom Zsuzsanna képviselő: A csendesnapra más településről is érkeznek hívők. Az imaterem 60-70 fő befogadására alkalmas.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy a Művelődési Ház színháztermét rezszi költség megfizetése mellett, önköltségi áron biztosítsuk a kért napon a Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség részére.

Javaslom, hogy a Művelődési Ház színháztermének igénybevétele - fűtés, világítás – használat alapján történő óraleolvasással történjen, mely az üzembehelyezéstől a rendezvény végéig tart.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy a Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség Országos csendesnap megtartásához a Művelődési Ház színháztermét rezszi költség megfizetése mellett, önköltségi áron biztosítsuk 2022. október 22-én /szombaton/ 9.00 órától – 15.30 óráig, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
289/2022. (IX.28.)
határozata

Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség kérelmének megtárgyalása a Művelődési Ház színháztermének igénybevételére vonatkozóan

A Képviselő-testület:

A Vajai Református Gyülekezet CE Szövetség részére 2022. október 22-én /szombaton/ 9.00 órától – 15.30 óráig Országos csendesnap

megtartásához a rezi költségek megfizetése mellett, önköltségi áron biztosítja a Művelődési Ház színháztermét, az előteret, szociális helyiségeket /mosdókat/.

A Művelődési Ház színháztermének igénybevétele - fűtés, világítás - óraleolvasás alapján történik, mely a fűtés üzembehelyezésétől a rendezvény végéig tart.


Megbízta Helmeczi Éva intézményvezetőt a bérleti szerződés elkészítésével.

Határidő: folyamatos


Felelős: Helmeczi Éva intézményvezető

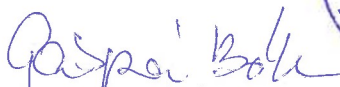
További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.


K m f .


/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester




/:Tisza Erika:/
jegyző


/:Gáspár Béla:/
jkv.hitelesítő


/:Harsányi Imre:/
jkv.hitelesítő