

Vaja Város Képviselő-testületének 2025. szeptember 15-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve

tárgysorozata

határozata

rendelete:

287-től - 288-ig

T á r g y s o r o z a t

1./ A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár tető javításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Vaja, 2025. szeptember 19.



/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2025. szeptember 15-én Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak: Tisza Sándor	Rajmund	polgármester
Gáspár Béla		alpolgármester
Bálint Norbert		képviselő
Kósa Attila		képviselő
Dudás Kitti		képviselő
Tamási Margit		képviselő
Velicskó Mihály		képviselő
Tisza Erika		jegyző
Szilágyiné Kaponyás Mária		pénzügyi munkatárs
Deák Tamás		vállalkozó

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből minden képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2025. szeptember 15. napján megtartott képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület tagjai közül Tamási Margit képviselő nő, valamint Velicskó Mihály képviselő úr megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével.

Javaslom napirendként megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pont megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
287/2025. (IX.15.)
határozata

A 2025. szeptember 15-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2025. szeptember 15. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Tamási Margit, valamint Velicskó Mihály képviselőket bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1./ A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár tető javításában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár tető javításában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ebben az egy napirendi pontban előrehoznánk a döntéshozatalt, mert a művelődési ház tető felújítását sürgették képviselőtársaim. Deák Tamás adott árajánlatot még tavasszal. Ennek a megvalósítására van célirányosan egy forrásunk elkülönítve, viszont egész biztos, hogy abból teljesen nem telik ki a felújítás. Erre megoldást kell találnunk, azért vagyunk itt. Természetesen beszéltünk már róla, hogy a művelődési ház nyugati oldala a problémásabb, A zsindelet és az alépítményét is javítani kell? Mi lehet erre a megoldás?

Deák Tamás vállalkozó: Azon a részen rá lehet erre lemezeln, hogy nem a kis csavarral, amit adnak hozzá hivatalosan, hanem egy 50-es facsavarral, mert ugye forgácslapon fekszik az egész. Az nagyon nagy munka lenne, levenni az összes OSB lapot, a zsindelet és akkor újra OSB lapozni, mert tudjuk az OSB-nek mennyi darabja, vagyis a táblája, az majdnem duplázná a költségeket.

Bálint Norbert képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy akkor hogyan tervezi megjavítani?

Deák Tamás vállalkozó: Úgy terveztem, hogy a zsindelet maradna alátétnek azért, hogy így nem szükséges filces lemez, hanem a legolcsóbb lemezzel tudunk így dolgozni. Ott, ahol szét van ázva, azt a részt kijavítani, ami egyszer már javítva volt ott visszabontani, és ki kell cserélni legalább egy forgácslapra vagy egy OSB lapra.

Gáspár Béla alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy erre van garancia?

Deák Tamás vállalkozó: Igen, vállalok rá garanciát, a saját munkámra az anyagra pedig a cég vállal.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Annyit még előzetesen elmondok, hogy a biztosítási kárszakértő még holnap jön ki, egyeztetek vele.

Deák Tamás vállalkozó: Legnagyobb hiba az, hogy kicsi a lejtésszöge a tetőnek.

Bálint Norbert képviselő: Ha ki lesz cserélve, akkor nem lesz ez probléma?

Deák Tamás vállalkozó: Nem, lemeznél lehet 5-15° közötti. Ha ez így marad, csak jobban romlik, nem fog megjavulni.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Lemezre hány év garanciát adnak?

Deák Tamás vállalkozó: Nem tudom, meg fogom kérdezni.

Gáspár Béla alpolgármester: És akkor hány négyzetméter ez?

Deák Tamás vállalkozó: Az egész az nagyon sok, itt van a nagy tető az lenne 670 m² ez a hasznos területünk, ez az udvar felőli rész csak, a színház fölötti és akkor még jobb oldalt, a belső udvarrész. Ott van fent a közös vápa és ott folyik át a víz.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Úgy terveztük, hogy saját kivitelezésbe, de nincs hozzá szakemberünk, aki ezt meg tudná javítani.

Deák Tamás vállalkozó: A beázási pont után végig, mert ha csak ott javítjuk az olyan, mintha egy tető félig van befedve.

Kósa Attila képviselő: A biztosítási összeg körülbelül mennyi lehet, még nem tudunk saccolni se?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Még bizonytalan.

Kósa Attila képviselő: Mikor lett beadva a biztosítási igényünk, mert én testületi ülésen kérdeztem nem egyszer és akkor úgy volt, hogy nem adtuk be, most meg kiderül, hogy mégis adtunk be?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Júliusban mikor volt a vihar utána nem sokkal. Az óvodában, bölcsődében is voltak káresemények és a művelődési házban.

Velicskó Mihály képviselő: Bocsánat, hogy közbeszólok, de volt itt a kárszakértő, még velem beszélt, hogy a művelődési háznál van-e valaki? És akkor úgy ment a fiatalember a művelődési házba, Auréllal beszélt.

Kósa Attila képviselő: Akkor már volt ott?

Velicskó Mihály képviselő: Ez akkor a vihar után volt nem sokkal.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Azt mondta a szakértő, hogy nem tudott beszélni senki illetékessel. Azt mondta, hogy újra ki kell, hogy jöjjön.

Velicskó Mihály képviselő: Úgy tudom, Kiss Zsolt akkor szabadságon volt. Tőlem kérdezte, hogy ki van a művelődési házba és mondtam, hogy Filep Aurél az intézményvezető, beszélje meg vele, ő megmutatja, hol van a beázás. Oda is ment akkor, hogy mit nézett azt nem tudom. Nekem akkor azt mondta, hogy az óvodának elég csak a fotói.

Tamási Margit képviselő: Az egész hivatalban nem talált senkit?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Engem ma reggel hívott, mert elkezdtem sürgetni az ügyet, többször hívtam, az ügyfélszolgálatot is, és azt válaszolták, hogy akkor újra jön a szakértő. Ma reggel hívott, hogy holnap jön és megnézne újra mindent. Ma egy ilyen feltételes módban tudunk beszélni, de nem akartuk tovább halogatni. Ha kapunk biztosítási összeget, nem tudom, hogy az mennyi, úgy gondoltuk, hogy erre fordítjuk.

Gáspár Béla alpolgármester: Ez mennyibe kerülne?

Bálint Norbert képviselő: Arról is kell beszélni, amit Tamás mondott, hogy rossz, és azon kívül, amit a többi részen látott, mi a helyzet?

Deák Tamás vállalkozó: Minden oldal ázik. Aurél azt mondta, hogy van fent egy terasz, ott is folyik befelé a víz. Azt tudjuk, hogy a színpad hátánál is folyik, tehát azért mondom, hogy az udvar felőli részt az teljesen végig meg kellene javítani.

Bálint Norbert képviselő: Ez pontosan hány négyzetméter?

Deák Tamás vállalkozó: Az egész, ez az udvar felőli rész ez a nagy tető 670 m², a többi az már kisebb.

Bálint Norbert képviselő: És a kicsikkel van probléma?

Gáspár Béla alpolgármester: Az most nem ázik be. Én néztem Auréllal valamelyik nap, csak itt ázik be, ez a lapos rész.

Bálint Norbert képviselő: Ennek mennyi a költsége?

Deák Tamás vállalkozó: Ha a belső udvarrészt csináljuk, most kértem árajánlatot egy másik lemezes cégtől, ahol olcsóbb 2.850.000,- forint az anyag. A másikonál 3.540.000,- forint volt, majdnem 700.000,- forint a különbség. A munkadíj az annyi, még mindig, azon nem tudok változtatni.

Bálint Norbert képviselő: És akkor mennyibe kerül az a rész?

Deák Tamás vállalkozó: 6.100.000 - 6.200.000,- forint körül, plusz még az OSB lap, a forgácslap, és a csavar.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ez csak a nyugati rész vagy az egész tető?

Deák Tamás vállalkozó: Ez a két oldal, ha bemegyünk a Tulipán utca felől a szemben lévő és a jobb oldali rész, tehát ez az L alak.

Tamási Margit képviselő: Tulajdonképpen amennyi az anyagköltség annyi a munkadíj is, jól értem?

Deák Tamás vállalkozó: Igen, így van.

Dudás Kitti képviselő: Szeretném megkérdezni milyen lemezestől vásárolsz Nyíregyházáról a Simai útról?

Deák Tamás vállalkozó: Nyíregyházáról körülbelül 3 éve üzemel ez a cég, a neve LR Complex Kft.

Dudás Kitti képviselő: A Simai úton is jó árak vannak, én ott vásárolok, jó kapcsolatban vagyunk, esetleg ott is meg lehet kérdezni a lemez árát. A balkányi Cellspant is átvette.

Deák Tamás vállalkozó: Meg lehet kérdezni, azt úgy is az önkormányzatnak kell fizetni. Nem tudom, hogy milyen alapanyaggal dolgoznak, 0,4 vagy 0,45 én csak a 0,5, tehát én

csak arra vállalom garanciát, amit én hozok. Hozott lemeznél én az anyagra nem vállalom, csak a munkámra. Mert lehet egy rossz minőségű lengyel vagy szlovák lemez.

Kósa Attila képviselő: Most azért jöttünk össze, mert csak 3 millió forintunk volt elkülönítve erre a műveletre nekünk.

Deák Tamás vállalkozó: Annyiból biztos, hogy nem lehet felújítani.

Bálint Norbert képviselő: Nekem lenne is egy javaslatom ebben az ügyben, ha már pénzről beszélünk. Tavasszal a költségvetést, amikor elfogadtunk félre volt téve 3 millió forint a tetőre, viszont elkülönítettünk 20 millió forint tartalékot is, és szerintem ebből nyugodtan meg lehet csinálni nem csak a részlegest, hanem a teljest, az egészet felújítani.

Kósa Attila képviselő: Ez valós ez az összeg?

Bálint Norbert képviselő: Én nem látom, hogy felhasználtuk.

Deák Tamás vállalkozó: Én annyit tudok ehhez hozzáfűzni, hogy mivel a lemez is olcsóbb, tehát most körülbelül 1 millióval olcsóbban jön ki az ára.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Szerintem tudjuk úgy ütemezni.

Dudás Kitti képviselő: Esetleg még a biztosítási összegből is várható.

Bálint Norbert képviselő: Ezt meg kell csinálni.

Tamási Margit képviselő: Tulajdonképpen akkor azt a színház felőli részt, a nagyterem fölötti részt akkor azt teljesen átfednék.

Deák Tamás vállalkozó: Igen.

Dudás Kitti képviselő: Akkor az a rész 6,5 millió forint, az egész meg körülbelül 11 millió forint?

Kósa Attila képviselő: Elnézést, Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatársat, ha dolgozik érdemes lenne behívni a képviselőtestületi ülésre. Mondja el nekünk, hogy tisztán lássuk.

Tamási Margit képviselő: Most ezt mindenképpen meg kell csinálni, attól függetlenül, hogy Szilágyiné Kaponyás Mária mit fog mondani, hogy hol tartunk most a költségvetésbe pénzügyileg.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A könyvek szerinti tartalék nem egy elkülönített számlán lévő összeg, hanem a könyvelés szerint meghatározott költségvetési előirányzat. Van forrásunk, én azt gondolom, hogy át lehet hidalni ezt a problémát.

Bálint Norbert képviselő: Azt gondolom, ha ez a tartalék megvan, akkor semmi probléma, akkor a komplett tetőt is fel lehet újítani, nem kell foltoztatni, egybe meg kell csinálni, ha megvan a pénz. Mert igazából a 9. hónapban járunk és a tartalékhoz eddig nem nyúltunk hozzá, legalább is én nem tudok róla.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A biztosításból is kaphatunk forrást.

Kósa Attila képviselő: Igen, az még plusz lenne, bele lehet pótolni.

Gáspár Béla alpolgármester: Én a pénzügyi munkatárssal beszéltem akkor azt mondta, hogy ha bejönnek az adóbevételek megnézi az állam szeptember 30-ig mennyi jött be idén, illetve tavaly szeptember 30-ig és ha véletlenül többet kapnánk, mint tavaly akkor azt még elveszik.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Szerintem úgymond alul terveztük a sarokszámokat.

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs megérkezett a terembe.

Bálint Norbert képviselő: A kérdésem az lenne, hogy a költségvetésbe 20 millió forint tartalékot kért a pénzügyi bizottság, és ezt meg is szavazta a képviselőtestület. Ez az összeg valójában létezik, vagy nem? Ezt azért kérdezem, mert ha létező, akkor a művelődési ház tetejének a javítását ebből szeretnénk finanszírozni. Erre van mód?

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Már ugye módosítottuk a költségvetést kétszer ebben az évben és a tartalékba már csak az az összeg van, ami a beruházásokra van. Ugye leutalják előre a támogatási pénzeket és azt nem költhetjük el, mert az mindig a beruházásra van, úgyhogy ebbe a költségvetésbe 3 millió forint van tervezve erre a tető felújításra. Nem tudjuk, ma van 15-e hogy alakul az iparűzési adóbevételünk, hogy abból esetleg, nem tudom, vagy lesz még plusz állami támogatásunk, ami fokozatosan épül be a költségvetésbe.

Gáspár Béla alpolgármester: Amit megpályáztunk, arról még nincs határozat?

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Nincs, nézzük minden nap. Az is 6.393.233,- forint, ha már az is meg lenne az a REKI támogatás, az is úgymond azért plusz pénz, mert már visszautaltuk a vállalkozónak a túlfizetést.

Bálint Norbert képviselő: Ezek szerint tartalék nincs.

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Nincs, ami van az ugye a beruházásokra kell.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: A számlánkon lévő pénzből tudunk kiindulni, ami rendelkezésre áll, azt látjuk, hogy vannak bevételeink, tehát pozitívrá fordult a mérlegünk, tehát nincs hitel igénybevételünk.

Tamási Margit képviselő: Szilágyiné Kaponyás Máriától kérdezném, hogy látja a költségvetésünket, merjünk bele vágni ebbe, lesz rá fedezet?

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Nem ismerem az összeget.

Kósa Attila képviselő: Attól függ, hogy az egészet csináljuk vagy nem?

Tamási Margit képviselő: Tulajdonképpen akkor van 3 millió a költségvetésben a művelődési házra, ehhez még szükséges körülbelül 3,5 millió forint.

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: A REKI támogatást ha megkapjuk, nem tudom, hogy mennyit kapunk, az nekünk úgymond már plusz bevétel.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Beszélgettünk délelőtt, azért kérdeztem a kamatnyereségünket is. Én azt mondom, hogy feltételes módban, hogyha a biztosító - ha egészben nézzük -, akkor az óvodára, bölcsődére, illetve ide fizethet, olyan két millió forintot körülbelül. Azért látom azt, hogy a bölcsődének a teteje is megrongálódott arról is beszélni kell majd, most nem ázik, de problémás. Úgy lehet megoldani műszakilag, hogy csak egészben?

Gáspár Béla alpolgármester: Deák Tamástól kérdezném, hogy mit javasol? Hogyan csináljuk?

Deák Tamás vállalkozó: Ha csak ennyire van most pénz, akkor ennyit, hogy ne ázzon, a többi oldal független ezektől és lehet folytatni tovább.

Dudás Kitti képviselő: Ahányszor veszünk lemezt, annak annyi féle színe lesz, tiszta tarka lesz az egész tető.

Velicskó Mihály képviselő: Lehet csak két év múlva lesz rá megint pénz.

Dudás Kitti képviselő: Lehet akkor meg a másik helyen fog majd ázni.

Tamási Margit képviselő: Ezt most mindenképpen meg kell csinálni, mert égető szerintem, az a beázás az katasztrófa. Viszont van ott a lemezek között olyan, amit mondjuk két év múlva is ugyanolyan színben fogunk tudni kapni, mondjuk egy szürke árnyalat az mindig olyan, nem?

Deák Tamás vállalkozó: Igen, olyan.

Kósa Attila képviselő: Általában az antracit szürke az olyan.

Tamási Margit képviselő: Azzal kell dolgozni, ami olyan lesz.

Deák Tamás: Igen, lehet, csak valószínű, hogy már jövőre nem ennyi lesz a lemez ára, meg nem ennyi lesz valószínűleg a munkadíj sem. Tudjuk azt, hogy folyamatosan mindennek emelik az árát.

Velicskó Mihály képviselő: Főleg most, hogy van ez a kedvezményes hitel.

Gáspár Béla alpolgármester: Tehát a 3 millió mellé még 7,5 millió forint kell, ha az egészet meg akarjuk csinálni.

Velicskó Mihály képviselő: Most 700.000 forinttal olcsóbb a lemez.

Dudás Kitti képviselő: Megkérdezem én is, ott is adnak garanciát a lemezre.

Velicskó Mihály képviselő: Húsz évet is szoktak adni.

Deák Tamás vállalkozó: A garanciánál maradva, általában ezek a cégek, bármilyen nagy cég 5-10 év után tulajdonost vált és onnantól kezdve a garancia megszűnt.

Kósa Attila képviselő: Meg kell rendelni a lemezt, indítsuk el minél hamarabb a megrendelést.

Gáspár Béla alpolgármester: El kell dönteni, hogy az egészet megcsináljuk vagy csak ezt a részt?

Tamási Margit képviselő: Azt a részt kell megcsináltatni, teljesen végig, ahogy Tamás mondta.

Gáspár Béla alpolgármester: Igen, 670 m², és 6 és fél millió forint.

Deák Tamás vállalkozó: Lemezből egy kicsit több, mert ugye átfedések vannak, az körülbelül 700 négyzetméter lesz.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Én azt mondom, hogy meg fogom tudni találni azokat a forrásokat, jövő évben esetleg meg átütemezünk valami mást.

Gáspár Béla alpolgármester: Jövőre lehet jobban fogunk állni anyagilag, és akkor megcsináltatjuk a többi részét.

Kósa Attila képviselő: Elvonni nem tudunk összeget sehonnan?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ahhoz költségvetési rendeletet kell módosítani. Meg lehet találni, és akkor hozzáigazítjuk majd.

Velicskó Mihály képviselő: Azt is lehetne még esetleg, hogy magát a lemezt megvenni egybe mindet, a szín miatt is, és így egy kicsit spórolnánk.

Deák Tamás vállalkozó: Lehet tárolni.

Bálint Norbert képviselő: Igazából nincs erre pénz.

Deák Tamás vállalkozó: Ez a nettó ár, mert nincs rajta ÁFA, fordított ÁFA-s, csak a csavarokon, meg a sík lemezen van.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Tehát meg kell javítani, mert nagyobb problémák lesznek a jövőben, vagy a télen ha nem csináljuk és, ha most beruházunk akkor megtérül. Még ha a hitelkeretünk terhére is, azt mondom, még akkor is megéri megcsinálni, mint jövő évben még egyszer elkezdni. Azt a 670 m², amiről beszélünk, és akkor holnap meglátjuk ezt a biztosítást, én bízok benne, hogy valamennyit kapunk majd.

Gáspár Béla alpolgármester: Igen, jó volna, ha kapnánk.

Kósa Attila képviselő: Akkor a hitelkeretből lesz megoldva?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Én azt mondom, még abból is érdemes megcsinálni, mert nem lesz más választásunk.

Tamási Margit képviselő: Ez csak tovább fog romlani, javulni nem fog.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Én attól tartok, hogy az OSB az bírja-e majd a fogatást, nincs-e szétázva?

Deák Tamás: Mi voltunk fent a padon, csak ott van szétázva, ahol a zsindegy javítva volt, csak ott, a többi helyen ahol a gipszkarton, vagy álmennyezet van az nem ázott.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Megtaláljuk a forrásokat rá és akkor a költségvetési rendeletben helyre igazítjuk. Nem tudom a pénzügyi munkatárstól kérdezem, hogy így megállja-e a helyét, ha menet közben ilyen kötelezettséget vállalunk?

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Én csak azt tudom mondani, hogy várunk pénzt ugye a REKI támogatásból, az plusz lenne, az azért jelentős az a 6.393.233,- forint, ha azt megkapnánk, akkor azt mondom, hogy az már azután szabadon felhasználható lenne. Illetve az adóbevétel, igazából a hó végéig, hogy az is hogy alakul. Tehát a kivetés alapján tudjuk, hogy nincs olyan adóbevételünk, nem várható, mint tavaly volt, de azt is tudjuk, hogy vannak hátralékok, amiket most sikerül beszédni.

Kósa Attila képviselő: Elnézést, hogy kérdezzem már jegyző asszonytól, hogy kintlévőség van még?

Tisza Erika jegyző: Rengeteg adót behajtottunk, jelzálogjogot is jegyeztettünk be, de még mindig van.

Bálint Norbert képviselő: A kérdésem az lenne, hogy még ebben a hónapban várható, hogy befolyjon, tudjuk ezt finanszírozni?

Szilágyiné Kaponyás Mária pénzügyi munkatárs: Igen, van pénzünk.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Most is rendelkezésre áll.

Kósa Attila képviselő: Minél hamarabb kezdjük el.

Deák Tamás vállalkozó: Ha most a héten megrendeljük a lemezt, az körülbelül két hét mire megérkezik. A jövő hónapban megbeszéljük, hogy mikor, nekem 10-e után jó.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Én azt gondolom, hogy nem érdemes várni. A fő összeget pedig meg módosítani fogjuk egy pénzügyi bizottsági ülésen, a rendeletet átnézzük és akkor csináljuk meg, mert nagyobb lesz a probléma ha várunk vele. Meglátjuk azt is, hogy a bevételek hogyan alakulnak. Ez egy mindig is képlékeny szám a költségvetésben, akár 1 százalék is milliókat jelent. Nem olyan nehéz plusz-mínusz 1-2 százalékot tévedni, nem tudjuk kiszámolni sose, hogy hogy alakulnak az adóbevételeink, nem egy cégről van szó, azon leszünk, hogy spóroljunk, forrásokat keressünk még. Én javaslom Deák Tamás vállalkozót megbízni ezzel a munkával, az árajánlatban szereplő területen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
288/2025. (IX.15.)
határozata

A Vajai Művelődési Ház és Könyvtár tető javításában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Elhatározza, hogy a Vajai Művelődési Ház és Könyvtár tetejének felújítására Deák Tamás vállalkozóval az árajánlatban szereplő területen szerződést köt.

Felhatalmazza Tisza Sándor Rajmund polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund polgármester

Kósa Attila képviselő: Szeretném kérni, hogy minél hamarabb rendeljük meg, hogy hamar megérkezzen.

Dudás Kitti képviselő: Ezt már ma meg lehet rendelni?

Deák Tamás vállalkozó: Igen, meg tudom még ma rendelni, kell egy pontos számlázási cím és a fizetési mód.

Szilágyiné Kaponyás Mária: Még én azt szeretném kérdezni, hogy az előbb azt mondta, hogy a lemez az ÁFA mentes.

Deák Tamás vállalkozó: Igen.

Dudás Kitti képviselő: Fordított ÁFA-s.

Szilágyiné Kaponyás Mária: Tehát nekünk az ÁFA-t be kell fizetni, minden fordított ÁFA-s beruházás után az ÁFÁ-t nekünk be kell fizetni. Én úgy értelmeztem, hogy az önkormányzat nevére jön a lemez.

Dudás Kitti képviselő: Aki vásárolja az fizeti meg.

Szilágyiné Kaponyás Mária: Igen, mi fizetjük a vállalkozónak a lemezt, a NAV felé meg az ÁFA-t

Bálint Norbert képviselő: Akkor ez még plusz költség.

Gáspár Béla alpolgármester: Mennyi az ÁFA?

Szilágyiné Kaponyás Mária: 27 %

Bálint Norbert képviselő: Akkor az még kb. 800.000,- forint.

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Ettől függetlenül meg kell csinálni, nincs értelme harmadolni a nagy tetőt.

Kósa Attila képviselő. Majdnem egy millió forintot elköltünk erre, 500.000,- forinttal tartozik az óvónő, aki a szolgálati lakásba lakik, hogy gyülemlett fel egy év alatt ennyi villanyszámla?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Nem olyan nehéz, mivel egy közületnek elég nagy a villanyszámlája, sokkal magasabb az ára, többszöröse mint a lakoságnak. Elkezdte tavaly nyáron az átírást az ügyfél, csak még nem íratta át. De volt itt, rendezni fogja a tartozást, az ügyintézőinkkel egyeztetett. Az áramszolgáltató hamarosan elvégezheti az átírást. Régebben is volt már ilyen, és így fizették magas áron.

Kósa Attila képviselő. Kinek a kötelessége ezt átírni?

Tisza Sándor Rajmund polgármester: Az önkormányzat a tulajdonos, ő meg a fizető fél, felhasználó. A szolgálati lakásnál van erre lehetőség. Neki szerződés szerint kötelezettsége átírni az órát, így van a bérleti szerződésben, csak nem tette meg.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tisza Sándor Rajmund polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok részvételét, az ülést bezárta.

K m f .

/:Tisza Sándor Rajmund:/
polgármester



/:Tisza Erika:/
jegyző

/:Tamási Margit:/
jkv.hitelesítő

/:Velicskó Mihály:/
jkv.hitelesítő