

Vaja Város Képviselő-testületének 2024. október 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata 333-tól - 345-ig

rendelete: 13. számú

## T á r g y s o r o z a t

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Polgármesteri program ismertetése

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Vaja I.sz. háziorvosi körzet feladatellátási szerződésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ A szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Tulipán Bölcsőde 2023-2024 gondozási-nevelési év beszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./Tulipán Bölcsőde 2024-2025 évi gondozási-nevelési munkatervének megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatának megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./Vaja város településrendezési eszközeinek módosítása /egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2011 (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosításában döntéshozatal

Előterjesztő: Tisza Erika jegyző

11./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal  
Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2024. október 28.



/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2024. október 28-án Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Tisza Sándor Rajmund	polgármester
	Gáspár Béla	alpolgármester
	Velicskó Mihály	képviselő
	Bálint Norbert	képviselő
	Kósa Attila	képviselő
	Dudás Kitti	képviselő
	Tamási Margit	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, valamint a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből minden képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2024. október 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület tagjai közül Gáspár Béla, valamint Kósa Attila képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
333/2024. (X.28.)  
határozata

A 2024. október 28-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2024. október 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület tagjai közül Gáspár Bélát, valamint Kósa Attilát bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

2./ Polgármesteri program ismertetése

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

3./ Vaja I.sz. háziorvosi körzet feladatellátási szerződésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

4./ A szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

5./ Tulipán Bölcsőde 2023-2024 gondozási-nevelési év beszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

6./Tulipán Bölcsőde 2024-2025 évi gondozási-nevelési munkatervének megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

7./ Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatának megtárgyalása

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

8./Vaja város településrendezési eszközeinek módosítása /egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

9./ Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2011 (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

10./ Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosításában döntéshozatal

Előterjesztő: Tisza Erika jegyző

11./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal

Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: E hónap elején október 9-én volt az alakuló ülése a képviselő-testületnek. Az önkormányzat működéséről szeretnék egy rövid összefoglalást adni. A korábban benyújtott REKI kérelmünk támogatást nyert

10.126.010 forintban a BM-től. Zajlanak a közfoglalkoztatási programjaink. Az iskola parkolója kivitelezésre került. Az őszi betakarítási munkák végéhez közeledünk. A Török utca kivitelezése folyamatban van. Az aszfalt réteg, kopó réteg kivitelezésére várhatóan ezen a héten kerül sor. Ma is dolgoznak a kiegyenlítő rétegen. A Török utca zárt csapadékvízvezető rendszerének a takarítása nagynyomású mosóval is zajlik. Október 24-én ülésezett a Pénzügyi Bizottság az önkormányzat általános gazdálkodásával kapcsolatban, vagyoni helyzetének áttekintéséről. Hosszasan beszélgettünk az önkormányzat vagyoni helyzetéről, és ingatlan állományáról, lehetséges tennivalóinkról. Kérdésként felmerült az önkormányzati kft végelszámolása. Jövő héten találkozom a felszámolóbiztossal, Hajdú Attilával, akivel Kvancz József könyvvizsgáló ajánlására fogunk együttműködni.

Gáspár Béla alpolgármester: Az előző képviselő-testület hozott egy döntést arra vonatkozóan, hogy iskolalátogatási támogatást adunk. De nem adtunk. Ezt a határozatot vissza kell vonnunk?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A soronkövetkező képviselő-testületi ülésen szeretném ezt tárgyalni. Ez a határozat folyamatban van, nem lejárt határozat. Feltételhez volt kötve az iskolalátogatási támogatás kifizetése, mely eddig nem teljesült.

Gáspár Béla alpolgármester: Sok probléma van a konyhával. Danó Beátával egyeztetve az intézmények jelezték a felmerülő problémákat, fűszerezettséget, (sós az étel) minőséget, mennyiséget. A főzőkonyhát üzemeltető cég elindítaná Vaján az óvodában a főzést?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minősíteni kell a konyhát, a legkorábbi időpont január hónap lehet. Partnerek ebben. Szerződésünkben konkrét időpont nem szerepelt a főzőkonyhára, annak a felülvizsgálata szerepel benne.

Gáspár Béla alpolgármester: A szociális étkezők létszáma 39 főről 11 főre csökkent. A szociális étkeztetés az önkormányzati kötelező feladatellátások közé tartozik.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Nem kifizetődő alacsony létszámmal működtetni. Mindenképpen foglalkoztatni kell egy embert, aki ebben járta.

Kósa Attila képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy szükséges még ebben az évben fenntartani a kft-t?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A végelszámoló elmondja a kft felszámolásának/végelszámolásának a menetét. Erre is sor kerül a jövő héten. Arra van lehetőség, hogy az új évben már nem támogatva - megnézve ennek a módját - megbízott ügyvezetéssel, tevékenységet nem ellátva, lehetne ezt a dolgot végig folytatni. Még ez egy évbe bele telik.

Kósa Attila képviselő: Ha nem szavazunk költségvetésből nekik pénz?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Akkor is kötelező egy ügyvezetőt alkalmazni (mint jogi személyt) a cég vezetésére megbízási díjjal. 2010-ben alapított cégről beszélünk.

Bálint Norbert pénzügyi bizottság elnöke: Az elmúlt héten volt pénzügyi bizottsági ülés. Az ülésen megvitattuk, hogy hogyan áll az önkormányzat anyagilag. Nincs pénz egyáltalán, nagy hitel van, ezt mindenki tudja, ezt próbáljuk csökkenteni. Azt javaslom, hogy úgy hozzon döntést a képviselő-testület, hogy az önkormányzat nem áll rózsásan.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Lehetőségeinkről is beszéltünk. Négy év alatt olyan stabilitást teremtettünk, hogy pozitív a mérlegünk. Az a célunk a következő ciklusban, hogy ne legyen szükség hitelkeretre, melyet 3 év alatt el akarunk érni. A tavalyi évben már jelzálogfedezet nélkül tudtunk hitelt felvenni. Az előző 5-10 év alatt szükség volt a hitelkeretre. Óriási terhet rótt ránk a hitelkamatok kiegyenlítése.

Gáspár Béla alpolgármester: Még most is rajta van a fedezet.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden év januárban kellett megújítani. Tavaly és tavalyelőtt volt két ingatlan fedezetként megjelölve. Nincs igénybe véve teljesen. Télen igénybe kell venni, amíg nem jön az adóbevétel márciusban, a likviditás megőrzése érdekében.

Kósa Attila képviselő: Azt, hogy hogyan lehet megoldani, hogy stabil legyen az önkormányzat? Takarékoság gazdasági szempont szerint, sok területen el lett szórva a pénz, megfontoltabban kell döntést hozni, mint azt eddig történt.

Tamási Margit képviselő: Hallottam, hogy többen kifogásolják az ebéd minőségét. /pl. az idősek otthonának lakói / Javaslom, hogy jelezzük a problémát a cég irányába. Úgy tudom, hogy az idősek otthonában gond van a fűtéssel.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A fűtési rendszert karbantartó cégtől a múlt héten voltak kint, hogy megoldást találjanak a kazánok zavartalan működésére. A Szatmártherm Kft-től kértem javaslatot a felújításra, vagy a fűtési rendszer kiváltására vonatkozóan. A meglévő kazánhoz nehezen kapnak alkatrészt. A kazán elektromos hiba miatt állt le.

Tamási Margit képviselő: A Schweidel utcában az Antal Géza lakásnál nagyon el vannak szaporodva a patkányok. Ennek nagy a fertőzés veszélye.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Annak az ingatlannak nincs valós értéke. Legjobb lenne a házat lebontani, a kertben pedig kiírtani a gyomot. Egy bontás 1 millió forintba kerül.

Tamási Margit képviselő: Nagyon sok a településünkön is a kóbor kutya. Fel kell venni a kapcsolatot valamelyik kutya menhelyel.

Tisza Erika jegyző: A megyében minden menhely telházal működik. Ha meg tudják fogni az utcán kóborló kutyát, rendelkezünk chipp leolvasóval, amelynek használata során be tudjuk azonosítani a kutya gazdáját. Sajnos több család letagja, hogy kutyát tart és azt nem is oltatja be.

Tamási Margit képviselő: Úgy tudom, hogy a szomszéd településen, Őrben rendelettel szabályozták az eb tartást, és ha kint van az utcán az eb, akkor a tulajdonos büntetést kap.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Meg kell néznünk a jogi háttérét a rendeletnek. Lehet, hogy visszatartó erejű lenne az ebtulajdonosoknak egy bírság kiszabása, jobban oda figyelmenek a helyes ebtartásra.

Tamási Margit képviselő: Úgy látom, hogy az óvodában leterheltek a dajkák. Bármikor ha bemegyünk az épületbe elmondhatjuk, hogy tiszta és pedáns, de kevés a dolgozói létszám. Szeretném megkérdezni, hogy van-e arra lehetőség, hogy a takarítási feladatok ellátására közfoglalkoztatott dolgozó legyen felvéve. A másik kérdésem arra irányul, hogy éveken keresztül volt kihelyezett tüdőszűrés, rákszűrés. Ez már megszűnt?

Tisza Erika jegyző: Minden évben beszélek a Tüdőszűrő Állomással. Szinte a covid járványtól számítva a kihelyezett tüdőszűrés lehetősége megszűnt.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Egy-egy rendezvény kapcsán próbálunk vérnyomásmérést, cukorszint mérést végezni. Kevés a szakember.

Tamási Margit képviselő: 85 évvel ezelőtt összesen 524 fő települt át a Baranya megyei Magyarbólyba. Presbiter ülésen elhangzott, hogy ezen évforduló kapcsán október végén vendégül látjuk a Magyarbólyból érkezőket. Lesznek vendéglátó családok, akik a szállást, a reggelit és a vacsorát biztosítják. Tervezünk egy Sárospatakra történő látogatást, melyhez kérjük az önkormányzat támogatását. /Tanyabusszal történő kirándulás./ A református egyház írásban fogja kérelmét benyújtani.

A Mindenszentekhez közeledvén elmondhatjuk, hogy korábban sokkal szebben rendbe volt téve a temető. Vannak közfoglalkoztatottak, nem lehetne őket oda irányítani?

Én javaslom a temető Nagy S. utca felőli részének a lekerítését. Ennek a munkának az elvégzésére forrást kell találni. Javaslom, hogy a régi és a középső temető között ne engedjük át a traktorokat, a földutat tönkreteszik a mezőgazdasági gépek. Minden földterületet meg tud minden földtulajdonos másfelől közelíteni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A fénszerkezet gyártó céggel fel tudjuk venni a kapcsolatot ennek a munkának az elvégzésére.

Velicskó Mihály képviselő: Az ipari park elején nagyon sok kamion várakozik, akik a Döhler Kft-hez szállítanak almát. Véleményem szerint egy sorompót kellene felszerelni, nehogy megsüllyedjen az úttest.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
334/2024. (X.28.)  
határozata

Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

A Képviselő-testület:

Elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**2./ Vaja Város Önkormányzat 2024-2029. időszakra szóló Gazdasági Programjának megtárgyalása**

**Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az alakuló ülést követő fél éven belül kell elkészíteni a polgármesternek a 2024-29 évre vonatkozó gazdasági programját. Örülök annak, hogy érdeklődve és tervekkel áll elének a képviselő-testület, hogy min tudnánk a jövőben változtatni, a közösséget előre vinni. Minden a pénzügyi helyzettől függ. Az önkormányzatnál vannak olyan feladatok, amiket hatékonyabban kell elvégezni. Olyan felhatalmazást kérek a képviselő-testülettől, amiben támogatnak, hogy vizsgáljam meg a hatékonyságot, a munkaidők kihasználtságát, a munkabérek kerüljenek áttekintésre, racionalizálásra. Az intézmények finanszírozottak, de törekednünk kell a hatékonyabb működésre. Célunk, hogy Vaján a lakosság ne csökkenjen. Az infrastruktúra jól működő. Felújításra szorulnak az intézmények. Az orvosi rendelő építése elindulhat a közeljövőben. A településfejlesztési stratégiában foglaltak megvalósításra kerültek, pl. piac, óvoda, út, rendelő, stb. A közétkeztetés az egyik

legnagyobb fejlesztendő dolgunk. A kötelező alapfeladatokat működtetni kell, ivóvíz, szennyvízhálózat korszerűsítése. A TRV-vel együttműködve tudjuk a felújításokat elvégezni. Elképzelhető, hogy a jövőt illetően állami tulajdonba veszik a közműhálózatokat.

Az önkormányzat kapcsolatai: Területfejlesztési Társulás, a víz és szennyvízszolgáltatás terén a TRV Zrt, Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, Nagyecsed Szt. Szatmári Síkság Leader Közhasznú Egyesület. Kulturális életünket ápolva kapcsolatot tartunk Ákosfalvával, valamint Székelyvajával, továbbá a Magyarbólyi településsel. Településünk tagja a TÖOSZ-nak, melynek elnöke Hanusi Péter lett.

Az önkormányzati vagyon növekedett az elmúlt években. Ingatlanokat vásároltunk, szolgálati lakás került felújításra, telephely, külterület, meggyes ültetvény.

Nyilvántartásunkban szerepelnek jelentős területtel a közművek, árkok, külterületi utak, zártkertjeink. Az elkövetkezendő időszakban a külterületi szemetes karbantartását, rekultivációját is el kell végezni. Korábban már szóba került az önkormányzati kft megszüntetése. A központ fejlesztése a további célunk, valamint a meglévő projektek befejezése, a zöldfelületek karbantartása, esetleges fásítás. A közlekedés fejlesztésre is szükség van. A Nagy S. utca a legrosszabb szakasz, ennek fejlesztése a legfontosabb. Folyamatosan nézzük a pályázati lehetőségeket, hogy mire van igény és mit tudunk megvalósítani. Sok más kisebb tennivalónk van. /Pl. buszmegálló, közterületi fejlesztések./

A közfoglalkoztatást is szeretnénk tovább vinni, lehetőséget adva a munkavállalóknak. Jelenleg 110 fő közfoglalkoztatott van. Nem lehet a létszámot bővíteni. Ezzel a létszámmal a mezőgazdasági munkavégzést, közterület fenntartást, a térkő gyártást, a szövős programot meg tudjuk oldani.

Az elmúlt években ahogy csökkentek a feladataink, az a munkamennyiség ugyanarra a létszámra hárult. Csökkent a létszám 4 évhez képest az önkormányzatnál 1-2 fővel. A polgármesteri hivatalnál a dolgozói létszám 20 fő volt, most 14 fő van állományban. Az intézmények mindegyikénél annyi munkaerő van, amennyi szükséges.

Az önkormányzatnál 2-3 fővel lehetne csökkenteni a létszámot. Ha valaki mögött nincs munka, attól meg kell válnunk. Ha a képviselő-testület ad nekem egy felhatalmazást a létszámcsökkentésre vonatkozóan, akkor el tudok járni ebben.

Vannak még hátralékaink, kintlévőségeink, melynek behajtását az adóosztály és a hivatal tudja behajtani. Az intézmények feladatait nekünk kell rövid és hosszú távon meghatározni. El kell indulnunk bizonyos változtatásokban. Feladatellátásról, össz létszámról tudunk beszélni. Munkát és hatékonyságot várunk el a jövőben. A pénzügyi hatékonyságot növelni kell. A hivatali dolgozói létszám nagyon jól végzi munkáját. Naprakészek, ha bármilyen kérdés merül fel, igyekeznek rendelkezésre állni, a határidőket betartani, az adatszolgáltatásoknak eleget tenni. A jövőben is ez a létszám várható. Az intézkedések megtétele hetekbe telhet. A jövő évi költségvetés nagyon hatékony és költségkímélő költségvetés lesz. Nekem ezek a céljaim.

Gáspár Béla alpolgármester: A pénzügyi bizottsági ülést követően átnéztük a szeptember havi számlákat. 450 ezer forint értékben került benzin megvásárlására

sor. Szeretném jelezni, hogy nincs mindenütt levágva a fű. Ezt ellenőrzi valaki? Ezt a munkát is lehetne még hatékonyabban végezni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ennek is van egy évek óta rendszeresített folyamata, de biztosan lehetne a munkaszervezésben egy kicsit hatékonyabban működni. Csökkent a fogyasztás az elmúlt éveket figyelembe véve. Igyekeztem olyan intézkedéseket hozni mint pl. látjuk a gépek munkavégzését.

Gáspár Béla alpolgármester: A szeptemberi számlák átnézésakor 380 ezer forintos a gázolaj vásárlásra fordított összeg.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ennek az összegnek csekély bevételi része is van, vállalt gépi munkák elvégzéséből adódóan, mely csökkenő tendenciában van. A gépeink karbantartására, azok fogyasztására sokat költünk. A közfoglalkoztatásban több mint 10 fajta munkaeszköz van. A munkagépek működése-működtetése okozza ezt a nagy számot. Karbantartásra egy fix embert kell találni, aki a karbantartást, üzemeltetést tudja ellenőrizni.

Gáspár Béla alpolgármester: Az egy havi nettó munkabér 38.700 ezer forint. 26 millió forintot kapunk. A hiányzó összeget hozzá kell tennünk. Polgármester Úr is azt mondta, hogy a következő években célunk, hogy a stabilitást még jobban megteremtsük, ne legyen szükségünk hitelre.

Azért kaptunk felhatalmazást a lakosságtól, hogy jól gazdálkodjunk. Az önkormányzatnak elég sok iparüzési adóbevétele képződik. Úgy kell gazdálkodnunk, hogy valamit adjunk azoknak az embereknek is, akik pl. éjszakai műszakban dolgoznak. Én azt mondtam, hogy adjunk Karácsonyi csomagot, tanszer csomagot.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az önkormányzatnak 2024. évben 124.347.000.- Ft működési célú hitel áll rendelkezésére. Várhatóan 83 millió forint összegű hitelt tudunk jelzálog nélkül felvenni. Korábbi években a hivatal és a kiskastély volt a hitelfelvétel fedezeteként megjelölve.

Kósa Attila képviselő: Én azt kérem Polgármester Úrtól, hogy kérje ki a mi véleményünket a személyi döntések kapcsán és mi segíteni fogunk. Mi is tudjuk, hogy ki mögött nincs munka.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Szívesen meghallgatom, számítok is rá.

Gáspár Béla képviselő: Elég szomorú, hogy be kellett zárunk az óvoda konyháját és olyan embereket kellett elküldenünk, akik dolgoztak.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ebben a dologban nincs jó döntés, csak nem olyan rossz. Tények elé voltunk állítva.

Kósa Attila képviselő: A korábbi élelmezésvezetővel 3 szakáccsal többen dolgoztak.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Mi próbáltunk adminisztratív segítséget nyújtani.

Tisza Erika jegyző: Az élelmezésvezető nem fogadta el a segítséget.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Két évig szerződés van a tálaló konyhára. Vásárolt szolgáltatással látjuk el a gyermekétkeztetést. Mindkét konyha üzemeltetési szerződése egyszerre jár le. Külön intézmény, gazdálkodó szervezet. Célunk a gyermekétkeztetés saját céggel történő ellátása.

Gáspár Béla alpolgármester: Saját megtermelt termékeinket kell felhasználnunk. Azt kellene elérni a vállalkozónál, hogy januártól itt legyen főzés az óvoda konyháján.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ezt az irányvonalat képviselve kérem a képviselő-testület támogatását. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Vaja Város Önkormányzat 2024-2029. időszakra szóló gazdasági programját, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
335/2024. (X.28.)  
határozata

Vaja Város Önkormányzat 2024-2029. időszakra szóló  
Gazdasági Programjának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

Vaja Város Önkormányzat 2024-2029. időszakra szóló  
Gazdasági Programját a határozat melléklete szerinti  
tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

A 335/2024. /X.28./ sz. határozat melléklete:

Vaja Város Önkormányzat 2024-2029. időszakra szóló  
Gazdasági Programja.

### **3./ Vaja I.sz. háziiorvosi körzet feladatellátási szerződésének felülvizsgálata** **Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy több intézménnyel és szakmai dolgozóval vettük fel a kapcsolatot. Dr.Szabó Ervin pályázott a praxis üzemeltetésére, amely pályázat támogatást kapott a Neak-tól. 2025. január 1-el át tudná venni a körzetet, 6 éves feladatellátási szerződést kötnénk vele. A jelenlegi dolgozói állományt átvinné /írnok, ápolónő/. Ugyanezzel a dolgozói létszámmal dolgozna tovább. Doktor Úr 6 évre kötelezettséget vállal arra, hogy ezt a feladatot ellátja. Dr.Fülöp Éva háziiorvossal a feladatellátási szerződést 2024. december 31. napjával meg kellene szüntetni, át lehetne adni zökkenőmentesen a praxist. az elmúlt években folyamatosan bizonytalanok voltunk a háziiorvosi ellátásban. Több településen csak tört órában tudnak részt venni a háziiorvosok. Egy település javára válik, ha van a településen állandó háziiorvosi ellátás.

Megkérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, javaslata, melyet az ügy érdekében figyelembe tudunk venni.

Velicskó Mihály képviselő: Úgy tudom, hogy két háziiorvos is jelentkezett.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Konkrét szándékkal még nincs más jelentkező. Tóth Gabriella Doktornőnek nincs meg a végzettsége hozzá, folyamatban van az iskolai átképzése az egyetem által. Dr.Birtók Mihály háziiorvos tárgyalta a szóban jelentkező háziiorvossal. Minden Doktor Úron múlik, hogy mikor szeretné átadni a feladatellátást. Nincs előrelépés a dologban. Doktor Úr a háziiorvosa az óvodának, bölcsődének, az idősek otthonának is. Doktor Úr háziiorvosi visszavonulása úgy gondolom, hogy 1-2 éven belül várható.

Velicskó Mihály képviselő: Úgy tudom, hogy Dr.Szabó Ervin vállalkozó háziiorvosként kívánja ellátni a háziiorvosi teendőket. Mi a garancia arra, hogy munkábaállását követően megtartja mindkét ott dolgozót, nem máshonnan fog asszisztenciát hozni?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Erre mi nem tudunk garanciát vállalni. Kettejük között jön létre egy szerződés.

Kósa Attila képviselő: Úgy tudom, hogy a háziiorvosi rendelők rezsiköltségét /víz, villany, gáz/ az önkormányzat fizeti.

Gáspár Béla alpolgármester: Én úgy tudom, hogy az állam 500 ezer forint támogatást ad a háziiorvosoknak rezszi támogatásként.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ezt is bele kell foglalni a szerződésbe. Megnyugtató, hogy 6 évre szerződést köthetünk Dr.Szabó Ervin háziiorvossal. Fülöp Éva Doktornő is még 2-3 évre tudná vállalni a háziiorvosi feladatellátást. Az orvosi ellátás mindenütt nehéz.

Gáspár Béla alpolgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Támogatnunk kell Doktor Urat. Jó szakmai véleményt kaptunk róla. Egy olyan szakember jön ide, aki munkáját magas szinten tudja ellátni, hiszen a sürgősségi osztályon dolgozott. A jövőt nézve döntenünk kell. Javaslom, hogy Dr. Fülöp Éva háziorvossal megkötött Egészségügyi Szolgálati Munkaszerződés 2024. december 31. napjával kerüljön felmondásra. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
336/2024. (X.28.)  
határozata

Területi ellátási kötelezettségű háziorvosi szolgálat  
teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött  
Egészségügyi Szolgálati Munkaszerződés felbontásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Vaja Város Önkormányzat /4562. Vaja, Damjanich u. 71./ mint megbízó és Dr. Fülöp Éva (székhelye : 4700 Mátészalka, Széchenyi u. 72.) háziorvos között 2023. július 01. napján létrejött Területi ellátási kötelezettségű háziorvosi szolgálat teljeskörű helyettesítő feladatainak végzésére kötött Egészségügyi Szolgálati Munkaszerződés 2024. december 31. napjával felmondásra kerül.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: azonnal

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Javaslom, hogy az I. számú háziorvosi körzet esetében Dr.Szabó Ervin háziorvos szakorvossal (Pecsétszám: 081156) kerüljön megkötésre a háziorvosi feladatok ellátására vonatkozóan feladatellátási szerződés 2025. január 1. napjával. Doktor Úr vállalkozó háziorvosként kívánja ellátni a feladatokat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a háziorvosi finanszírozási szerződés megkötésével, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
337/2024. (X.28.)  
határozata

Háziorvosi szolgálat ellátására  
Feladat-ellátási Szerződés megkötésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A háziorvosi feladatok, a háziorvos melletti szakdolgozói feladatok, továbbá és iskola orvosi, egészségügyi feladatok ellátásával a Dr. Szabó Ervin háziorvos szakorvost (Pecsétszám: 081156) bízta meg.

Megbízott kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi szolgálat finanszírozására szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a háziorvosi körzet lakosságának ellátására.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve a Vajai betöltetlen háziorvosi praxis miatt, határozott idejű szerződést köt - 2025. január 1. napjától kezdődően – 2030. december 31. napjáig - gondoskodik a Vajai felnőtt – gyermek (vegyes) háziorvosi körzet működtetéséről, a háziorvosi ellátás, iskolaorvosi ellátás biztosításáról.

Megbízott a háziorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat, a foglalkoztatásukkal járó költségek Megbízottat terhelik.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester  
Határidő: folyamatos

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A szolgáltatókkal fogok beszélni a közműdíjak mérésére vonatkozóan, annak szakmai kivitelezését illetően.

Gáspár Béla alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy előreláthatóan mikor készül el az orvosi rendelő?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: 2025. őszére fog előreláthatóan elkészülni az orvosi rendelő.

Dudás Kitti képviselő: Egy átalánydíjat is megállapíthat a képviselő-testület a közműdíjak összegeként.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a közműszolgáltatókkal egyeztetést folytassak az I. számú háziorvosi rendelő rezsidíjának kiegyenlítésére vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
338/2024. (X.28.)  
határozata

I.sz. háziorvosi körzet közműdíj megállapítására vonatkozó döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Felhatalmazza a polgármestert a Vaja, Damjanich u. 65. sz. alatti I. számú orvosi rendelő épületrész rezsiköltségeinek megosztásához szükséges műszaki felmérések megrendelésére, kiemelten az almérési pontok kialakítására vonatkozó költségek meghatározása céljából.

Dr.Szabó Ervin vállalkozó háziorvossal külön megállapodást köt a rendelőhelyiség rezsiköltségeinek viselésére vonatkozóan 2025. január 1. napjától kezdődően.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Határidő: folyamatos

**4./ A szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylésének szabályairól szóló rendelet megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Erika jegyző**

Tisza Erika jegyző: A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendeletben meg kell határozni a tüzelőanyag támogatás igénylésének módját, mértékét, a jogosultság feltételeit.

Ebben az évben 387 erdei m3 kemény lombos tűzifa megvásárlására van lehetőség.

Javaslom, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek benyújtására 2024. november 29. napjáig biztosítsunk lehetőséget. A kérelmeket kizárólag jövedelemigazolás csatolásával fogadjuk el.

A lakosság tájékoztatása hirdetések ki függesztésével, valamint Vaja Város Önkormányzat honlapján történő hirdetéssel történik.

Családos esetében az egy főre jutó jövedelem /ha a háztartásban az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 300 %-át, azaz 85.500.-Ft-ot/, egyedülálló esetében /egyszemélyes háztartás esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 350 %-át, azaz 99.750.- Ft-ot. Szociális és rászorultsági alapon több mint 500 kérelem érkezik be.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A lakosság részére ebben az évben is ki fogjuk szállítani a fát. A legkedvezőbb ajánlat a kemény lombos fára Ugyan János vállalkozótól érkezett. Az önkormányzathoz a tűzifa még nem kerül kiszállításra. A tűzifa a Török utcán lesz tárolva, a kiszállítás onnan fog történni. Javaslom, hogy háztartásonként 0,9 erdei m3 tűzifát biztosítsunk a kérelmezők részére.

Kósa Attila képviselő: Tavaly tűzifa támogatást kaptak a 80 évet betöltött vajai lakosok is. Ebben az évben is javaslom, hogy adjunk nekik.

Gáspár Béla alpolgármester: Javaslom a településünkön fogyatékkal és daganatos megbetegedéssel élőket tűzifa támogatásban részesíteni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Vannak több generációs családok, ahonnan egy ingatlanról több kérelem is érkezik. Akár mindkét család rászorult, de mivel a lakcímük egy, egy hrsz-on található, csak az egyik kérelmezőt részesíthetjük támogatásban. Az egy lakhelyen élők egymás között nem osztják meg a kapott tűzifát. A tűzifa mennyiségét nem lehetne arányosan megállapítani részükre?

Tisza Erika jegyző: A tűzifa mennyisége háztartásonként kerül meghatározásra és benyújtott kérelemre adjuk.

Tamási Margit képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy Vaján kb. mennyi a lakóingatlanok száma.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Városunkban 1050 lakóingatlan van, amelyet laknak is.

Tamási Margit képviselő: Ha jól értettem, akkor kérelem benyújtásával, jövedelmük függvényében kapták a tűzifát a lakosok.

Tisza Erika jegyző: Itt szociális célú tüzelőanyag támogatásról beszélünk, melynek megállapítása a rendeletben meghatározottak alapján történik.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Jövedelmi helyzetükből adódóan, akár életkoruk alapján, vagy rászorultságuk alapján kerül részükre megállapításra a tüzifa támogatás.

Tisza Erika jegyző: Szeretném megkérdezni, hogy a tüzifa mikor kerül kiosztásra a lakosság részére?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A decemberi hónap rövid hónap, elkezdődnek a szabadságolások. Nem tudnánk minden kérelmező részére kiszállítani a tüzifát. A lakosság részére a következő év elején kerül majd kiszállításra a tüzifa.

Kósa Attila képviselő: Én azt javaslom, hogy a tüzifát a kiszállításig a piac mögötti területen tároljuk. Onnan könnyebb a kiszállítás és kamerával megfigyelt terület.

Velicskó Mihály képviselő: A Török utcán is van kihelyezve kamera, mely figyeli a bejáratot.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A piac mögötti terület szántott föld, onnan nehezebb lenne a kiszállítás.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylés szabályairól szóló rendeletben foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

**A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta 13/2024. (X.29.) számú rendeletével a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról szóló rendeletet.**

## **5./ Tulipán Bölcsőde 2023-2024 gondozási-nevelési év beszámolójának megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés. Intézményvezető Asszony részletes leírást adott. Folyamatosan nyújt be pályázatot a bölcsőde egyesülete, mely nekünk, mint fenntartónak nagy segítség. Telházal működik a bölcsőde, melynek jó híre van.

Megkérdezem Intézményvezető Asszonytól, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Bölcsődénkbe folyamatos a túljelentkezés. Természetesen jogszabály alapján történik a gyermekek felvétele, továbbra is előnyt élveznek a vajai lakosok gyermekei.

Kósa Attila képviselő: A bölcsődébe nincs roma származású gyermek?

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A mi bölcsődénkbe is járnak roma származású gyerekek. Ha nem került felvételre a gyermek, akkor annak más háttere van. Május 31-ig van lehetőség az intézménybe történő jelentkezésre, melyhez a munkáltatói igazolást is csatolni kell. Június 8-ig nekem ki kell értesítenem a szülőket. Két-háromszoros a túljelentkezés a bölcsődénkbe. Nagyon sok szülőt elutasítunk helyhiány miatt. Nagyon sok szülő már be sem adja a felvételi kérelmet, ha megtudja, hogy teltházzal működik a bölcsőde. Nagyon szeretnénk, ha lehetőség volna a bölcsőde bővítésére, hiszen látjuk, hogy igény volna rá. Véleményem szerint azért is vonzó a szülők számára az intézményünk, mivel minden évben megújulunk, minden évben pluszt tudunk nyújtani, melyért nagyon sokat kell tenni és menni érte. A plusz szolgáltatások nagy részét nem lehet az íróasztal mögül intézni. Folyamatosan képezzük magunkat, megfelelő szakemberek állnak a gyerekek mögött. Nemcsak az 5 településről szeretnének jönni a gyerekek, hanem az ellátási körzeten kívülről is. Sajnálom azokat a gyerekeket, akiket nem tudunk felvenni a bölcsődébe, de a létszám korlátozva van.

Kósa Attila képviselő: Ha elkészül az új orvosi rendelő, akkor a régi orvosi rendelőben nem lehetne bölcsődei csoport?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Egy mini bölcsi indításában elgondolkodhatunk.

Gáspár Béla alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy a környező bölcsődékben szednek pénzt?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az önkormányzat által fenntartott bölcsődékben a családok továbbra sem fizetnek gondozási díjat, csak étkezési díjat.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Gratulálok intézményvezető asszony munkájához.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde 2023-2024-es gondozási nevelési év beszámolójában foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
339/2024. (X.28.)  
határozata

Tulipán Bölcsőde 2023-2024-es gondozási nevelési év beszámolójának  
megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde 2023-2024-es gondozási nevelési évről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kissné Kovács Melinda intézményvezető  
Tisza Sándor Rajmund polgármester

**6./ Tulipán Bölcsőde 2024-2025 évi nevelési gondozási munkatervének megtárgyalása**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Minden képviselő-testületi tag részére megküldésre került írásban a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés. Megkérdem Intézményvezető Asszonytól, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Velicskó Mihály képviselő: A bölcsőde egyesülete rengeteg dolgot át vesz tőlünk – mint fenntartótól – úgy pályáznak, hogy olyan dolgokat tudjanak megvásárolni, amire szükségük van. Az egyik bölcsődei helyiségben van klíma, de ez nem elég, mivel nem tudja lehűteni nyáron az épületet. Egy klíma megvásárlása nem nagy befektetés, 200 ezer forint.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: A bölcsőde terasza 11 éves, mozog a járólap, felvállnak, ez balesetveszélyes.

Gáspár Béla alpolgármester: Szilveszteri jótékonysági bált szervezünk. A báli bevételből származó összegből felajánljuk egy klíma berendezés megvásárlását.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az intézmény működését a fenntartónak kell biztosítani. A tárgyi eszközök cseréjéről-pótlásáról gondoskodunk. Folyamatosan figyelemmel kísérjük mi is a pályázati lehetőségeket.

Tamási Margit képviselő: A Tulipán Bölcsőde gondozási-nevelési beszámolója nagyon áttekinthető. Tény, hogy nagyon sokat dolgoztok. Pl. az évzáró ünnepség megtartása is ezt mutatja. Nem véletlenül van túljelentkezés a bölcsődétekben. Ez

egy önigazolás, mert bebizonyosodott, hogy a bölcsőde megépítése, elindítása jó döntés volt. A bölcsődét a jövőnek építettük és azt bővíteni kell, melyet remélek, hogy meg is fog valósulni. Örülök annak is, hogy melletted döntöttünk, mint intézményvezető. Nemcsak ellátod az intézményvezetői feladatokat, hanem képzéd is magad és a kollégáidat is erre ösztönözöd, így viszitek tovább a dolgokat. Ezért mindent megteszel, gratulálok az elmúlt időszak munkájához.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megkérdem Intézményvezető Asszonytól, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Mint intézményvezető én is folyamatosan képezem magam. Célom, hogy minden kollégám diplomás legyen. A bölcsőde udvarán öntözőrendszert szeretnénk kiépíteni. A játszóudvar árnyakolását is tervezzük a közeljövőben. Az ünnepek mindig megtartásra kerülnek bölcsődénkben: Húsvét, Mikulás, Karácsony. Vannak hagyományos programok, melyet tovább szeretnénk folytatni. Ilyen pl. Májusfa állítás, anyák napja, gyermeknap, családi nap, Mikulás ünnepség. Természetesen a járványügyi szabályoknak maximálisan megfelelően minden esetben. Célunk, hogy a nevelést-gondozást a továbbiakban is magas színvonalon folytassuk.

Kósa Attila képviselő: Tudom, hogy a társadalmi szervezeteket /Sportegyesület, Polgárórség, Baráti Kör, Tárogató Egyesület/ szokta támogatni a képviselő-testület anyagilag. Javaslom, hogy ennek az legyen a feltétele, hogy írják le, hogy milyen összegből és mit szeretnének megvalósítani.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervével a 2024-2025 tanévre vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
340/2024. (X.28.)  
határozata

Tulipán Bölcsőde 2024-2025 évi nevelési-gondozási munkatervének megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde Nevelési-gondozási munkatervét 2024-2025. gondozási évre vonatkozóan elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kissné Kovács Melinda intézményvezető  
Tisza Sándor Rajmund polgármester

## **7./ Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatának megtárgyalása** **Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került a Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzata.

Kissné Kovács Melinda intézményvezető: Szükségessé vált gyakornoki program készítése, mentori-gyakornoki rendszer kiépítése a bölcsődében. A diplomával rendelkező gyakornok kisgyermeknevelők mentorálását végzem. Jelenleg is van két gyakornok az intézményünkben. A gyakornok minősítését én végzem. A gyakornokok aktájában el kell helyezni az értékelő lapot, a minősítő lapot.

A mentori munka sok tekintetben is nagy felelősséggel jár. Célkitűzésünk, hogy rávilágítsunk a szakma szépségeire, elősegítve ezzel a mentorált szakmai elhivatottságának kialakulását, megerősödését. A pályakezdő nevelők felkarolása, munkájuk segítése, támogatása nagymértékű személyes odafigyelést igényel.

A szabályzat tartalmazza a mentor feladatait, a mentorálás egyes szakaszainak végzett legfontosabb tevékenységeit és ajánlott dokumentumait. Kitér a gyakornoki munkafolyamatban elsajátítandó szakmai követelményekre, a gyakornok minősítésének szabályaira, a minősítés eljárásrendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatában foglaltakkal, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
341/2024. (X.28.)  
határozata

Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatának megtárgyalása

A Képviselő-testület:

A Tulipán Bölcsőde Gyakornoki és mentorálási szabályzatát elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kissné Kovács Melinda intézményvezető  
Tisza Sándor Rajmund polgármester

**8./Vaja város településrendezési eszközeinek módosítása /egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/  
Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A képviselő-testület tagjai részére megküldésre került a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés Vaja város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan, az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról és lezárásáról.

A Képviselő-testület által elfogadott határozatot az URBAN Linea Kft-nek Labbancz András okl. településmérnök, terület-, és településfejlesztési szakértő részére kell megküldeni, hogy a jóváhagyott tervezői anyagot el tudják készíteni.

Az a tömb átalakult, könnyebb telekalakítási lehetőségek vannak abban a tömbben, az övezeti előírások módosultak.

Gáspár Béla alpolgármester: Ami tavasszal indult, ez annak a lezárása.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az övezeti előírások egyszerűsödnek, javulnak. A rendelet ebben módosul, egységes szerkezetbe kerül ez az övezet. Verseny tárgyalási eljárás kerül kiírásra és megtartásra az ingatlan eladásának kérdésében. Telekalakítási eljárás csak ezt követően lesz.

Gáspár Béla alpolgármester: A földterületet nem adjuk el. Építsen boltot a cég az ipari parkban.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A piac egy nagyobb tömb, minimum 5 ezer m<sup>2</sup>-s telek. A piac is több hrsz-on szerepel. A rendelet elfogadásával nem adunk el semmit. Javaslom, hogy a Kispatak Kft-t hívjuk meg egy képviselő-testületi ülésre, ahol meghallgatjuk az elképzeléseiket.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Vaja város településrendezési eszközeinek módosítása /egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/ szóló határozat tervezetben foglaltakat, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
342/2024. (X.28.)  
határozata

Vaja város településrendezési eszközeinek módosítása  
/egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/

A Képviselő-testület:

Vaja város településrendezési eszközeinek módosítását /egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról/ nem fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

**9./ Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2011 (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A képviselő-testület tagjai részére megküldésre került Vaja város HÉSZ és szabályozási terv módosítás jóváhagyása kapcsán előkészített előterjesztés tervezet. A Képviselő-testület által elfogadott rendeletet az URBAN Linea Kft-nek Labbancz András okl. településmérnök, terület-, és településfejlesztési szakértő részére kell megküldeni, hogy a jóváhagyott tervezői anyagot el tudják készíteni.

Tisza Erika jegyző: Mivel ez a napirendi pont szorosan kapcsolódik az előző napirendi ponthoz, mely a képviselő-testület által nem került elfogadásra, így Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2011. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása sem kerül elfogadásra.

A Képviselő-testület testület 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
343/2024. (X.28.)  
határozata

Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló  
11/2011 (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület:

Vaja Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2011 (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítását nem fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

## **10./ Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosításában döntéshozatal**

**Előterjesztő: Tisza Erika jegyző**

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy 2024. szeptember 1. napjától kezdődően a Tavirózsa Óvoda Konyhája tálalókonyhaként üzemel, melyet a Passion for Food Kft-vel (4405 Nyíregyháza, Gömb u. 5.) üzemeltet. A Tavirózsa Óvoda konyháján történik főzés, ezért az intézmény nevéből ki kell, hogy kerüljön a Konyha megnevezés. Meg fogjuk vizsgálni, hogy az óvoda főzőkonyhaként történő üzemeltetésére van-e lehetőség. Amennyiben igen, úgy az intézmény neve bármikor módosítható.

Kósa Attila képviselő: A gyerekek után ugyanannyi fejkvótát kapunk?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Tavirózsa Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosításával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
344/2024. (X.28.)  
határozata

Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha alapító okirat módosítása

A Képviselő-testület:

Elfogadta a Vaja Tavirózsa Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosítását.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Tisza Erika jegyző

## **11./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntéshozatal**

**Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester**

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy megjelent a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Ösztöndíjrendszer) 2025. évi pályázati kiírása

hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Az Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételei a települési önkormányzatok számára előírják, hogy a település polgármestere nyilatkozzon az Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról, valamint az „EPER-Bursa” adatbázis használatáról.

A csatlakozási nyilatkozatot, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot 2024. október 30-ig kell megküldeni a Támogatáskezelő címére.

A fenti nyilatkozat megtételéhez kérem a Képviselő-testület hozzájárulását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozással, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
345/2024. (X.28.)  
határozata

A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati  
Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

A Képviselő-testület:

1./ Visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.

2./ A felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára című dokumentumot elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3./ Kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> címen elérhető Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben rögzíti.

4./ Nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja és a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére megküldje.

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Határidő: folyamatos

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

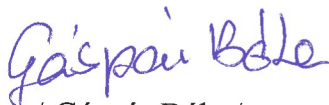
K m f .



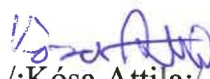
/:Tisza Sándor Rajmund:/  
polgármester



/:Tisza Erika:/  
jegyző



/:Gáspár Béla:/  
jkv.hitelesítő



/:Kósa Attila:/  
jkv.hitelesítő