

Vaja Város Képviselő-testületének 2024. július 08-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve
tárgysorozata
határozata 245-től – 254-ig
rendelete:

T á r g y s o r o z a t

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Közterület használati díj meghatározása /városnap megrendezéséhez/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Magyar Falu Program keretében felújított szolgálati lakás /Vaja, Lahner utca 25./
bérbeadásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Iskolabusz bérbeadásában döntéshozatal /Közfoglalkoztatott dolgozók részére/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás-átvételében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ MFP-UHJ/2024 kódszámú, A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Közbeszerzési Szabályzat módosításában döntéshozatal


Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Szociális tüzelőanyag beszerzésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2024. július 08.




/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2024. július 08-án Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Harsányi Imre	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Velicskó Mihály	képviselő
	Gáspár Béla	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2024. július 08. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihály, valamint Velicskó Mihály képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért az általam ismertetésre kerülő napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
245/2024. (VII.08.)
határozata

A 2024. július 08-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2024. július 08. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihályt, valamint Velicskó Mihályt bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Közterület használati díj meghatározása /városnap megrendezéséhez/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Magyar Falu Program keretében felújított szolgálati lakás /Vaja, Lahner utca 25./ bérbeadásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Iskolabusz bérbeadásában döntéshozatal /Közfoglalkoztatott dolgozók részére/

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás-átvételében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ MFP-UHJ/2024 kódszámú, A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./ Közbeszerzési Szabályzat módosításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Szociális tüzelőanyag beszerzésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Összefoglalom egy pár gondolatban az elmúlt hetekben történt eseményeket. Ez év július 1-vel elindult a diákmunka program. A Kormányhivatal Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztálya által 8 diákmunkás kezdte meg a munkát. A közfoglalkoztatási programok továbbra is működnek. Megvalósult a meggyeszedés. A többi program is halad a saját ütemterve szerint. Az elmúlt hetekben több bejelentés érkezett a felhőszakadások, csapadékos időjárás miatt. Voltak lakossági észrevételek, a belvizes területeken kellett orvosolni kialakult helyzetet. Néhány csatorna rendszer hordalékos volt, ott kellett tevékenykednünk. Az egyik napirendi pont is ehhez kapcsolódik. Ilyen volt az 584 hrsz-u terület, mely a Leiningen, a Lahner utca csapadékát fogadja be. Ez a vasút területe. TRV-vel közreműködve kölcsön kértük a Voma-t, több ilyen zárt csapadékrendszert átmosattunk, sok hordalék került a csatornákból kitermelésre és elszállításra. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt két hétben a kastélykertben volt a honvédelmi tábor. A nyári

Gáspár Béla képviselő: Mi az önkormányzat nevében nem kérdezhajtuk meg az Eszközkezelőtől, hogy mennyibe kerül az ingatlan? Úgy tudom, hogy az ingatlant magánszemély is megvásárolhatja.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Máltai Szeretetszolgálat Nyíregyházán működtet Regionális Irodát.

Korábban a jogszabály lehetőséget biztosított arra, hogy az állami feladatok ellátásához feleslegessé vált ingatlanok ingyenes tulajdonba adás útján a helyi önkormányzathoz kerüljenek. A térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó megállapodásokat az MNV Zrt készíti el a vonatkozó jogszabályi előírások alapján, abban érdemi módosításra a szerződési partneres részéről nem kerülhet sor. A tulajdonba adási szerződés megkötésének előfeltételeként az önkormányzat képviselő-testülete határozott az ingatlanok igényléséről, melyet a MNV Zrt részére megküldött még 2022-ben. Az ezzel kapcsolatos ügyintézés még folyamatban van.

Városunkban, a tóparton több zártkertet, valamint az Árkosi Gyula bácsi féle büfét érint az önkormányzati tulajdonba vételi szándék.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy ezeket az ingatlanokat az önkormányzat mire tudná hasznosítani?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az ingatlanokat a közfoglalkoztatás keretében kívánja az önkormányzat hasznosítani. A Rákóczi-tanyai ingatlanokon kívül Vaján az Őri utcában is van állami tulajdonú ingatlan, melynek megvásárlásán elgondolkodhat az önkormányzat. Emailben felvehetjük a kapcsolatot az Eszközkezelővel.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Örülök annak, hogy a parókia előtti terület térkövezése megtörténik a Leiningen utcán a közfoglalkoztatás keretében gyártott térkövekből. Szeretném megkérdezni, hogy - szintén a közmunka program keretében – az iskola előtti járda rész kibővítésére van-e lehetőség. A múzeumtól a hivatal épületéig már szélesebb a járda.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megvizsgáljuk annak lehetőségőségét, hogy tudunk-e ott betonozni.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Esetleg járólapokat is lehetne elhelyezni.

Harsányi Imre alpolgármester: Nagy a szintkülönbség, ez nem lenne jó megoldás. A Takaréék előtt is nagyon rossz a járda, (hiányos, töredezett). Ezt a hibát is ki kellene javítani.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A következő képviselő-testületi ülésre felmérjük a javítandó járdák anyag szükségletét.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
246/2024. (VII.08.)
határozata

Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

A Képviselő-testület:

Elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**2./ Közterület használati díj meghatározása /városnap megrendezéséhez/
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Településünkön 2024. július 13-án városnap kerül megtartásra a Kastélykerti Napok. A rendezvényekre várjuk árusok jelentkezését is. Javaslom, hogy a városnapra az árusítást illetően közterület igénybevételei díjat állapítsunk meg.

Velicskó Mihály képviselő: Az igénybevevők áram fogyasztását figyelembe kell venni a közterület használati díj megállapításakor.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy a 2024. július 13-án megrendezésre kerülő városnapon a nem vajai lakcímmel rendelkezőktől bruttó 1.000.- Ft összegű belépődíjat szedjünk. Javaslom, hogy a rendezvényt a 14 év alattiak részére tegyük ingyenesen látogathatóvá. A 2024. július 13-án megrendezendő városnapi alkalomra az árusítást illetően a közterület igénybevételeinek díját nettó 30.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom összegben javaslok meghatározni

A vajai székhellyel rendelkező vállalkozóknak-árusoknak nettó 10.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom díjat javaslok meghatározni.

Azon tevékenységet végzők részére, akiknek nem szükséges elektromos áram ellátás és nem vajai székhellyel rendelkeznek nettó 10.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom díjat javaslok meghatározni.

Javaslom, hogy a vidámparki eszközöket üzemeltető vállalkozóknak nettó 100.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalomban kerüljön meghatározásra az igénybevételi díj összege.

Az árusításra egységesen 16 m² nagyságú területet tudunk biztosítani.

A fenti területhasználati díjat a rendezvényt megelőzően vagy személyesen az önkormányzat házipénztárába, vagy átutalással tudják teljesíteni az árusok, szolgáltatást végzők.

A városnapra sajnos nem tudják biztosítani részünkre a gulyásagyút. Tíz csapat szeretne főzni, köztük az önkormányzat, sportegyesület, polgárőrök, roma nemzetiségi önkormányzat., családok átmeneti otthona, stb. A főzéshez a Master Good vezetője, Bárány László Úr csirke combot ajánlott fel. A főzéshez minden csapat részére fogunk hagymát és burgonyát biztosítani. Baktalórántházáról fogunk még a rendezvényre asztalokat és padokat hozni. A városnapon Filep Aurél lesz a konferanszié.

A szükséges bejelentéseket a Mátészalkai Rendőrkapitányság, a Mátészalkai Katasztrófavédelem, valamint a Mátészalkai Ántsz irányába megtettük. A rendezvényen biztonsági szolgálat is lesz.

Harsányi Imre alpolgármester: Milyen műsor várható a városnapon?

Velicskó Mihály képviselő: A fellépők között lesz Csordás Tibi, Bódi Csabi. Élő koncertet ad Rácz Gergő, aki nagyon népszerű. A városnapon szerepelni fog a Tavirózsa Óvoda, a Vajai Reménység Klub, fellép a Crystal Mazsorett Csoport, a Debreceni Honvéd Táncegyüttes, a Petri Citerazenekar. Sajnos már nem volt olyan ismert előadó, aki a gyerekeknek tudott volna műsort adni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a városnapon alkalmazandó - az általam ismertetett - közterülethasználati díjak, illetve belépődíjak megállapításával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
247/2024. (VII.08.)
határozata

Közterület használati díj meghatározása

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a 2024. július 13-án megrendezendő városnapon a nem vajai lakcímmel rendelkezők részére a rendezvényre történő belépéshez bruttó 1.000.- Ft összegű belépőjegy megvásárlását teszi kötelezővé. A rendezvényt a 14 év alattiak ingyenesen látogathatják. A 2024. július 13-án megrendezendő városnapi alkalomra az

árusítást illetően a közterület igénybevételének díját nettó 30.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom összegben határozza meg.

A vajai székhellyel rendelkező vállalkozóknak-árusoknak nettó 10.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom díjat határoz meg.

Azon tevékenységet végzők részére, akiknek nem szükséges elektromos áram ellátás és nem vajai székhellyel rendelkeznek nettó 10.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalom díjat határoz meg.

Vidámparki eszközöket üzemeltető vállalkozóknak nettó 100.000.- Ft + 27 % Áfa/alkalomban kerül meghatározásra az igénybevételi díj összege.

Az árusításra biztosított terület nagysága egységesen 16 m².

A fenti területhasználati díjat a rendezvényt megelőzően az önkormányzat házipénztárába, vagy átutalással Vaja Város Önkormányzat 67800223-00387347 sz. számlaszámára kell teljesíteni 2024. július 12. napján 12.00 óráig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Zeke Attila pénztáros

3./ Szolgálati lakás bérbeadásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Magyar Falu program keretében felújított szolgálati lakás használatbavételi engedélyét megkaptuk. A szolgálati lakást óvodapedagógus, közszolgálati tisztviselő, tanár, vagy hasonló munkakörben dolgozó személy részére lehet az önkormányzatnak bérbe adnia. A pályázat célja az volt, hogy segítsék a szakemberek helyben maradását.

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy a bérleti szerződés mennyi időre kerül megkötésre?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az ingatlan bérbeadása 2024. július 1-től - 5 éves időtartamra történik.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a leendő bérlő pályakezdőként helyezkedik itt el, vagy már dolgozott valahol?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt található ingatlant Samu-Nagy Tímea mátészalkai lakos, Vaján dolgozó óvodapedagógus akarja bérbe venni, aki korábban Mátészalkán dolgozott.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy bérlőnek mennyi bérleti díjat kell fizetnie?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A bérlőnek nem kell bérleti díjat fizetnie. A bérlőnek az ingatlanban a bérleti szerződés aláírásától számított 60 napon belül állandó lakcímet kell létesítenie. Minden közművet a bérlőnek a saját nevére kell átíratnia. A rezsidíjat a bérlő köteles megfizetni a szolgáltatók részére.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vaja Város Önkormányzata és Samu-Nagy Tímea között lakásbérleti szerződés megkötését az elhangzottak szerint, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
248/2020. (VII.08.)
határozata

Bérleti szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Vaja Város Önkormányzat tulajdonát képező 4562 Vaja, Lahner u. 25/a. szám alatt lévő szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Samu-Nagy Tímea 4700 Mátészalka, Alkotmány út 41. 2a. sz. alatti lakossal.

A bérleti szerződés 2024. július 1. napjától kezdődően, határozott időtartamra /5 év/ 2029. június 30. napjáig kerül megkötésre.

A bérlő az ingatlant térítésmentesen veszi birtokba.

A bérlő a bérleti szerződés aláírásától számított 60 napon belül állandó lakcímet köteles létesíteni a bérleményben.

Minden közművet a bérlőnek a saját nevére kell átíratnia. A rezsidíjat a bérlő köteles megfizetni minden hónap 10. napjáig a szolgáltatók részére. A közüzemi díjak befizetését igazoló számlákat köteles a bérlő az Önkormányzat részére bemutatni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ Iskolabusz bérbeadásában döntéshozatal /Közfoglalkoztatott dolgozók részére/ Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a közfoglalkoztatott dolgozók 2024. augusztus 09-én (pénteken) Lillafüredre terveznek kirándulást az önkormányzat iskolabuszával. A dolgozók vállalják, hogy megfizetik a busz üzemanyag költségét.

Harsányi Imre alpolgármester: Az iskolabusz már nagyon sok km-t tett meg. A kirándulás helyszíne több mint 100 km távolságra esik. Javaslom, hogy fontolják meg az útvonalat. Nagyon sok szép látnivaló van közelebb is.

Tisza Erika jegyző: A hivatali dolgozók is csak Nyíregyházára a Vadasparkba mentek kirándulni.

Gáspár Béla képviselő: Ha kérelmezők mégis ragaszkodnak a kirándulás helyszínéhez, akkor javaslom, hogy a 100 km-en felüli rész különbözeti díját ők fizessék meg.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Egyenlő mércét kell felállítani a kirándulások tekintetében is. Más közfoglalkoztatott dolgozói csapat, szövősök, parkgondozók, térkögyártók is kérhetik, hogy kirándulásukhoz biztosítsuk az iskolabuszt. Én azt javaslom, hogy határozzanak meg egy új úticélt a kirándulásuk helyszínéeként, mely 100 km távolságon belül van.

Gáspár Béla képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy nincs pályázati lehetőség új busz beszerzésére vonatkozóan?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: 15 millió forint összegig lehetett pályázni, de abból az összegből csak egy 9 személyes buszt tudtunk volna vásárolni. Egy új busz ára kb. 28 millió forint. Ha a meglévő iskolabusz értékesítésre kerülne, az abból befolyt összegből, (mely kb. 6 millió forint) és a pályázati összegből nem tudnánk jelenleg megvásárolni egy új buszt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a közfoglalkoztatott dolgozók Lillafüredre történő kirándulásához ne biztosítsuk az önkormányzat tulajdonát képező IVECO típusú mini autóbuszt, (mivel egy korábbi döntés értelmében 100 km feletti távolságra nem biztosítjuk az iskolabuszt) új úticélt határozzanak meg kirándulásuk helyszínéeként, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
249/2024. (VII.08.)
határozata

Iskolabusz bérbeadásában döntéshozatal /Közfoglalkoztatott dolgozók részére/

A Képviselő-testület:

Az Önkormányzat tulajdonát képező LNK 621 forgalmi rendszámú, IVECO típusú mini autóbust a közfoglalkoztatott dolgozók Lillafüredre történő kirándulásához nem biztosítja, mivel egy korábbi döntés értelmében 100 km feletti távolságra nem vehető igénybe az iskolabusz.

Kiránduláshoz 100 kilométeren belüli távolság meghatározása esetén tudja biztosítani az iskolabuszt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás-átvételében döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a vasútállomással párhuzamosan vezető MÁV Órház utca átvételével kapcsolatban a Magyar Állam tulajdonában, MÁV Zrt vagyonkezelésében lévő Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás-átvételében az MNV Zrt jogosult eljárni. A MÁV-val korábban beszéltünk erről az útszakaszról, illetve a Lázár és Aulich utca közötti rész belvízelvezető rendszeréről, zárt csapadékvízrendszerről, mely felújításra szorul. Pályázat útján tudnánk majd megcsinálni. 2017-ben készült is egy nagy vízrendezési terv, vízjogi engedéllyel rendelkezünk is. A MÁV-al együtt kell működnünk, hogy ezt a rendszert felújítsuk. A Nyíregyházi MÁV igazgató-helyettesével Kántor Tamás Úrral egyeztetünk azzal kapcsolatban, hogy ezt az útszakaszt hogyan tudnánk hasznosítani. Igazgató-helyettes Úr azt javasolta, hogy az MNV Zrt-nél indítsuk el az ingatlan rész átadás-átvételét. Nagyon széles az ingatlan, külön kell választani a csapadékvíz elvezető rendszert, tudnánk pályázni akár a közfoglalkoztatást bevonni. Nem várható a MÁV.-nál, hogy ezekre a vonalakra nagy forrást fognak tudni fordítani.

Ebben a körzetben vannak olyan kertek, ahol megáll a víz, ez azért van, mert teljesen el van tömedékelve a zárt rendszer a vasút mellett és visszaduzzaszt, nagyon kicsi lejtés van a Lázár és az Aulich utca végén.

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy ennek a folytatása a Kaniczkiné féle árok és ez le megy a Csatorna dülőbe?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Igen. Ennek a lebonyolítása legalább egy év. Belvizes a terület, nem folyik át a víz, hanem pang a csatornában. A Képviselő-testülettől a folyamat elindítására kérek felhatalmazást, ez telekalakítással jár, tervezéssel jár szükségszerűen. Akkor tudjuk majd kitisztítani, ha kiszárad.

A MÁV nem fog felújítani, a macskaköves résznél sem csinálja meg a kátyuzást.

Közvilágításban volt korábban a MÁV-nak javaslata, hogy ha az önkormányzat bérelne ott területet, vinnénk oda 2-3 lámpatestet, és kivilágítanánk a területet. Ez több száz ezer forintos nagyságrendű beruházás. A MÁV drágábban veszi az áramot mint az önkormányzat. Kisebb utcákban napelemes lámpatesttel ki tudnánk világítani

Harsányi Imre alpolgármester: Javaslom, hogy a tó környékén elhelyezett lámpatestek kerüljenek átnézésre, hogy szükség van-e mindegyikre, vagy esetleg át lehet helyezni máshova valamelyiket.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ha településen belül hiányzik valahonnan, akkor annak csak a munkadíját kell fizetni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a vasútállomással párhuzamosan vezető MÁV Őrház utca átvételével kapcsolatban a Magyar Állam tulajdonában, MÁV Zrt vagyonkezelésében lévő Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás/átvételében az MNV Zrt-vel vegye fel az Önkormányzat a kapcsolatot, kézfelelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
250/2024. (VII.08.)
határozata

Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás-átvételében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a vasútállomással párhuzamosan vezető MÁV Őrház utca átvételével kapcsolatban a Magyar Állam tulajdonában, MÁV Zrt vagyonkezelésében lévő Vaja 584 hrsz-u ingatlanon lévő út átadás/átvételében – az út és a csapadékvíz-hálózat karbantartása miatt - az MNV Zrt-vel felveszi kapcsolatot.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./ Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a TRV Zrt Szolnok emailben kérte, hogy önkormányzatunk is támogassa a díjtámogatási pályázaton történő részvételt. A pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2023 évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak. A képviselő-testületnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a viziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja. A pályázathoz csatolni kell egy összesítő adatlapot a 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatás igényléséhez, a 2024. évi Vízbiztonsági üzemeltetési engedélyeket fel kell sorolni, a 2024. évre benyújtott támogatási igényt településenként, a 2024. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás mennyiségének tervezett alakulását, az ivóvíz-szolgáltatás ráfordításának alakulását, a csatornaszolgáltatás ráfordításának alakulását, egy összesítő táblát a 2024. évi lakossági ivóvíz-, és/vagy csatornaszolgáltatás támogatásának igényléséhez, egy összesítő táblát a 2024. évre igényelt ivóvíz-szolgáltatás támogatásáról, egy összesítő táblát a 2024. évi csatornaszolgáltatás támogatásáról. Javaslom pályázat benyújtását a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozóan. A pályázati dokumentáció feltöltésének határideje 2024. július 08. napja, a határidő jogvesztő.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
251/2024. (VII.08.)
határozata

Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás támogatására vonatkozóan.

A pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2023 évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**7./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése-felújítása” című alprogramhoz pályázat benyújtásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy most került kiírásra a Magyar Falu Program keretében „Út- híd, járda építése/felújítása” pályázat. Pályázatot az 5000 fő vagy ez alatti állandó lakosságsszámmal rendelkező települések nyújthatnak be.

Pályázat benyújtására nyitva álló idő: 2024. június 12 – 2024. július 12.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg:

Út, híd építése/felújítása esetén: 45 000 000.- Ft

Járda építése/felújítása esetén 10 000 000.- Ft

A korábban elkészített terv átdolgozásra került.

A Tulipán utca úthibáinak szakaszosan történő kijavítására gondoltam benyújtani a pályázatot. A Tulipán utca süllyedéseit ki kellene javítani, szintbe kellene helyezni a szennyvízszárazcsatornákat.

A támogatás formája: A Támogató vissza nem térítendő, akár 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott támogatást biztosít.

A támogatás folyósítása: A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat hatálybalépését követő öt napon belül átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása” című, MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
252/2024. (VII.08.)
h a t á r o z a t a

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése-felújítása” című alprogramhoz pályázat benyújtásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése-felújítása” című alprogramhoz, MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázatot nyújt be.

A polgármester jogosult a pályázat aláírására és benyújtására, a pályázat megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje: 2024. július 12.

8./ Közbeszerzési Szabályzat módosításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A képviselő-testület tagjai részére megküldésre került a Közbeszerzési Szabályzat tervezete.

A közbeszerzési szabályzatban több már hatálytalan rendelkezés is szerepel, ezek áthúzással vannak jelölve, illetve zölddel vannak jelölve az újonnan beírt javítások és pontosítások.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Közbeszerzési Szabályzatot, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
253/2024. (VII.08.)
h a t á r o z a t a

Közbeszerzési Szabályzat elfogadásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elfogadja Vaja Város Közbeszerzési Szabályzatát a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. §-a alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Szociális tüzelőanyag beszerzésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Ebben az évben is lehetőség nyílt a települési önkormányzatok számára szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatás igénybevételére vonatkozóan. Tüzelőanyag támogatásként fára, illetve szénre lehetett pályázatot benyújtani.

A támogatás mértéke: kemény lombos fafajta esetében 23000 Ft/erdei m³ + áfa, szén esetében 3700 Ft/q + áfa. Háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa, vagy 10 q szén biztosítására kerülhet sor.

Önkormányzatunk a pályázatot 748 m³ kemény lombos fára nyújtotta be. Az önkormányzat vállalta, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér. Mindkét tüzelőanyag esetében kell szállítási díjat fizetnünk, mely jelentős összeget képez. A tűzifa kiszállítása a lakóingatlanokra is magas összeget tesz ki.

Önkormányzatunk sikeresen pályázott, 387 erdei köbméter kemény lombos tűzifa támogatásban részesült, melyről megérkezett a támogatói okirat a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól.

Az elmúlt évben a tűzifát a Nyírerdő Zrt-től szereztük be. A Nyírerdő Baktalórántházi Erdészeti tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy ebben az évben is tudja vállalja megfelelő minőségben az igényelt tűzifamennyiség biztosítását. Ajánlatukban a lágylombos vastag tűzifát 15.000 Ft/m³+áfa áron, míg a keménylombos vastag tűzifát 23.000 Ft/m³+áfa áron tudják biztosítani. A Nyírerdő Zrt már most leszállítaná a tűzifát. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy megkeresett személyesen Ugyan János vállalkozó, aki fakitermeléssel foglalkozik és felajánlotta, hogy 23.000 Ft/m³+áfa áron tudja biztosítani önkormányzatunk részére a keménylombos vastag tűzifát.

Gáspár Béla képviselő: Jó volna ha a jövőben úgy tudna gazdálkodni az önkormányzatnak, hogy minden család részére tudna tűzifát biztosítani. Reméljük, hogy

a jövőben így lesz. A hitelkeret összege 100 millió alá kerülhet. A 387 erdei köbméter tűzifából 500 vajai család részére tudunk 0,8 erdei köbméter tűzifát biztosítani.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Helyben lévő erdőgazdálkodó nem termel ki erdőt. Ugyan János vállalkozó ugyanazokkal a feltételekkel vállalja a tűzifa mennyiség biztosítását, mint a Nyírerdő Kft.

Harsányi Imre alpolgármester: Úgy tudom, hogy az állami erdészetnél nagy hiányosságok vannak.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Nyírerdő Baktalóránházi Erdészetének új igazgatója van.

Velicskó Mihály képviselő: A vállalkozó Őrben végez fakitermelést. A szállítási költség kevesebb összegbe kerülne.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Javaslom, hogy kérjük fel Ugyan János vállalkozót írásbeli ajánlattételre, melynek határidejét 2024. július 25. napjában javaslom meghatározni. Ajánlattételében határozza meg a szállítási feltételeket.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja, hogy kérjük fel Ugyan János /4555 Levelek, Vörösmarty u.5/a./ vállalkozót írásbeli ajánlattételre a 387 erdei köbméter kemény lombos tűzifa biztosításával kapcsolatban, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
254/2024. (VII.08.)
h a t á r o z a t a

Szociális tüzelőanyag beszerzésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Felkéri Ugyan János /4555 Levelek, Vörösmarty u.5/a./ vállalkozót írásbeli ajánlattételre a Vaja Város Önkormányzat által pályázat útján nyert 387 erdei köbméter kemény lombos tűzifa biztosításával kapcsolatban.

Határidő: 2024. július 25.

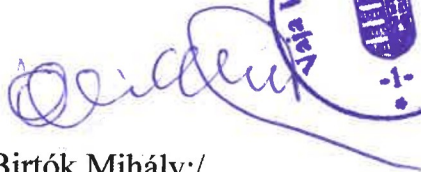
Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

K m f .



/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester



/:Dr.Birtók Mihály:/
jkv.hitelesítő



/:Tisza Erika:/
jegyző



/:Velicskó Mihály:/
jkv.hitelesítő